



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция - Пловдив

РЕШЕНИЕ № ПВ-169-ПР/2018 год.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание: чл. 93, ал. 1 и ал. 5 от *Закона за опазване на околната среда* (ЗООС); чл. 7 ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда* (Наредба за ОВОС), чл. 31 ал. 4 и ал. 6 от *Закона за биологичното разнообразие* (ЗБР); чл. 40 ал. 3 и ал. 4, във връзка с чл. 2, ал. 1, т.1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредба за ОС), представена писмена документация от Възложителя по Приложение № 2 към чл.6 от *Наредбата за ОВОС* и становища от Регионална здравна инспекция – Пловдив (РЗИ Пловдив) и Басейнова дирекция за управление на водите „Източнореловморски район“ – гр. Пловдив (БД ИБР-Пловдив)

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за **инвестиционно предложение: «ПРЕДПРИЯТИЕ ЗА ПРОИЗВОДСТВО НА ДОГРАМА СЪС СКЛАДОВЕ И ОФИСИ»**, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони

Местоположение: в УПИ 020061, (поземлен имот ИД 20.69), местност «Бялата воденица» по КК на село Марково, Община „Родопи“.

Възложител: „АЛУ КОСТА 2017“ ЕООД, ЕИК 204473102, гр. Пловдив, ул. „Порт Артур“ № 16, бх. Б, ап.7

Характеристика на инвестиционното предложение:

Намерението на собственика е преотреждане на предназначението на имота от „автосервиз“ в „Предприятие за производство на дограма, складове и офиси“. Обектът ще бъде захранен с вода от алтернативен източник – собствен водоизточник /сондажен кладенец/ с очаквана дълбочина до 20м. за хигиенно-битови и противопожарни нужди. Няма необходимост от вода за производствени нужди. За питейни нужди ще се използва бутилирана вода. Сондажният кладенец ще се окомплектова с ПС и помпена група за битови нужди. Съоръжението ще бъде изградено след получаване на разрешително за водовземане от подземни води, чрез нови водовземни съоръжения от Басейнова дирекция – „Източнореловморски район“.

За изграждането на настоящия обект се налага да се изгради транспортен достъп по път II-86 /Пазарджик-Пловдив-Асеновград/ при км_+586 в ляво. Ще се оформи локално платно, успоредно на републиканския път в лицевата част на имота с ширина 6.00м, тротоар откъм имота 2.00м и банкет от 1.00м

Бъдещият обект ще се присъедини към съществуващата електроразпределителната мрежа, след изпълнение на необходимите връзки за присъединяване.

За осъществяване на инвестиционното намерение не се налага изграждане на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура. Имотът граничи с бул. „Македония“ и ще бъде свързан с него чрез два вход-изхода.

Инвестиционното предложение в частта си за сондажния кладенец попада в обхвата на т.2, буква „г“ от Приложение № 2 на *Закона за опазване на околната среда*. Съгласно разпоредбата на чл.93, ал.1, т.1 от ЗООС инвестиционното предложение подлежи на процедура по преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС.

Местоположение на ИП спрямо елементите на Националната екологична мрежа:

Поземлен имот 47295.20.69, с. Белащица, община Родопи не попада в границите на защитени зони от мрежата НАТУРА 2000 и в защитени територии, съгласно Закона за защитените територии. Най-близо до местоположението на предвиденото за реализиране инвестиционно предложение е защитена зона: BG0001033 „Брестовица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета от МС с Решение №122/02.03.2007 г. (ДВ бр.21/2007 г.). Инвестиционното предложение подлежи на оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на защитените зони по реда на чл.31 ал.4 във връзка с ал.1 от Закона за биологичното разнообразие.

