



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

РЕШЕНИЕ № ПВ-ЕО-²⁵...../2022 год. за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка

На основание чл. 85, ал. 4 и ал. 5 от *Закона за опазване на околната среда /ЗООС/*, чл. 14, ал. 2, от *Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (Наредба за ЕО)*, чл. 31 ал. 6 от *Закона за биологично разнообразие*, чл. 37, ал. 4 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони*, представена документация от Възложителя и получено становище на Регионална здравна инспекция Пловдив

РЕШИХ:

да не се извършва екологична оценка на плана/програма: „Промяна предназначението на земеделски земи и изготвяне на ПУП-ПРЗ за урегулиране на поземлени имоти с идентификатори ПИ 35523.43.6; ПИ 35523.43.35; ПИ 35523.43.60 по КК на село Калояново, община Калояново, за изграждане на фотоволтаична централа“.

Възложител: „ГАЛАКСИ РЕ“ ЕООД,

Характеристика на плана:

С настоящият план се предвижда промяна предназначението на земеделски земи „за неземеделски нужди“ и изработване на ПУП-ПРЗ на поземлени имоти с идентификатори ПИ 35523.43.6; ПИ 35523.43.35; ПИ 35523.43.60 по КК на село Калояново, община Калояново, с цел изграждане на фотоволтаична електроцентрала (ФЕЦ).

Поземлени имоти с идентификатори ПИ 35523.43.6; ПИ 35523.43.35; ПИ 35523.43.60, са с обща площ 252 553 кв.м, с трайно предназначение на територията - „земеделска“ и начин на трайно ползване - „нива“, с издадени удостоверения за неполивни площи, категория на земята 7.

Застрояването в новообразуваното УПИ ще бъде свободно и свързано с максимално допустимите показатели за устройство на зона „Пп“ – височина до 12 м., плътност на застрояване до 80 %, площ за озеленяване - от 20 %, интензивност на застрояване (К инт.) – 2,5.

Всички необходими за правилното функциониране на бъдещото застрояване инженерни мрежи и съоръжения ще бъдат разположени в границите на новопроектираното УПИ.

Предвижданията на плана включват подземна и надземна инфраструктура - по части „Електротехническа“.

Фотоволтаичният парк ще бъде с очаквана мощност от 19 MW. Ще се монтират необходимият брой фотоволтаични панели, върху метални носещи конструкции.

Произведената електроенергия ще се преобразува в променливотокова посредством инвертори. Ще се монтират необходимият брой инверторни станции и трансформатори.

Ще се изпълнят заземителна и мълниезащитна инсталации. Връзката към електроразпределителната мрежа ще става посредством собствена подстанция 110/20kV, разположена в имот 24582.11.152 - община Калояново, землище на с. Дълго поле, м. „ГЕРЕНА“, НТП „за електроенергийното производство, за фотоволтаична електроцентрала, електрическа подстанция и складове“.

Не се предвижда водоснабдяване на имотите. За работниците по строителството и поддръжката на съоръженията ще се осигурява бутилирана вода.

Не се очаква формиране на отпадъчни води. За персонала по време на строителството и поддръжката на съоръженията ще бъдат осигурени химически тоалетни.

Транспортният достъп до новообразуваното УПИ ще се осъществява от път от Републиканската пътна мрежа III-642, в участъка от път II-62 и с. Калояново.

ПИ 35523.43.6; ПИ 35523.43.35; ПИ 35523.43.60 по КК на село Калояново, община Калояново не попадат в границите на защитени територии, съгласно Закона за защитените територии и в границите на защитени зони от мрежата НАТУРА 2000. Най-близко до местоположението на предвидения план е защитена зона: BG0000444 „Река Пясъчник“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета с РМС №122/02.03.2007 г.

Планът подлежи на оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на защитените зони по реда на чл.31 ал.4 във връзка с ал.6 от Закона за биологичното разнообразие.

М о т и в и:

1. Планът за изработване на ПУП – ПРЗ за промяна предназначение на поземлени имоти с идентификатори ПИ 35523.43.6, ПИ 35523.43.35, ПИ 35523.43.60 по КК на село Калояново, община Калояново е за изграждане на фотоволтаичен парк на земя с цел производство на електроенергия от възобновяем източник.

2. При експлоатацията въздействията са сведени до минимум, тъй като производството е безотпадно, безшумно и непредизвикващо емисии в околната среда.

3. Целите и приоритети на програмата са, да се намали използването на конвенционални енергийни ресурси, имащи значително отрицателно въздействие върху околната среда.

4. След преглед на представената информация и на основание чл.37, ал.3 от Наредбата по ОС, въз основа на критериите по чл.16 от нея е извършена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие, според която, предвид местоположението, характера и мащаба на плана, реализацията му няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитените зони, поради следните мотиви:

4.1 Територията, предмет на плана не засяга границите на защитени зони, съгласно чл.5 от Закона за биологичното разнообразие, поради което с реализацията му не се очаква унищожаване, увреждане или влошаване състоянието на видове, предмет на опазване на най-близката защитена зона BG0000444 „Река Пясъчник“.

4.2 Предвид характера на предвидените с плана дейности и местоположението им, реализацията му няма вероятност да доведе до нарушаване целостта и структурата на защитената зона, както и да окаже въздействие върху природозащитните и цели.

4.3 Предвидените в плана дейности не предполагат генериране на емисии и отпадъци във вид и количества, които могат да окажат значително отрицателно въздействие върху местообитания и видове, опазвани в най-близко разположената защитена зона.

5. Със становище **изх. № 10-317-1/25.07.2022г. РЗИ Пловдив** е определила, че при реализирането на горесцитирания план за „Промяна предназначението на земеделска земя и изготвяне на ПУП-ПРЗ за урегулиране на поземлени имоти с идентификатори ПИ 35523.43.6, ПИ 35523.43.35, ПИ 35523.43.60 по КК на село Калояново, община Калояново, с обща площ от 252553 кв.м. за изграждане на фотоволтаична централа“, съответстващо на предоставената от възложителя информация и при спазване на нормативните изисквания не се предполагат съществени отрицателни въздействия, респективно потенциален ефект и риск за човешкото здраве.

6. Не се предполага трансгранично въздействие върху околната среда от прилагането на плана.

Настоящото Решение не отменя задълженията на възложителя по Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови

нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността му, съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на плана, на Възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, Възложителят /новият Възложител/ е длъжен да уведоми своевременно РИОСВ – Пловдив.

Настоящото Решение губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на влизането му в сила не е одобрен плана.

Решението може да бъде обжалвано чрез РИОСВ-Пловдив пред Министъра на околната среда и водите и/или Административния съд в района, на който е постоянния адрес или седалището на Възложителя, в 14-дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица и организации по реда на Административнопроцесуалния кодекс.


ИВАЙЛО ЙОТКОВ
Директор на РИОСВ - Пловдив


.....2022г.