



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция - Пловдив

**РЕШЕНИЕ № ПВ – 15 – ЕО/2018 год.
за преценяване на необходимостта от извършване на
екологична оценка**

Относно: План/Програма

На основание чл. 85, ал.4 и ал.5 от Закона за опазване на околната среда /ЗООС/ - /ДВ бр.91 от 2002 год./, чл.14, ал.2, от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (Наредба за ЕО),/ДВ бр.3 от 2006г.,изм. ДВ бр. 12 от 2016г./, чл.31 ал.6 от Закона за биологично разнообразие, чл.37, ал.4 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, представена документация от Възложителя и становище на Регионална здравна инспекция Пловдив

РЕШИХ:

да не се извършва екологична оценка на: Изменение на ОУП на община Марица, касаещо разширение на структурна единица 619 -Смф (смесена многофункционална устройствена структурна единица/зона), включваща имот № 47086.19.10 – частна собственост и части от имоти № 47086.19.50 – път от републиканската пътна мрежа и имот № 47086.19.9 – полски път, с. Маноле, местност „Юрта“ община Марица, област Пловдив за „Производствено складови дейности и обществено обслужващи дейности“ - За вулканизатор и офис, при прилагането на който няма вероятност да се окаже значително отрицателно въздействие върху околната среда и човешкото здраве

Възложител: Петър Георгиев, с. Маноле, община Марица

Характеристика на плана:

Основание за изготвяне на плана е Решение № 138, взето с протокол № 6/24.04.2018г. на общински съвет „Марица“, касаещо Изменение на ОУП на община Марица, касаещо разширение на структурна единица 619 -Смф (смесена многофункционална устройствена структурна единица/зона), включваща имот № 47086.19.10 – частна собственост и части от имоти № 47086.19.50 – път от републиканската пътна мрежа и имот № 47086.19.9 – полски път, с. Маноле, местност „Юрта“ община Марица, област Пловдив за „Производствено складови дейности и обществено обслужващи дейности“ - За вулканизатор и офис. С решението се дава съгласие за частично изменение на ОУП за определяне преобладаващото предназначение и начин на устройство на отделните структурни части на териториите, обхванати от плана. Със същото решение е одобрено плановото задание за проекта.

Исканото изменение е по чл.124а, ал.1 и ал. 5 от ЗУТ и чл.28, ал.2 от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи. Цел на плана е след инвестиционно проектиране в имот № № 47086.19.10, с Маноле, с площ от 2,499 дка да бъде изграден обект за вулканизатор с офис. Ще се изгради съвременен обект за пълен набор от ремонтни и сервизни услуги на автомобилни гуми. Не се предвиждат други дейности освен обработката на автомобилни гуми – демонтаж, залепване или вулканизиране, баланс и монтажът им обратно на превозното средство.

Електрозахранването на имотите ще се осъществи от съществуваща електроразпределителна мрежа на „ЕВН България Електроразпределение“ АД. Захранването на имотите с вода ще се осъществи чрез реализиране на уличен водопровод, който ще се захрани от водопроводната мрежа на селото. Заустването на отпадните битово-фекални води ще се извършва във водоплътна яма с последващо извозване до най-близка ЛПСОВ в района. Технологични води не се очакват.

Местоположение на Плана спрямо елементите на Националната екологична мрежа:

Поземлени имоти с идентификатори № 47086.19.10, № 47086.19.50, № 47086.19.9, с. Маноле, местност „Юрта“, община Марица, обл. Пловдив, предмет на изменението на ОУП, не попадат в защитена зона от мрежата НАТУРА 2000. Най-близо до местоположението на предвиденото изменение на ОУП е защитена зона: BG0000429 „Река Стряма“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета от МС с Решение №122/02.03.2007 г. (ДВ бр.21/2007 г.).

Поземлени имоти с идентификатори идентификатори № 47086.19.10, № 47086.19.50, № 47086.19.9, с. Маноле, местност „Юрта“, община Марица, обл. Пловдив не попадат в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии. Изменението на ОУП подлежи на оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на защитените зони по реда на чл.31 ал.4 във връзка с ал.6 от Закона за биологичното разнообразие.

М О Т И В И :

1. Ще се изгради съвременен обект за пълен набор от ремонтни и сервизни услуги на автомобилни гуми. Характерът на дейността и предлагания начин на третирането на отпадъчните води не предполага замърсяване на подземните води, както и промяна на техния режим. Не се очаква отрицателно въздействие върху режима на подземните води и общото състояние на водните екосистеми вследствие строителството и експлоатацията на обекта. Водоснабдяването ще се извършва от съществуващата водопроводна мрежа. В населеното място няма изградена канализационна мрежа. Предвидено е отпадъчните води да се заустват във водоплътна изгребна яма.

2. След преглед на представената информация и на основание чл.37, ал.3 от Наредбата по ОС, въз основа на критериите по чл.16 от нея е извършена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие, според която, предвид местоположението, характера и мащаба на плана, реализацията му няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитената зона, поради следните М О Т И В И:

2.1. Територията, предмет на изменението на ОУП не засяга границите на защитени зони, съгласно чл.5 от Закона за биологичното разнообразие, поради което с реализацията му не се очаква унищожаване, увреждане или влошаване състоянието на видове, предмет на опазване на най-близката защитена зона BG0000429 „Река Стряма“.

2.2. Предвид характера на предвидените с изменението на ОУП дейности и местоположението им, реализацията няма вероятност да доведе до нарушаване целостта и структурата на защитената зона, както и да окаже въздействие върху природозащитните и цели.

2.3. Предвидените в изменението на ОУП дейности не предполагат генериране на емисии и отпадъци във вид и количества, които могат да окажат значително отрицателно въздействие върху местообитания и видове, опазвани в най-близо разположената защитена зона.

3. Със становище изх. № 3771/13.06.2018г. на РЗИ Пловдив е изразено мнение, че при реализацията на инвестиционното намерение, предмет на изменението на ОУП не се очакват съществени отрицателни въздействия по отношение компонентите и факторите на околната среда и риск за здравето на хората.

3. Не се предполага трансгранично въздействие върху околната среда от прилагането на изменението на ОУП на Община Марица.

При изпълнение на следното условие:

Бъдещи инвестиционни предложения в обхвата на плана, за които се изисква провеждането на процедура по оценка въздействието върху околната среда /ОВОС/ по реда на ЗООС, да се одобряват след постановяване на съответния акт за съгласуване от РИОСВ-Пловдив и при съобразяване с препоръките от извършените оценки.

Настоящото Решение не отменя задълженията на възложителя по Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността му, съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на плана, на Възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, Възложителят /новият Възложител/ е длъжен да уведоми своевременно РИОСВ – Пловдив след настъпване на изменението.

Настоящото Решение губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на влизането му в сила не е одобрен плана.

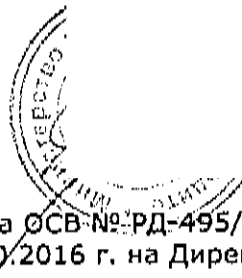
Решението може да бъде обжалвано чрез РИОСВ-Пловдив пред Министъра на околната среда и водите и/или Административен съд-Пловдив в 14-дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица и организации по реда на Административно-процесуалния кодекс.

Димитър Георгиев Димитров

За Директор на РИОСВ - Пловдив

Съгласно Заповед на Министъра на ОСВ № РД-495/07.09.2016г.

Съгласно Заповед № РД-237/18.10.2016 г. на Директора на РИОСВ-Пловдив



24.06.2018г.