МОТИВИ:

I. Характеристика на инвестиционното предложение: размер, засегнатата площ, параметри, мащабност, обем; взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; използване на природни ресурси, земните недра, почвите, водите и на биологичното разнообразие; генериране на отпадъци; замърсяване и вредно въздействие; риск от големи аварии и/или бедствия; рисковете за човешкото здраве:

В новообразуваното УПИ е предвидено ново строителство, както следва:

Предприятие за дограма - ще бъде изградено хале, стоманобетонено или стоманено /може и комбинирано с площ около 700м² за нуждите на дейностите, които ще се осъществяват. В халето ще бъдат разположени административна част: офиси и канцеларии, както и складова и търговска части. Ще бъде определено място и за трафопост. За нуждите на обекта ще се използва само съществуващата площ на имота - 1.799дка.

- Производствена част - около 250 м²
- Складово помещение - около 250 м²
- Административна част: офиси и канцеларии – около 200 м²
- Паркинг за коли - около 500м²
- Трафопост – около 20м²

• Инвестиционното предложение включва изграждане на един брой тръбен кладенец за добив на подземни води. Предложението ще бъде реализирано по утвърдена класическа технология за изграждане на вододобивни съоръжения чрез сондиране, обсаждане и окомплектоване. Предвид това не се очаква вредно въздействие върху околната среда, тъй като не се предвиждат дейности, при които се отделят замърсители в околната среда.

• Организацията и технологията на сондиране при изграждането на водовземното съоръжение, ще бъде съобразена с теренните условия и връзката с останалите инфраструктурни обекти.

• При изграждане на водовземното съоръжение ще бъдат генерирани незначителни количества земни и скални маси. Експлоатацията на сондажа не е свързана с генериране на отпадъци, предвид което не се очаква замърсяване с отпадъци, територията на инвестиционното предложение и около нея.

• Реализацията и експлоатацията на инвестиционното предложение не е свързана с генериране на емисии и отпадъци, от които да се очаква наднормено замърсяване и дискомфорт на околната среда.

• Заустването на събраните отпадни битови води ще става посредством сградна хоризонтална мрежа и площадкова такава. Ще постъпват в самостоятелно съоръжение - безоточна водоплътна яма с последващо извозване до ПСОВ. Реализацията на ИП не включва дейности, които биха довели до аварии и инциденти, застрашаващи околната среда и човешкото здраве.

- При нормално изпълнение и спазване на всички изисквания за експлоатация на обекта, рискът от инциденти ще е минимален.

II. Местоположение на инвестиционното предложение: съществуващо и одобрено земеползване; относителното изобилие, достъпност, качество и възстановителна способност на природните богатства; абсорбционен капацитет на природната среда; крайбрежни зони и морска околна среда; планински и горски райони; защитени със закон територии; засегнати елементи от Националната екологична мрежа; територии, свързани с инвестиционното предложение, в които нормите за качество на околната среда са нарушени или се смята, че съществува такава вероятност; гъсто населени райони; ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност; територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита:

Имотът се намира на път II-86 /Пазарджик-Пловдив-Асеновград/ при км_+586 в ляво на отстояние около 3 км. от с. Марково. Инвестиционното намерение граничи с имоти: На запад имот № 47295.20.70 – път, На изток имот № 47295.20.418 – складова дейност и № 47295.20.419 – складова дейност, На север имот № 47295.20.18 – земеделска земя, На юг – околоръстен път на гр. Пловдив

- С писмо изх. № ПУ-01-305/09.01.2018г. БД ИБР Пловдив е дала заключение за допустимост на инвестиционното предложение от гледна точка на ПУРБ на ИБР и постигане на целите на околната среда.

- След преглед на представената информация и на основание чл.40, ал.3 от Наредбата по ОС, въз основа на критериите по чл.16 от нея е извършена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие, според която, предвид местоположението, характера и мащаба на инвестиционното предложение, реализацията му няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитените зони, поради следните **МОТИВИ**:

1. Инвестиционното предложение е предвидено да се реализира извън границите на защитени зони от мрежата НАТУРА 2000, поради което с реализацията му не се очаква пряко унищожаване, увреждане или влошаване състоянието на видовете, предмет на опазване на най-близката защитена зона BG0001033 „Брестовица“.

