



РЕШЕНИЕ № ПВ-¹⁵¹.....-ПР/2018 год.
за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание: чл. 93, ал. 1 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС); чл. 7 ал. 1 и чл. 8, ал. 1 на *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда* (Наредба за ОВОС), чл.31 ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР); чл. 40 ал. 3 и ал. 4, във връзка с чл. 2, ал. 1, т.1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредба за ОС), представена писмена документация от Възложителя по Приложение № 2 към чл.6 от Наредбата за ОВОС и по чл.10, ал. 1 и ал.2 от Наредбата за ОС, становища от РЗИ Пловдив и БД ИБР Пловдив

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за **инвестиционно предложение: „Цех за производство на соеви продукти“**, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони.

Местоположение: в имот № 009151, местност „Карамана“, землище на с. Градина, община Първомай, област Пловдив

Възложител: „Перфект 2005“ ЕООД, ЕИК 201200529, с. Крушево, ул.„Първа“ №32, община Първомай

Кратко описание на инвестиционното предложение:

Инвестиционното предложение (ИП) е ново и предвижда изграждането на Цех за производство на соеви продукти (тофу) и проектен СК в имот № 009151 в землището на с.Градина, община Първомай, с обща площ 5,979дка. Имотът е с променено предназначение на земята за Складова база за хранителни продукти (Решение №КЗЗ – 02/21.01.2014г). и за тази цел ще бъде изготвен проект за изменение на влезлия в сила ПУП-ПЗ. Цехът ще се разположи в нова сграда, отговаряща на показателите за съответната устройствена зона.

Водоснабдяването на обекта с вода за питейно-битови и производствени нужди ще стане от питейния водопровод за с. Градина, който преминава непосредствено по западната граница на имота, съгласно разрешението на „ВиК“ ЕООД-гр.Пловдив.

За осигуряване на вода за „други цели“ – измиване на външни и вътрешни площадки и поливане на зелените площи се предвижда изграждане на собствен водоизточник (СК) с дълбочина до 20м. и диаметър Ф160мм от PVC тръби.

Електрозахранването ще се осъществи от електроразпределителната мрежа на ЕВН-България, КЕЦ„Първомай“, съгласно издаденото разрешително за присъединяване Всички необходими за правилното функциониране на бъдещото застрояване инженерни мрежи и съоръжения ще бъдат разположени в границите на новопроектираното УПИ.

Инвестиционното предложение включва дейност, попадаща в обхвата на т. 2, буква „г“ от Приложение № 2 на *Закона за опазване на околната среда*. Съгласно

разпоредбата на чл.93, ал. 1, т. 1 от ЗООС инвестиционното предложение подлежи на процедура по преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС.

Местоположение на ИП спрямо елементите на Националната екологична мрежа:

Имот № 009151, с площ 5,979 дка, местност "Карамана", землище с. Градина, общ. Първомай, обл. Пловдив в който се предвижда да се реализира инвестиционното предложение попада в границите на защитена зона BG0002081 „Марица-Първомай“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-909/11.12.2008 (ДВ бр.13/2009 г.) на Министъра на околната среда и водите. При направената проверка за допустимост по смисъла на чл.12 ал.2 от Наредбата по ОС се констатира, че инвестиционното предложение е допустимо спрямо режима на защитената зона BG0002081 „Марица-Първомай“ определен със заповедта за обявяването. Имотът не попада в защитени територии, съгласно Закона за защитените територии. Инвестиционното предложение подлежи на оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на защитените зони по реда на чл.31 ал.4 във връзка с ал.1 от Закона за биологичното разнообразие.

МОТИВИ:

I. Характеристика на инвестиционното предложение: размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем; взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; използване на природни ресурси, земните недра, почвите, водите и на биологичното разнообразие; генериране на отпадъци; замърсяване и вредно въздействие; риск от големи аварии и/или бедствия; рисковете за човешкото здраве: Дейността на обекта е свързана с производство на соеви продукти – тофу. Соевото тофу ще се произвежда от биологично чиста суровина. Технологичната схема на производството е следната:

Соевото тофу се произвежда от натурално соево зърно. Последното се накисва в студена вода, за определено време, след което се смела и с помощта на гореща пара се достига температура 100-105 °С, извлича се белтъка, а грубата целулозна тъкан/окара/ се отделя. Окарата не се изхвърля, а се използва . Полученото соево мляко се подлага на коагулация и се прецежда, с цел отделяне на белтъка от суроватката.

