



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

РЕШЕНИЕ № ПВ-ЕО-...../2025 год. за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка

Относно: План/Програма

На основание чл. 85, ал.4 и ал.5 от Закона за опазване на околната среда /ЗООС/, чл.14, ал.2, от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (Наредба за ЕО), чл.31 ал.6 от Закона за биологично разнообразие, чл.37, ал.4 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, представена документация от Възложителя и становище на Регионална здравна инспекция Пловдив

РЕШИХ:

да не се извършва екологична оценка на план/програма за: „Изменение на Общ Устройствен План на Община Първомай, с цел създаване на устройствена зона: "Терен за инженерна инфраструктура" /Тии/, в обхвата на ПИ с идентификатор 24493.126.1, местност: „Минчовия бунар“ по КККР на с.Дълбок извор, общ. Първомай, обл. Пловдив“, при прилагането на който няма вероятност да се окаже значително отрицателно въздействие върху околната среда и човешкото здраве.

Възложител: ОБЩИНА ПЪРВОМАЙ, ЕИК 000471536, гр. Първомай, ул. „Братя Миладинови“ № 50.

Характеристика на плана:

Основанието за изменение на ОУП на община Първомай е Решение №119, взето с протокол № 12 от 29.08.2024г. на Общински съвет на община Първомай, с което се разрешава изработването на проект за изменение на ОУП на община Първомай, в обхвата на ПИ с идентификатор 24493.126.1, местност: „Минчовия бунар“ по КККР на с.Дълбок извор, общ. Първомай, обл. Пловдив, собственост на „А1 България“ ЕАД, във връзка с обособяване на "Терен за инженерна инфраструктура" (Тии).

Целта на изменението е разширение и развитие на комуникационните мрежи и осигуряване на оптична свързаност на територията на Община Първомай. „А1 България“ ЕАД има намерение за изграждане в имота на телекомуникационно съоръжение Приемно-предавателна станция № PDV0771.A000 Дълбок извор.

Съгласно действащия ОУП на община Първомай, ПИ с идентификатор 24493.126.1, с. Дълбок извор, общ. Първомай, обл. Пловдив е с площ 1598 кв.м. и начин на трайно ползване- нива и попада в земеделска територия.

Местоположение на изменението на ОУП спрямо елементите на Националната екологична мрежа:

Имотът предмет на плана **не попада** в границите на защитени зони от мрежата НАТУРА 2000. Най - близо до местоположението на плана е защитена зона: BG0000438 „Река Чинардере“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-236/22.03.2024 г. на МОСВ (ДВ бр.31/12.04.2024г.).

Планът подлежи на оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на защитените зони по реда на чл.31 ал.4 във връзка с ал.1 от Закона за биологичното разнообразие.

МОТИВИ:

1. Планът е съобразен и не влиза в противоречие с други планове и програми, предвид Решение №119, взето с протокол № 12 от 29.08.2024г. на Общински съвет на община Първомай.

2. Поради малката площ (1,598дка.) която се засяга от проекта за изменение на Общ Устройствен План на община Първомай, той ще повлияе несъществено върху баланса на територията на Общината спрямо ОУПО Първомай.

3. Планът ще бъде съобразен с теренните условия и връзката с останалите инфраструктурни обекти. Транспортният достъп до ПИ 24493.126.1. ще се осигури през ПИ 24493.148.100- общинска публична собственост, с НТП- за местен път. В този смисъл не се очаква отрицателно въздействие върху околната среда при прилагането на плана.

4. След преглед на представената информация и на основание чл.37, ал.3 и ал.4 от Наредбата по ОС, въз основа на критериите по чл.16 от нея е извършена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие, според която, предвид местоположението, характера и мащаба на плана, реализацията му няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитените зони, поради следните мотиви:

4.1. Имотът предмет на изменението на ОУП не засяга границите на защитени зони, съгласно чл.5 от Закона за биологичното разнообразие, поради което с реализацията му не се очаква унищожаване, увреждане или влошаване състоянието на видове, предмет на опазване на най-близката защитена зона BG0000438 „Река Чинардере“.

4.2. Предвид местоположението и характера на предвидените в плана дейности, реализацията им няма вероятност да доведе до нарушаване целостта и структурата на защитената зона, както и да окаже въздействие върху природозащитните ѝ цели.

4.3. Реализирането на дейностите, предмет на изменението на ОУП не предполага генериране на емисии и отпадъци във вид и количества, които могат да окажат значително отрицателно въздействие върху защитената зона и да доведат до нарушаване на природозащитните им цели.

5. Със становище **изх. № 10-110-1/12.06.2025г.** РЗИ Пловдив, е определила, че при реализирането на плана, съответстващ на предоставената от възложителя информация и при стриктно спазване на законодателството не се предполагат съществени отрицателни въздействия, респективно потенциален ефект и риск за човешкото здраве.

6. Не се предполага трансгранично въздействие върху околната среда от прилагането на плана за изменение на ОУП на Община Първомай.

При изпълнение на следното условие:

Бъдещи инвестиционни предложения в обхвата на плана, за които се изисква провеждането на процедура по оценка въздействието върху околната среда /ОВОС/ по реда на ЗООС, да се одобряват след постановяване на съответния акт за съгласуване от РИОСВ-Пловдив и при съобразяване с препоръките от извършените оценки.

Настоящото Решение не отменя задълженията на възложителя по Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността му, съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на плана, на Възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, Възложителят /новият Възложител/ е длъжен да уведоми своевременно РИОСВ – Пловдив.

Настоящото Решение губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на влизането му в сила не е одобрен плана.

Решението може да бъде обжалвано чрез РИОСВ-Пловдив пред Министъра на околната среда и водите и/или Административния съд в района, на който е постоянния адрес или седалището на Възложителя, в 14-дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица и организации по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Димитър Димитров

За Директор на РИОСВ - Пловдив

Съгласно Заповед № РД-301/17.11.2022 г. на Директора на РИОСВ – Пловдив

25.07.2025г.