



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

РЕШЕНИЕ № ПВ-ЕО-¹⁵...../2024 год. за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка

Относно: На основание чл. 85, ал.4 и ал.5 от Закона за опазване на околната среда /ЗООС/, чл.14, ал.2, от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (Наредба за ЕО), чл.31 ал.6 от Закона за биологично разнообразие, чл.37, ал.4 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, представена документация от Възложителя и становище на Регионална здравна инспекция Пловдив (РЗИ Пловдив)

РЕШИХ:

да не се извършва екологична оценка на: „Изработване на СПУП /специализиран подробен устройствен план/ за разширение на индустриален парк „Стряма“ на територията на Община Марица и Община Раковски, Област Пловдив ПИ 35300.11.64; 12.135; 12.9; 12.16; 12.75; 13.41; 13.92; 13.68; 13.94; 13.83; 13.51; 13.50; 13.23; 13.47; 13.74; 13.52; 13.91; 13.80; 13.95; 13.8; 13.93; 13.19; 13.59; 13.81; 13.14 ; 11.63, 35300.4.9; 4.102; 4.101; 4.98; 4.99; 4.90; 4.87, 4.89, 2.144; 3.180; 17.49; 4.96; 4.2; 2.151; 2.142; 2.143; 12.18; 12.70; 13.37; 13.36; 13.12; 13.5; 13.96; 13.97; 13.98; 13.99; 13.100; 13.101; 13.53; 13.17; 13.24; 14.61; 14.91; 14.60; 14.57; 10.55; 10.60; 10.9; 10.103; 10.99; 11.43; 11.24; 14.69; 14.70; 14.120; 12.38; 12.25; 13.45; 3.15; 17.49; 17.47; 3.180; 5.130; 502.928; 5.33; 503.985; 6.83; 7.54; 7.36; 7.37; 10.38; 10.55; 12.13, в землището на с. Калековец, ПИ 11845.5.5; 5.7; 5.13; 5.14; 5.16; 5.17; 5.3; 5.18; 5.19; 5.20; 5.27; 11845.4.131; 4.130; 4.122 в землището на с. Войводиново, ПИ 70010.46.145; 46.151; 46.147; ПИ 46.152; 46.146; 46.150; 46.149; 46.116, 46.86, 45.162; 45.168; 45.153; 45.27; 45.142; 45.143; 45.144; 45.156; 45.169; 70010.36.121; 43.86; 43.23; 46.155; 46.850; 46.21; 46.23; 46.22; 46.11; 46.78; 46.77; 46.80; 45.167; 45.166; 45.22; 45.165; 45.164; 46.44; 46.81; 211.216; 211.212; 14.34; 5.18; 46.24; 46.75; 46.132; 46.71; 46.70; 45.160; 45.164; в землището на с. Стряма, ПИ 21169.11.3; 11.33; 15.201; 15.201; 14.34 в землището на с. Динк, ПИ 29235.8.27; 8.28; 8.26; 8.29; 8.30 в землището на с. Желязно за индустриална зона, производствени дейности, движение и транспорт, техническа инфраструктура, обществено-обслужващи дейности и производство на ел. енергия

и вътрешна кабелна мрежа на индустриален парк „Стряма“ за Подземна кабелна линия СрН (20kV) от нова подстанция 110/20kV в ПИ 35300.11.64, м. „Грезен“, землище с. Калековец, Община Марица, Област Пловдив до нова РУ СрН (20kV) в ПИ 35300.12.135, м. „Чорбалъка“, землище с. Калековец, Община Марица, Област Пловдив в обхвата на ПИ 35300.4.9, 35300.4.102, 35300.4.101, 35300.4.98, 35300.4.99, 35300.4.90, 35300.2.144, 35300.4.96, 35300.4.2, 35300.3.15, 35300.3.180, 35300.17.49, 35300.2.144, 35300.2.151, 35300.2.142, 35300.2.143, 35300.12.13, 35300.12.18, 35300.12.38, 35300.12.70, 35300.12.137, 35300.12.138, 35300.12.139, 35300.12.140, 35300.12.141, 35300.13.37, 35300.13.36, 35300.13.12, 35300.13.5, 35300.13.96, 35300.13.97, 35300.13.98, 35300.13.99, 35300.13.100, 35300.13.101, 35300.13.53, 35300.13.17, 35300.13.24, 35300.14.61, 35300.14.91, 35300.14.60, 35300.14.57; 35300.14.20, 35300.14.147, 35300.10.55; 35300.10.60; 35300.10.9; 35300.10.103; 35300.10.231, 35300.10.36; 35300.10.38, 35300.10.99; 35300.11.43; 35300.11.24; 35300.11.3, 35300.3.15; 35300.17.49; 35300.17.47; 35300.3.180; 35300.5.130; 35300.502.928; 35300.5.33; 35300.503.985; 35300.6.83; 35300.7.54; 35300.7.36; 35300.7.37; 35300.502.928, 35300.503.985 землището на с.