2. Предвид отдалечеността на имота от защитената зона, характера и мащаба на инвестиционното предложение, няма вероятност осъществяването на ИП да доведе до безпокойство на видовете, предмет на опазване в защитената зона и до намаляване на благоприятното им природозащитно състояние.

3. Реализирането на инвестиционното предложение не предполага генериране на емисии и отпадъци във вид и количества, които могат да окажат значително отрицателно въздействие върху защитената зона и нейните елементи.

III. Тип и характеристики на потенциалното въздействие върху околната среда: степента и пространствения обхват на въздействието; естество на въздействието; трансграничен характер на въздействието; интензивност и комплексност на въздействието; вероятност за въздействие; очакваното настъпване, продължителност, честота и обратимост на въздействието; комбиниране с въздействия на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; възможност за ефективно намаляване на въздействията:

- Териториалния обхват на въздействие в резултат на реализацията и експлоатацията на инвестиционното предложение е ограничен и локален в рамките на разглежданата площадка. За ИП не е необходимо усвояване на допълнителни площи, предвид което планираното предложение няма да засегне ползватели или собственици на земи, разположени в съседство с разглеждания имот.

- Въздействието по време на експлоатация върху компонентите на околната среда се класифицират като възстановимо с малък териториален обхват и с незначителен кумулативен ефект.

- Не се очаква отрицателно въздействие върху подземните води, технологията на сондиране не предполага замърсяване на подземните води по време на изграждането на тръбния кладенец.

- Сондажните работи не включват използване, съхранение, транспорт, производство и работа с материали, които могат да бъдат опасни за околната среда и здравето на хората.

- Във връзка с поискано становище, относно определяне на необходимостта от извършване на ОВОС по отношение на степента на значимост на въздействието и риска за човешкото здраве, с писмо изх. № 6008/19.09.2018г., РЗИ-Пловдив е изразила мнение, че при спазване на приложимото законодателство от реализацията на предложението не се очаква риск за човешкото здраве.

- Осъществяването на инвестиционното предложение не предполага трансгранично въздействие, поради местоположението и характера на предвидената дейност.

IV. Обществен интерес към инвестиционното предложение:

- Съгласно изискванията на чл. 4, ал. 2 от Наредбата за ОВОС, възложителят е уведомял писмено за инвестиционното си намерение Община Родопи и Кметство с. Марково.

- В изпълнение на изискванията на чл. 6, ал. 9 и ал. 10 от Наредбата за ОВОС е осигурен обществен достъп до изготвената информация по Приложение 2, като е представено копие от документацията на Общината и Кметството. Общината и Кметството писмено са информирали РИОСВ-Пловдив, за липса на постъпили възражения относно инвестиционното предложение.

- Към момента на издаване на настоящото решение в РИОСВ-Пловдив не са постъпили жалби, възражения и становища срещу реализацията на инвестиционното предложение.

При следното условие:

Да се спазват предписанията на Басейнова Дирекция Източно Беломорски район Пловдив, включени в становище с изх. № ПУ-01-305/09.01.2018г. (предоставено на Възложителя с писмо изх. № ОВОС-1218/15.01.2018г.).

Настоящото Решение се отнася само за конкретно заявеното предложение и в посочения капацитет.

Решението не отменя задълженията на Възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на възложителя, на параметрите на инвестиционното предложение или на някое от обстоятелствата, при които е било издадено решение за преценяване на необходимостта от ОВОС, възложителят или новият възложител трябва да уведоми своевременно РИОСВ-Пловдив.

Настоящото Решение губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на влизането му в сила не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано чрез РИОСВ-Пловдив пред Министъра на околната среда и водите и/или Административен съд-Пловдив в 14-дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица и организации по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Доц. Стефан Шилев
Директор на РИОСВ - Пловдив

31.10.2018г.