



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

РЕШЕНИЕ № ПВ-1801-ПР/2025 год.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание: чл. 93, ал. 1 и ал. 3 от *Закона за опазване на околната среда* (ЗООС); чл. 7 ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда* (Наредба за ОВОС), чл. 31 ал. 4 и ал. 6 от *Закона за биологичното разнообразие* (ЗБР); чл. 40 ал. 3 и ал. 4, във връзка с чл. 2, ал. 1, т.1 от *Наредбата за условията и реда на извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредба за ОС), представена писмена документация от Възложителя по Приложение № 2 към чл.6 от Наредбата за ОВОС, становища от Регионална здравна инспекция – Пловдив (РЗИ Пловдив) и Басейнова дирекция „Източнобеломорски район“ (БД ИБР-Пловдив)

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за **инвестиционно предложение: „Парково пространство с. Брестник“**, което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони.

Местоположение: включващ поземлени имоти с ИД 06447.502.1154, 06447.502.901, 06447.502.1006, част от ПИ 06447.502.1044 и 06447.502.1064 по КККР на с. Брестник, Община "Родопи".

Възложител: Община Родопи,

Характеристика на инвестиционното предложение:

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на парково пространство с. Брестник, включващ поземлени имоти с ИД 06447.502.1154, 06447.502.901, 06447.502.1006, част от ПИ 06447.502.1044 и 06447.502.1064 по КККР на с. Брестник, Община Родопи.

Съгласно предоставената информация изпълнението на обособяването на парковото пространство ще се осъществи на три етапа:

ЕТАП I

Изменение на Подробен устройствен план /ПУП-ПРЗ/ за УПИ I-за озеленяване, кв.28а по регулационния план на с. Брестник, съответстващ на ПИ 06447.502.1154 по КК; УПИ УПИ I-рекреационни дейности и озеленяване, кв.21 по регулационния план на с. Брестник, съответстващ на ПИ 06447.502.1006 и ПИ 06447.502.901 по КК и Част от Улица, в участъка на осови точки 64-97-95, разположена между кв. 28а и кв. 21, съответстваща на част от ПИ 06447.502.1044 (попадаща между ПИ 06447.502.1154 и 06447.502.901) по КК.

Ще се образуват ПАРКОВО ПРОСТРАНСТВО И НОВИ ОБСЛУЖВАЩИ УЛИЦИ, като:

В кв. 28а – ще се образува нов УПИ I-502.1214, за обществено-обслужващи дейности, за озеленяване и рекреационни дейности – като отпадат: УПИ I-за озеленяване (ПИ 502.1154) от кв.28а, част от улица с осови точки 64-97-95 (част от ПИ 502.1044), разположена между кв.28а и кв.21 и част от УПИ I-рекреационни дейности и озеленяване (ПИ 501.901 и част от ПИ 502.1006) от кв.21.

В кв. 21 – ще се образува нов УПИ II-502.1215, за обществено-обслужващи дейности, за озеленяване и рекреационни дейности – като отпада УПИ I-рекреационни дейности и озеленяване (част от ПИ 502.1006) от кв.21.

Ще се образува нова Улица – разположена между новообразуваните кв. 28а и кв. 21 между новообразувани: УПИ I-502.1214, за обществено-обслужващи дейности, за озеленяване и рекреационни дейности и УПИ II-502.1215, за обществено-обслужващи дейности, за озеленяване и рекреационни дейности, като ще се определят нови осови точки 66а-66б-66в, като осова точка 66а ще е между осови точки 66-67, а осова точка 66в ще е между осови точки 96-95.

Ще се урегулира Улицата, съответстваща на ПИ 502.1064, заедно с част от ПИ 502.1006, разположена между кв.21 и кв.19, с необходимия габарит, съгласно нормативната уредба, като ще се определят нови осови точки 66б-70а.

ЕТАП II

Изготвяне на технически проект за парково пространство в с. Брестник и нови обслужващи улици в новообразувано УПИ I-502.1214, за обществено-обслужващи дейности, за озеленяване и рекреационни дейности, с. Брестник, Община Родопи.

