



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

РЕШЕНИЕ № ПВ-~~2006~~²⁰⁰⁶-ПР/2025 год.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание: чл.93, ал.1 и ал.3 от *Закона за опазване на околната среда* (ЗООС); чл.7, ал.1 и чл.8, ал.1 на *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда* (Наредба за ОВОС), чл.31, ал.4 и ал.6 от *Закона за биологичното разнообразие* (ЗБР); чл.40, ал.3 и ал.4, във връзка с чл.2, ал.1, т.1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредба за ОС), представена писмена документация от Възложителя по Приложение № 2 към чл.6 от Наредбата за ОВОС и становище от РЗИ Пловдив

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение: **„Производствени и складови дейности и жилищно застрояване - Изграждане на цех за преработка на селскостопанска продукция, сушилна и хладилни камери за плодове, склад за амбалаж и готова продукция с офис и жилище за персонала“**, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони

Местоположение: ПИ 32826.12.17, с.Искра, община Първомай, област Пловдив.

Възложител: Ат: _____ Ушев, _____

Кратко описание на инвестиционното предложение:

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на цех за преработка на селскостопанска продукция, сушилня и хладилни камери за плодове, склад за амбалаж и готова продукция с офис и жилище за персонала в ПИ № 32826.12.17 с площ 4400 м², с. Искра, местност „Гяурегрек“, Община Първомай, Област Пловдив.

Съгласно подадената информация ПИ № 32826.12.17, предмет на настоящата разработка, има одобрено изменение на ОУП на Община Първомай и обособяване на терен за смесено обслужващо-производствено предназначение (Тсоп).

Предвижда се производствено-складовата база да бъде от едноетажни сгради с площ на около 1000 м². Производствената част ще представлява цех за преработка на селскостопанска продукция – приготвяне на сокове, конфитюри и др., която ще съдържа и сушилня и хладилна камера за плодове. Технологиията, за производство на сокове и конфитюри е следната:

-Соковете ще бъдат от студено пресовани плодове, които ще се наливат в бутилки, след което ще се стерилизират в автоклав, който представлява готово изделие със сертификат за хранителна индустрия, с вместимост до 100 л. Предвижда се да се приготвят около 1-2 тона месечно сокове.

- Технологиията на конфитюрите е миксиране на плодовете, варене и стерилизация в автоклава. Предвижда се да се приготвят около 1-2 тона месечно конфитюри.

В складовата част ще се обособят: складова площ за готова продукция и за амбалаж, офис, санитарен възел, стая за почивка на персонала.

В базата ще работят около 5 души. Работата ще бъде сезонна от май до октомври. Продукцията, която ще се преработва ще бъде основно от собствени насаждения, отглеждани в землището на с. Искра, община Първомай, област Пловдив.

Електрозахранването на обекта ще се извърши от съществуващата електроразпределителна мрежа.

Водоснабдяването ще се осигури чрез свързване към селищната водопроводна мрежа.

Предвижда се отпадъчните води формирани от обекта да се заустват във водоплътна изгребна яма с подходящ обем, която ще се почиства периодично на база сключен договор от лицензирана фирма.

Дъждовните води ще се отвеждат в площите предвидени за озеленяване.

Не е необходимо да се изгражда нова пътна инфраструктура. Достъп ще се осигурява от местен път с ИН 32826.37.450, граничещ от северозапад с имота.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на т.7, буква „б“ от Приложение № 2 на *Закона за опазване на околната среда (ЗООС)*. Съгласно разпоредбата на чл.93, ал.1, т.1 от ЗООС инвестиционното предложение подлежи на процедура по преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС.

ПИ с идентификатор 32826.12.17, с. Искра, община Първомай, област Пловдив **не попада** в границите на защитени зони от мрежата НАТУРА 2000 и в защитени територии, съгласно Закона за защитените територии.

Най-близо до местоположението на предвиденото за реализиране инвестиционно предложение са защитени зони: BG0001031 „Родопи-Средни“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед РД-351/31.03.2021 г. (ДВ бр. 59/16.07.2021 г.) на Министъра на околната среда и водите и BG0000436 „Река Мечка“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед РД-579 от 27.06.2024 г. (ДВ бр.61/19.07.2024 г.) на Министъра на околната среда и водите.

МОТИВИ:

I. Характеристика на инвестиционното предложение: размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем; взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; използване на природни ресурси, земните недра, почвите, водите и на биологичното разнообразие; генериране на отпадъци; замърсяване и вредно въздействие; риск от големи аварии и/или бедствия; рисковете за човешкото здраве:

- Инвестиционното предложение касае обект за производство на сокове и конфитюри и др., чрез прилагане на стандартни технологии, като не се очакват отрицателни въздействия върху компонентите и факторите на околната среда.

- ИП е свързано с изграждане на цех за преработка на селскостопанска продукция. Не са необходими допълнителни площи за реализирането на обекта, т.к. всички дейности ще се осъществяват в рамките на разглежданата територия без да се засягат други съседни имоти.

- Съгласно предоставената информация от дейността на обекта ще се формират производствени и битово-фекални отпадъчни води. Предвижда се отпадъчните води формирани от обекта да се заустват във водоплътна изгребна яма с подходящ обем. Не се предвижда заустване на отпадъчни води във водни тела. Предвид горното, може да се предположи, че от реализацията на инвестиционното предложение не се очаква вредно въздействие върху водите.

- Реализацията и експлоатацията на инвестиционното предложение ще доведе до образуване на определени видове отпадъци: битови както и отпадъци формирани от производството (отпадъци от суровините и опаковки), които ще бъдат третирани съгласно изискванията на Закона за управление на отпадъците. Предвид горното не се очаква замърсяване на територията на разглеждания имот и около него с отпадъци.