Калековец и ПИ 70010.36.121; 70010.36.135; 70010.211.214; 70010.211.216; 70010.211.212; 70010.43.86; 70010.43.23; 70010.46.155; 70010.46.850; 70010.46.21; 70010.46.23; 70010.46.22; 70010.46.11; 70010.46.78; 70010.46.77; 70010.46.80; 70010.45.167; 70010.45.166; 70010.45.22; 70010.45.165; 70010.45.164; 70010.46.44; 70010.46.81, 70010.205.121; землището на с. Стряма, при прилагането на който няма вероятност да се окаже значително отрицателно въздействие върху околната среда

Възложители:

„ТРАКИЯ ИКОНОМИЧЕСКА ЗОНА“ ЕАД

„СИЕНИТ ХОДЛИНГ“ АД

„ИНДСУТРИАЛНА ЗОНА СТЯМА“ ЕООД

„ОПЕРАТОР МАРИЦА“ АД

„РИЛОН СТЯМА ИНВЕСТМЪНТС“ ЕООД

КМЕТ НА ОБЩИНА МАРИЦА

КМЕТ НА ОБЩИНА РАКОВСКИ

„ЕВМОЛПИЯ КЕПИТЪЛ“ ООД

„ЕВМОЛПИЯ КЕПИТЪЛ ИНВЕСТ“ ООД

В _____ КАРАИЛАНСКИ, И _____ КАРАИЛАНСКИ, Д _____ КАРАИЛАНСКА

Характеристика на плана:

Съгласно представената информация се предвижда изработване на Специализиран подробен устройствен план (СПУП) за разширение на индустриален парк „Стряма“ на територията на Община Марица и Община Раковски, Област Пловдив в имоти както следва: ПИ 35300.11.64; 12.135; 12.9; 12.16; 12.75; 13.41; 13.92; 13.68; 13.94; 13.83; 13.51; 13.50; 13.23; 13.47; 13.74; 13.52; 13.91; 13.80; 13.95; 13.8; 13.93; 13.19; 13.59; 13.81; 13.14 ; 11.63, 35300.4.9; 4.102; 4.101; 4.98; 4.99; 4.90; 4.87, 4.89, 2.144; 3.180; 17.49; 4.96; 4.2; 2.151; 2.142; 2.143; 12.18; 12.70; 13.37; 13.36; 13.12; 13.5; 13.96; 13.97; 13.98; 13.99; 13.100; 13.101; 13.53; 13.17; 13.24; 14.61; 14.91; 14.60; 14.57; 10.55; 10.60; 10.9; 10.103; 10.99; 11.43; 11.24; 14.69; 14.70; 14.120; 12.38; 12.25; 13.45; 3.15; 17.49; 17.47; 3.180; 5.130; 502.928; 5.33; 503.985; 6.83; 7.54; 7.36; 7.37; 10.38; 10.55; 12.13, в землището на с. Калековец, ПИ 11845.5.5; 5.7; 5.13; 5.14; 5.16; 5.17; 5.3; 5.18; 5.19; 5.20; 5.27; 11845.4.131; 4.130; 4.122 в землището на с. Войводиново, ПИ 70010.46.145; 46.151; 46.147; ПИ 46.152; 46.146; 46.150; 46.149; 46.116, 46.86, 45.162; 45.168; 45.153; 45.27; 45.142; 45.143; 45.144; 45.156; 45.169; 70010.36.121; 43.86; 43.23; 46.155; 46.850; 46.21; 46.23; 46.22; 46.11; 46.78; 46.77; 46.80; 45.167; 45.166; 45.22; 45.165; 45.164; 46.44; 46.81; 211.216; 211.212; 14.34; 5.18; 46.24; 46.75; 46.132; 46.71; 46.70; 45.160; 45.164; в землището на с. Стряма, ПИ 21169.11.3; 11.33; 15.201; 15.201; 14.34 в землището на с. Динк, ПИ 29235.8.27; 8.28; 8.26; 8.29; 8.30 в землището на с. Желязно за индустриална зона, производствени дейности, движение и транспорт, техническа инфраструктура, обществено-обслужващи дейности и производство на ел. енергия; както и вътрешна кабелна мрежа на индустриален парк „Стряма“ за подземна кабелна линия СрН (20kV) от нова подстанция 110/20kV в ПИ 35300.11.64, м. „Грезен“, землище с. Калековец, Община Марица, Област Пловдив до нова РУ СрН (20kV) в ПИ 35300.12.135, м. „Чорбалъка“, землище с. Калековец, Община Марица, Област Пловдив в обхвата на ПИ 35300.4.9, 35300.4.102, 35300.4.101, 35300.4.98, 35300.4.99, 35300.4.90, 35300.2.144, 35300.4.96, 35300.4.2, 35300.3.15, 35300.3.180, 35300.17.49, 35300.2.144, 35300.2.151, 35300.2.142, 35300.2.143, 35300.12.13, 35300.12.18, 35300.12.38, 35300.12.70, 35300.12.137, 35300.12.138, 35300.12.139, 35300.12.140, 35300.12.141, 35300.13.37, 35300.13.36, 35300.13.12, 35300.13.5, 35300.13.96, 35300.13.97, 35300.13.98, 35300.13.99, 35300.13.100, 35300.13.101, 35300.13.53, 35300.13.17, 35300.13.24, 35300.14.61, 35300.14.91, 35300.14.60, 35300.14.57; 35300.14.20, 35300.14.147, 35300.10.55; 35300.10.60; 35300.10.9; 35300.10.103; 35300.10.231, 35300.10.36; 35300.10.38, 35300.10.99; 35300.11.43; 35300.11.24; 35300.11.3, 35300.3.15; 35300.17.49; 35300.17.47; 35300.3.180; 35300.5.130; 35300.502.928; 35300.5.33; 35300.503.985; 35300.6.83; 35300.7.54; 35300.7.36; 35300.7.37; 35300.502.928, 35300.503.985 землището на с. Калековец и ПИ 70010.36.121; 70010.36.135; 70010.211.214; 70010.211.216; 70010.211.212; 70010.43.86; 70010.43.23; 70010.46.155; 70010.46.850; 70010.46.21; 70010.46.23; 70010.46.22; 70010.46.11; 70010.46.78; 70010.46.77;