Предвижда се изследване на съществуващото положение, обновяване на озеленяването, и план за запазване на съществуващата растителност.

Ще се предвиди паркинг за автомобили, в източната част на парка, обслужващ посетителите на парка.

Предвижда се изграждане на подпорни стени и външни стълби, където е необходимо.

Предвижда се изграждане на пешеходни алеи с бетонови павета на суха fuga и с усилен алейна настилка където е необходимо, предвиждане на парково обзавеждане, пейки, перголи, кошчета за отпадъци, парково осветление, паркова чешма, поливна система.

Ще се постави информационно пано за намерената в землището на селото археологическа находка в началото на XX век – скулптура на тракийски конник.

Ще се изгради сцена с минимална площ – 50 кв.м, предназначена за местни мероприятия и празници в южната част на парка, пред сцената ще се оформи площадно пространство без денивелация за игри и танци. Ще се изградят обслужващи помещения-съблекални, които да се ситуират под площадното пространство, предвид денивелацията в имота.

Съществуващите сгради – трафопост, с ИД 06447.501.901.1 и 06447.501.901.2 ще се запазят, ще се освежат фасадите им, така че да се впишат в настоящия проект.

Ще се изгради обслужваща сграда за обществена тоалетна с предверие, умивални и по две клетки за мъже и жени, на подходящо място в близост до съществуващите сгради - трафопост с ИД 06447.501.901.1 и 06447.501.901.2, без да се засяга съществуващата ЕЛ мрежа.

Ще се ситуира зона за контейнери за сметосъбиране, в източната част, в близост до сцената към ул. Родопи.

Ще се обнови и ремонтира прилежащата площ около парка – улици, тротоари.

Предвижда се мантинела, на тротоара на главния път.

Предвижда се осветена пешеходна пътека;

ЕТАП III

Фитнес площадка на открито с минимум пет броя уреди в новообразувано УПИ II-502.1215, за обществено-обслужващи дейности, за озеленяване и рекреационни дейности, с. Брестник, Община Родопи;

Водоснабдяването на обекта /парк в село Брестник/ ще се осъществява от съществуващата водопроводна мрежа на селото.

За поливане на зелените паркови площи ще се изгради собствен водоизточник - тръбен кладенец, заложен в кватернерния водоносен хоризонт, който е част от подземно водно тяло BG3G000000Q013 „Порови води в Кватернер - Горнотракийска низина“, със следните параметри:

Дълбочина на кладенеца – до 20 метра

Дневно водно количество - 9,6 м³/ден

Поливането на тревните площи се предвижда около - 180 дни

Общо годишно потребление - 1728 м³/год

Поливната система е проектирана с цел осигуряване на равномерно напояване на зелените площи и поддържане оптимални условия за растеж на тревния килим и дървесната и храстова растителност.

За нуждите на поливна система е предвиден буферен съд с обем 13 000 литра. В сондажа ще бъде монтирана потопяема помпа, чиято основна функция ще бъде подаване на вода към резервоара.

За тревните площи е предвидено напояване тип „дъждуване“ посредством роторни разпръсквачи и дефлекторни разпръсквачи с „роторни“ дюзи.

Отпадъчните битови води от дейността на обекта ще се заустват в съществуващата общинска канализационна мрежа Бф600, преминаваща през площадката на парка на с. Брестник.

За осъществяване на инвестиционното намерение не се налага изграждане на нова или промяна на съществуваща инфраструктура. Достъпът до обекта се осъществява от уличната мрежа на село Брестник.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на т.2, буква „г“ от Приложение № 2 на Закона за опазване на околната среда. Съгласно разпоредбата на чл.93, ал.1, т.1 от ЗООС инвестиционното предложение подлежи на процедура по преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС.

ПИ с идентификатори 06447.502.1154, 06447.502.901, 06447.502.1006 и част от ПИ с идентификатори 06447.502.1044 и 06447.502.1064 по КККР на с. Брестник, общ. Родопи, обл. Пловдив **не попадат** в границите на защитени зони от мрежата НАТУРА 2000 и в защитени територии, съгласно Закона за защитените територии.