- Не се налага промяна на съществуваща или изграждане на нова пътна инфраструктура. Достъпът до имота ще се осъществява по съществуващ път.

II. Местоположение на инвестиционното предложение: съществуващо и одобрено земеползване; относителното изобилие, достъпност, качество и възстановителна способност на природните богатства; абсорбиционен капацитет на природната среда; крайбрежни зони и морска околна среда; планински и горски райони; защитени със закон територии; засегнати елементи от Националната екологична мрежа; територии, свързани с инвестиционното предложение, в които нормите за качество на околната среда са нарушени или се смята, че съществува такава вероятност; гъсто населени райони; ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност; територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита:

• Инвестиционното предложение подлежи на оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на защитените зони по реда на чл.31 ал.4 във връзка с ал.1 от Закона за биологичното разнообразие. След преглед на представената информация и на основание чл.40, ал.3 от Наредбата по ОС, въз основа на критериите по чл.16 от нея е извършена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие, според която, предвид местоположението, характера и мащаба на инвестиционното предложение, реализацията му няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитените зони, поради следните мотиви:

1.Инвестиционното предложение е предвидено да се реализира, **извън** границите на защитени зони от мрежата НАТУРА 2000, поради което с реализацията му не се очаква пряко унищожаване, увреждане или влошаване състоянието на видовете, предмет на опазване на най-близките защитени зони BG0001031 „Родопи-Средни“ и BG0000436 „Река Мечка“.

2.Предвид местоположението, характера и мащаба на инвестиционното предложение, няма вероятност осъществяването на ИП да доведе до безпокойство на видовете, предмет на опазване в защитените зони и до намаляване на благоприятното им природозащитно състояние.

3.Реализирането на инвестиционното предложение не предполага генериране на емисии и отпадъци във вид и количества, които могат да окажат значително отрицателно въздействие върху защитените зони и нейните елементи.

III. Тип и характеристики на потенциалното въздействие върху околната среда: степента и пространствения обхват на въздействието; естество на въздействието; трансграничен характер на въздействието; интензивност и комплексност на въздействието; вероятност за въздействие; очакваното настъпване, продължителност, честота и обратимост на въздействието; комбиниране с въздействия на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; възможност за ефективно намаляване на въздействията:

• Териториалният обхват на въздействие, в резултат на реализацията и експлоатацията на инвестиционното предложение е ограничен и локален в рамките на разглежданата територия, поради което не се очаква негативно въздействие върху околната среда и земеползването в района.

• Характерът на предложението не предполага използването на вредни вещества, както и генериране на значителни количества отпадъци, които да доведат до негативни влияния върху околната среда.

• В резултат на осъществяване на дейността не се очаква замърсяване на подземни, повърхностни води и почви, тъй като всички отпадъчни води от бъдещият обект ще се отвеждат във водоплътна изгребна яма с подходящ обем. Заустване на отпадъчни води в повърхностен воден обект не се предвижда.

• Не се очаква комбиниране с въздействие на други съществуващи и/или одобрени ИП, които да окажат негативен ефект върху околната среда.

• Въздействието по време на експлоатация върху компонентите на околната среда се класифицира като дълготрайно, постоянно, възстановимо с малък териториален обхват, незначителен кумулативен ефект и не се предполагат негативни въздействия върху здравето на хората и компонентите на околната среда.

• **С писмо изх. № 10-228-1/01.10.2025г. РЗИ-Пловдив е изразила становище,** че при реализирането на ИП, съответстващо на предоставената

информация и при спазване на нормативните изисквания, не се предполагат съществени отрицателни въздействия върху факторите на жизнената среда и респективно риск за човешкото здраве.

- Като местоположение и характер на дейността, инвестиционното предложение не предполага трансгранично въздействие в резултат на неговата реализация.

IV. Обществен интерес към инвестиционното предложение:

- Съгласно изискванията на чл. 4, ал. 2 от Наредбата за ОВОС, Община Първомай и Кметство с.Искра писмено са информирани за инвестиционното предложение, в т.ч. е поставено съобщение на интернет страницата на РИОСВ-Пловдив за постъпилото инвестиционно предложение.

- Съгласно изискванията на чл. 6, ал. 9 и ал. 10 от Наредбата за ОВОС от РИОСВ-Пловдив е осигурен обществен достъп до информацията по Приложение № 2, като е поставено съобщение на интернет страницата на РИОСВ-Пловдив за най-малко 14 дни. Информацията по Приложение № 2 е изпратена на Община Първомай и Кметство с.Искра. Община Първомай и Кметство с.Искра писмено са информирали РИОСВ-Пловдив, за липса на постъпили възражения относно инвестиционното предложение.

- Към момента на изготвяне на настоящото решение в РИОСВ-Пловдив няма постъпили жалби, възражения и становища срещу реализацията на инвестиционното предложение.

Настоящото Решение се отнася само за конкретно заявеното предложение и в посочения капацитет. Настоящото Решение не може да послужи за изменение на Общ устройствен план.

Решението не отменя задълженията на Възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на възложителя, на параметрите на инвестиционното предложение или на някое от обстоятелствата, при които е било издадено решение за преценяване на необходимостта от ОВОС, възложителят или новият възложител трябва да уведоми своевременно РИОСВ-Пловдив.

Настоящото Решение губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на влизането му в сила не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано чрез РИОСВ-Пловдив пред Министъра на околната среда и водите и/или Административния съд в района, на който е постоянния адрес или седалището на Възложителя, в 14-дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица и организации по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

ИВАЙЛО ЙОТКОВ
Директор на РИОСВ - Пловдив

15.12.....2025 г.