70010.46.80; 70010.45.167; 70010.45.166; 70010.45.22; 70010.45.165; 70010.45.164; 70010.46.44; 70010.46.81, 70010.205.121; землището на с. Стряма.

Чрез реализирането на СПУП ще се създадат устройствени условия за осъществяване на бъдещи инвестиционни предложения, съобразени с действащите нормативни изисквания.

С настоящия план се предвижда да се обединят проекти за ПУП-ПРЗ и ПУП-ПП:

- ПУП - ПРЗ за разширение на индустриален парк „Стряма“
- ПУП - ПРЗ на индустриална зона „Стряма Изток“
- ПУП - ПП за транспортен достъп до индустриален парк „Стряма“
- ПУП - ПП на вътрешна кабелна мрежа на индустриален парк „Стряма“
- ПУП - ПП на ВиК на разширение на индустриален парк „Стряма“

Местоположение на СПУП спрямо елементите на Националната екологична мрежа:

Поземлени имоти №№ 35300.4.9; 4.102; 4.101; 4.98; 4.99; 4.90; 17.49; 4.96; 4.2; 4.87, 4.89 и част от поземлени имоти №№ 35300.2.144; 3.180; 17.49, 5.130; 7.54, 3.15, 17.47, 17.49, 3.15, 2,144, землището на с. Калековец, поземлени имоти №№ ПИ 70010.43.86; 43.23; 5.18 и част от поземлени имоти №№ 70010.46.150; 45.153; 45.156; 45.169; 36.121; 46.155; 46.850; 46.77, 46.78; 46.80; 45.166; 45.164; 46.71; 46.70, 45.160, 45.164, землището на с. Стряма **попадат** в границите на защитена зона от мрежата НАТУРА 2000 BG0000429 „Река Стряма“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед №РД – 333/31.05.2021 г. (Бр.54 от 29.06.2021 г.).

При направената проверка за допустимост по смисъла на чл.12 ал.2 от Наредбата по ОС се констатира, че СПУП е допустим спрямо режима на защитена зона BG0000429 „Река Стряма“, определена със заповедта за обявяването и.