Най-близо до местоположението на предвиденото за реализиране инвестиционно предложение е защитена зона BG0001033 „Брестовица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със заповед №РД-381/15.05.2020г. (ДВ.бр.50/02.06.2020г.)

Инвестиционното предложение подлежи на оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на защитените зони по реда на чл.31 ал.4 във връзка с ал.1 от Закона за биологичното разнообразие.

МОТИВИ:

I. Характеристика на инвестиционното предложение: размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем; взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; използване на природни ресурси, земните недра, почвите, водите и на биологичното разнообразие; генериране на отпадъци; замърсяване и вредно въздействие; риск от големи аварии и/или бедствия; рисковете за човешкото здраве:

- Поземлени имоти с ИД 06447.502.1154, 06447.502.901, 06447.502.1006, част от ПИ 06447.502.1044 и 06447.502.1064 по КККР на с. Брестник, Община Родопи предмет на ИП се намират в урбанизирана територия, попадат в централната част на село Брестник, Община Родопи и представляват съществуващ Парк. За поливане на зелените паркови площи се предвижда изграждане на собствен водоизточник - тръбен кладенец, с дълбочина до 20 метра, с местоположение в западната част на парка ПИ 06447.502.901. Изграждането на тръбния кладенец е съпроводено с извършване на сондажни работи. За целта ще бъде използвана сондажна апаратура УРБ ЗАЗ с права циркулация на промивката. Предвид това не се очаква замърсяване и дискомфорт на околната среда, тъй като не се предвиждат дейности, при които се отделят замърсители в околната среда.

- Организацията и технологията на строително-монтажните дейности при реализиране на инвестиционното предложение, ще бъде съобразена с теренните условия и връзката с останалите инфраструктурни обекти.

- На площадката няма да се формират производствени отпадъчни води.

- Предвидено е отпадъчните битови води от дейността на обекта ще се заустват в съществуващата общинска канализационна мрежа. Не се предвижда заустване на отпадъчни води в повърхностни водни обекти.

- **С писмо изх. № ПУ-01-475(1)/22.05.2025г. БД ИБР Пловдив е дала заключение за допустимост на инвестиционното предложение** от гледна точка на ПУРБ и ПУРН (2022-2027г.) на ИБР, Закона за водите и подзаконовите актове към него, при спазване на поставените в становището условия. БД ИБР изразява, че за ИП не е приложим чл.93, ал.9, т.3 от ЗООС, тъй като ИП не попада в обхвата на чл. 156е, ал.3 от Закона за водите.

- Реализацията и експлоатацията на инвестиционното предложение не е свързана с генериране на емисии и отпадъци, от които да се очаква наднормено замърсяване и дискомфорт на околната среда. Битовите отпадъци, формирани от дейността на обекта ще се събират на определени места и извозват от комуналната фирма, обслужваща района.

- Достъпът до имота ще се осъществява по съществуващ път, не се налага изграждане на нова пътна инфраструктура.

II. Местоположение на инвестиционното предложение: съществуващо и одобрено земеползване; относителното изобилие, достъпност, качество и възстановителна способност на природните богатства; абсорбиционен капацитет на природната среда; крайбрежни зони и морска околна среда; планински и горски райони; защитени със закон територии; засегнати елементи от Националната екологична мрежа; територии, свързани с инвестиционното предложение, в които нормите за качество на околната среда са нарушени или се смята, че съществува такава вероятност; гъсто населени райони; ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност; територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита:

След преглед на представената информация и на основание чл.40, ал.3 от Наредбата по ОС, въз основа на критериите по чл.16 от нея е извършена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие, според която, предвид местоположението, характера и мащаба на инвестиционното предложение, реализацията му няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитените зони, поради следните мотиви:

1. Инвестиционното предложение е предвидено да се реализира извън границите на защитени зони от мрежата НАТУРА 2000, поради което с реализацията му не се очаква унищожаване, увреждане или влошаване състоянието на видовете, предмет на опазване в най-близката защитена зона BG0001033 „Брестовица“.

2. Предвид характера на инвестиционното предложение, няма вероятност осъществяването му да доведе до безпокойство на видовете, предмет на опазване в защитената зона и до намаляване на благоприятното им природозащитно състояние.

