



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

РЕШЕНИЕ № ПВ - 25 - ЕО/2020 год. за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка

Относно: План/Програма

На основание чл. 85, ал.4 и ал.5 от Закона за опазване на околната среда /ЗООС/, чл.14, ал.2, от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (Наредба за ЕО), чл.31 ал.6 от Закона за биологично разнообразие, чл.37, ал.4 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, представена документация от Възложителя и становище на Регионална здравна инспекция Пловдив

РЕШИХ:

да не се извършва екологична оценка на: „Изменение на ОУП на община Марица, касаещо разширение на структурна единица 242 – Смф по КК на с. Труд, във връзка с провеждане процедура по промяна предназначение на поземлен имот 73242.51.107 по КК на с. Труд, местност „Ралчовица“ за отреждане на урегулиран поземлен имот за „Склад за селскостопанска продукция“.

Възложител: Община Марица, |

Характеристика на плана:

Основанието за изменението на общия устройствен план на община Марица е Решение № 241, взето с протокол № 8/21.07.2020 г. на Общински съвет на Община „Марица“ на основание чл.21, ал.11 т.11 от ЗМСМА, чл.134, ал.1, т.1 във връзка с чл.127 ал.9 от ЗУТ.

С Решението на ОбС „Марица“ се дава съгласие за изменение на ОУП на Община „Марица“, касаещо разширение на структурна единица 242-Смф по кадастралната карта на с. Труд, включващо поземлени имоти 73242.51.107 - частна собственост и част от ПИ 73242.51.69 и 73242.51.71-общинска собственост, общински пътища.

Целта е отреждане на урегулиран поземлен имот 73242.51.107 за изграждане на обект: „Склад за селскостопанска продукция“. Изменението на ОУП включва и част поземлени имоти ПИ 73242.51.69 и 73242.51.71-общинска собственост, общински пътища, чрез който ще се осъществява достъпа до обекта. Няма да се извършва измиване и/или консервиране на селскостопанската продукция. Ще се извършва само сортиране и временно съхранение на произвежданите в района плодове и зеленчуци до транспортирането им до търговската мрежа.

Местоположение на Плана спрямо елементите на Националната екологична мрежа:

Поземлен имот 73242.51.107 по КК на с. Труд, община Марица, област Пловдив не попада в границите на защитени зони от мрежата НАТУРА 2000. Най - близо до местоположението на предвиденото изменение на ОУП е защитена зона: BG0000444 „Река Пясъчник“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета от МС с Решение №122/02.03.2007 г. (ДВ бр.21/2007 г.).

Изменението на ОУП подлежи на оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на защитените зони по реда на чл.31 ал.4 във връзка с ал.6 от *Закона за биологичното разнообразие*.

М О Т И В И:

1. Планът е съобразен и не влиза в противоречие с други планове и програми, предвид Решение № 241, взето с протокол № 8/21.07.2020 г. на Общински съвет на Община „Марица“ .

Разширената структурна единица 242-Смф по Общия устройствен план на Община „Марица“ е със следните устройствени показатели на зона смесена многофункционална Пз<60%, Кинт<1,0, Поз>40%, височина на застрояване до 3 етажа, 10 м./, съоразно ОУП. Предвижда се изграждане на монолитен склад с площ около 300 кв.м. Не се предвижда изграждане на нова пътна инфраструктура - за достъп до разширението на зоната ще се използва съществуващата пътна връзка североизточно от имота.

Електрозахранването на имота ще се осъществи от съществуваща електроразпределителна мрежа на „ЕВН България Електроразпределение“ АД. Водоснабдяването ще се извърши от „ВиК“ Пловдив, съгласно одобрена схема от експлоатационното предприятие чрез свързване с водопроводната мрежа на селото. Предвидено е отпадъчните води да се заустват във водоплътна изгребна яма, която ще се почиства периодично от лицензирана фирма на база сключен договор.

В този смисъл не се очаква значимо отрицателно въздействие върху околната среда при прилагането на плана.

2. След преглед на представената информация и на основание чл.37, ал.3 от Наредбата по ОС, въз основа на критериите по чл.16 от нея е извършена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие, според която, предвид местоположението, характера и мащаба на плана, реализацията му няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитените зони, поради следните мотиви:

2.1. Територията, предмет на изменението на ОУП не засяга границите на защитени зони, съгласно чл.5 от Закона за биологичното разнообразие, поради което с реализацията му не се очаква унищожаване, увреждане или влошаване състоянието на видове, предмет на опазване на най-близката защитена зона BG0000444 „Река Пясъчник“

2.2. Предвид характера на предвидените с изменението на ОУП дейности и местоположението им, реализацията няма вероятност да доведе до нарушаване целостта и структурата на защитената зона, както и да окаже въздействие върху природозащитните и цели.

2.3. Предвидените в изменението на ОУП дейности не предполагат генериране на емисии и отпадъци във вид и количества, които могат да окажат значително отрицателно въздействие върху местообитания и видове, опазвани в най-близко разположената защитена зона.

3. Със становище изх. № 10-195-1/20.11.2020г. РЗИ Пловдив е определила, че при спазване на нормативните изисквания не се очакват съществени отрицателни въздействия по отношение на жизнената среда и риск за човешкото здраве от изменението на плана.

4. Не се предполага трансгранично въздействие върху околната среда от прилагането на плана за изменение на ОУП на Община Марица.

При изпълнение на следното условие:

Бъдещи инвестиционни предложения в обхвата на плана, за които се изисква провеждането на процедура по оценка въздействието върху околната среда /ОВОС/ по реда на ЗООС, да се одобряват след постановяване на съответния акт за съгласуване от РИОСВ-Пловдив и при съобразяване с препоръките от извършените оценки.

Настоящото Решение не отменя задълженията на възложителя по Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността му, съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на плана, на Възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, Възложителят /новият Възложител/ е длъжен да уведоми своевременно РИОСВ - Пловдив.

Настоящото Решение губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на влизането му в сила не е одобрен плана.

Решението може да бъде обжалвано чрез РИОСВ-Пловдив пред Министъра на околната среда и водите и/или Административния съд в района, на който е постоянния адрес или седалището на Възложителя, в 14-дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица и организации по реда на Административния процесуалния кодекс.

Димитър Димитров

За Директор на РИОСВ - Пловдив

Съгласно Заповед № РД-164/ 10.07.2020г. на Директора на РИОСВ - Пловдив

27.11.2020 г.