Имотите, предмет на СПУП не попадат в границите на защитени територии, съгласно Закона за защитените територии.

М О Т И В И:

1. Разглеждания с настоящото решение специализиран подробен устройствен план ще се реализират в землищата на с. Калековец, с. Динк, с. Войводиново и с. Желязно в община Марица и на територията на землището на с. Стряма в община Раковски върху частни и общински имоти.

2. Основните цели на плана са създаване на привлекателна инвестиционна и иновационна среда на територията на участващите общини; осигуряване намаляването на въглеродните емисии в участващите индустриални паркове; прерастване на зоната в индустриален парк.

3. Плана подлежи на оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на защитените зони по реда на чл.31 ал.4 във връзка с ал.1 от Закона за биологичното разнообразие.

4. След преглед на представената информация и на основание чл.37 ал.3 и ал.4 от Наредбата по ОС, въз основа на критериите по чл.16 от нея е извършена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие, според която, предвид местоположението, характера и мащаба на плана, реализацията му няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитените зони, поради следните мотиви:

4.1 СПУП засяга минимална част от защитена зона „Река Стряма“ и същото ще се реализира в райони със значителен антропогенен натиск и засилена човешка дейност, поради това при реализацията му не се очаква значително безпокойство на животинските видове, предмет на опазване в защитена BG0000429 „Река Стряма“ и прогонване от местообитанията им.

4.2 Предвид характера на плана, не се очаква увеличаване на светлинните и шумови въздействия, които има вероятност да окажат значително отрицателно въздействие върху животинските видове, предмет на опазване в защитената зона и да доведат до нарушаване целостта и структурата им.

4.3 Степента на отрицателни въздействия, изразяващи се в загуба, увреждане и фрагментация на местообитания или популации на видове, предмет на опазване в защитената зона е незначителна, тъй като не се засягат функционални и структуроопределящи фактори и елементи за местообитанията или екосистемите използвани от видовете, предмет на опазване в зоната.

4.4 Предвид характера на плана и при извършения анализ на фактическата обстановка в района му, не се очаква кумулативно въздействие със значителен ефект, което да доведе до загуба на природни местообитания и местообитания на видове и влошаване на природозащитното им състояние от реализацията на СПУП, спрямо одобрените до момента други ИП, планове, програми и проекти в защитените зони.

5. Със становище изх. №10-100-1/30.04.2024г. РЗИ-Пловдив счита, че при реализирането на плана, съответстващ на предоставената от възложителя информация и при стриктно спазване на законодателството не се предполагат съществени отрицателни въздействия, респективно потенциален ефект и риск за човешкото здраве.

6. Във връзка с добавяне на имоти в хода на процедурата, информацията е изпратена до РЗИ за повторно становище. В тази връзка със свое становище изх. №10-107-1/09.05.2024г. РЗИ-Пловдив изразява, че поддържа своето становище с изх. № 10-100-1/30.04.2024 г. и приема включването на допълнителните имоти от приложения коригиран списък. РЗИ-Пловдив изразява, че при реализирането на плана, при стриктно спазване на законодателството не се предполагат съществени отрицателни въздействия, респективно потенциален ефект и риск за човешкото здраве.

7. Предвид местоположението на територията, предмет на СПУП, и характера на дейностите предвидени с изпълнението им, не се очакват трансгранични въздействия.

При спазване на следното условие:

Бъдещи инвестиционни предложения в обхвата на СПУП, за които се изисква провеждането на процедура по оценка въздействието върху околната среда /ОВОС/ЕО/ по реда на глава шеста от ЗООС и оценка на степента на въздействие с предмета и целите на опазване на защитени зони (по реда на ЗБР), да се одобряват след постановяване на съответния акт за съгласуване от РИОСВ-Пловдив и при съобразяване с препоръките/условия/мерки от извършените оценки.

Настоящото Решение не отменя задълженията на възложителя по Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността му, съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на плана, на Възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, Възложителят /новият Възложител/ е длъжен да уведоми своевременно РИОСВ – Пловдив.

Настоящото Решение губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на влизането му в сила не е одобрен плана.

Решението може да бъде обжалвано чрез РИОСВ-Пловдив пред Министъра на околната среда и водите и/или Административния съд в района, на който е постоянния адрес или седалището на Възложителя, в 14-дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица и организации по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

ИВАЙЛО ЙОТКОВ
Директор на РИОСВ - Пловдив

10.05
.....2024г.