3. Реализирането на инвестиционното предложение не предполага генериране на емисии и отпадъци във вид и количества, които могат да скажат значително отрицателно въздействие върху защитената зона и да доведат до нарушаване на структурата, функциите и природозащитните ѝ цели.

III. Тип и характеристики на потенциалното въздействие върху околната среда: степента и пространствения обхват на въздействието; естество на въздействието; трансграничен характер на въздействието; интензивност и комплексност на въздействието; вероятност за въздействие; очакваното настъпване, продължителност, честота и обратимост на въздействието; комбиниране с въздействия на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; възможност за ефективно намаляване на въздействията:

- Териториалният обхват на въздействие в резултат на реализацията и експлоатацията на инвестиционното предложение е ограничен и локален в рамките на разглежданите имоти, поради което не се очаква негативно въздействие върху околната среда и земеползването в района.

- Въздействието по време на експлоатацията върху компонентите на околната среда се класифицира като възстановимо с малък териториален обхват и с незначителен кумулативен ефект.

- Не се очаква отрицателно въздействие върху подземните води, технологията на сондиране не предполага замърсяване на подземните води по време на изграждането на тръбния кладенец.

- Сондажните работи не включват използване, съхранение, транспорт, производство и работа с материали, които могат да бъдат опасни за околната среда и здравето на хората.

- Отпадъците, образувани при експлоатацията на обекта ще бъдат третирани при спазване на разпоредбите на Закона за управление на отпадъците.

- **С писмо изх. № 10-117-1/25.06.2025г. РЗИ – Пловдив, е изразила становище**, че при реализирането на инвестиционното предложение, съответстващо на предоставената информация и при спазване на нормативните изисквания, не се

предполагат съществени отрицателни въздействия върху факторите на жизнената среда и респективно риск за човешкото здраве.

- Осъществяването на инвестиционното предложение не предполага трансгранично въздействие, поради местоположението и характера на предвидената дейност.

IV. Обществен интерес към инвестиционното предложение:

- Съгласно изискванията на чл. 4, ал. 2 от Наредбата за ОВОС, Община Родопи и Кметство с. Брестник писмено са информирани за инвестиционното предложение, в т. ч. е поставено съобщение на интернет страницата на РИОСВ-Пловдив за постъпилото инвестиционно предложение. От възложителя е извършено обявление на инвестиционно предложение, съгласно изискването на чл. 95, ал. 1 от ЗООС.

- Съгласно изискванията на чл. 6, ал. 9 и ал. 10 от Наредбата за ОВОС от РИОСВ-Пловдив е осигурен обществен достъп до информацията по Приложение № 2, като е поставено съобщение на интернет страница за най-малко 14 дни. Информацията по Приложение № 2 е изпратена на Община Родопи и Кметство с. Брестник. Община Родопи и Кметство с. Брестник писмено са информирали РИОСВ-Пловдив за липса на постъпили възражения относно инвестиционното предложение.

- Към момента на изготвяне на настоящото решение в РИОСВ-Пловдив няма постъпили жалби, възражения и становища срещу реализацията на инвестиционното предложение.

При следното условие:

Да се спазват поставените условия в становище № ПУ-01-475(1)/22.05.2025г. на Басейнова Дирекция ИБР Пловдив, предоставено на Възложителя с настоящото Решение.

Настоящото Решение се отнася само за конкретно заявеното предложение и в посочения капацитет.

Решението не отменя задълженията на Възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на възложителя, на параметрите на инвестиционното предложение или на някое от обстоятелствата, при които е било издадено решение за преценяване на необходимостта от ОВОС, възложителят или новият възложител трябва да уведоми своевременно РИОСВ-Пловдив.

Настоящото Решение губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на влизането му в сила не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано чрез РИОСВ-Пловдив пред Министъра на околната среда и водите и/или Административния съд в района, на който е постоянния адрес или седалището на Възложителя, в 14-дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица и организации по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

ИВАЙЛО ЙОТКОВ

Директор на РИОСВ - Пловдив

29.10.2025г.