Когато се произвежда пастет, соевите зърна се сваряват в автоклав и се пасират с помощта на ел. кутер. Добавят се подправки по рецептура и се пълни с пълначна машина в метални кутии, затварят се и се стерилизират. Капацитета за производството на пастет е 200 кг на смяна. Производството на пара, необходима за нуждите на цеха ще става с парен котел на ел.ток с мощност 240 kW. Кладенецът ще бъде изграден по разрешителен режим на Басейнова Дирекция и в съответствие с условията на издаденото разрешително за ползване на подземен воден обект.

Водата за измиване на външни и вътрешни площадки, и поливане на зелените площи ще се осигури чрез изграждане на собствен водоизточник – СК с дълбочина до 20 м, обсаден с PVC Ф160 мм. Водовземането ще става от кватернерния водоносен хоризонт, родземно водно тяло с код BG3G000000Q013 – "Порови води и Кватернер – Горнотракийска низина. За изграждане на сондажния кладенец е издадено становище с изх. № ПУ-01-356/14.06.2018 г. на БД ИБР – Пловдив, със заключение, че ИП е допустимо от гледна точка на ПУРБ и ПУРН на ИБР.

Транспортното обслужване на имота ще се осъществява от третокласния път от гр.Първомай за с.Градина. Предвидено е отпадъчните води да се заустват във водоплътна изгребна яма, която ще се почиства периодично от лицензирана фирма на база сключен договор.

• Експлоатацията на инвестиционното предложение ще доведе до образуване на определени видове отпадъци, които ще бъдат третирани съгласно изискванията на *Закона за управление на отпадъците.*

• Не се очакват кумулативни въздействия от реализацията на инвестиционното предложение.

II. Местоположение на инвестиционното предложение: съществуващо и одобрено земеползване; относителното изобилие, достъпност, качество и възстановителна способност на природните богатства; абсорбционен капацитет на природната среда; крайбрежни зони и морска околна среда; планински и горски райони; защитени със закон територии; засегнати елементи от Националната екологична мрежа; територии, свързани с инвестиционното предложение, в които нормите за качество на околната среда са нарушени или се смята, че съществува такава вероятност; гъсто населени райони; ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност; територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита:

Цехът за производство на сосви продукти и СК се разполагат в имот № 009151 с обща площ 5,979 дка, в местността "Карамана" в землището на с.Градина с ЕКАТТЕ 17484, общ.Първомай. Имотът е разположен вдясно от третокласния път от гр.Първомай за с.Градина, след р. Азмака.

• С писмо изх. № РД-13-4971/02.08.2018г., РЗИ - Пловдив е определила, че при спазване на приложимото законодателство не се очакват съществени отрицателни въздействия по отношение компонентите и факторите на околната среда и риск за човешкото здраве. В резултат от реализирането на инвестиционното предложение и последващата експлоатация, не се очаква промяна на качествата и регенеративната способност на природните ресурси в района.

След преглед на представената информация и на основание чл.40, ал.3 от Наредбата по ОС, въз основа на критериите по чл.16 от нея е извършена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие, според която, предвид местоположението, характера и мащаба инвестиционното предложение, реализацията му няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитените зони, поради следните М О Т И В И:

1. Имот № 009151, с площ 5,979 дка, местност "Карамана", землище с. Градина, общ. Първомай, обл. Пловдив в който се предвижда да се реализира ИП е с начин на трайно ползване „складов терен“. За горе описания имот има издадено решение за преценяване на вероятната степен на отрицателно въздействие с №Пд-ОС-018/2011 г. на РИОСВ-Пловдив за ИП „Складова база за хранителни продукти (млечни). В границите му липсват местообитания на животински видове, предмет на опазване в защитената зона. Предвид това, не се очаква увреждане, унищожаване или фрагментация на местообитания на видовете, предмет на опазване в защитената зона.

2. Характерът на инвестиционното предложение не предполага безпокойство и намаляване числеността и плътността на популациите на видовете, предмет на опазване в защитената зона, както и до намаляване на благоприятния им природозащитен статус.

3. Предвид извършения анализ на фактическата обстановка в района на инвестиционното предложение, не се очакват значителни кумулативни въздействия върху защитената зона.

4. При функциониране на обекта не се очаква генериране на емисии и отпадъци в количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху защитената зона.

III. Тип и характеристики на потенциалното въздействие върху околната среда: степента и пространствения обхват на въздействието; естество на въздействието; трансграничен характер на въздействието; интензивност и комплексност на въздействието; вероятност за въздействие; очакваното настъпване, продължителност, честота и обратимост на въздействието; комбиниране с въздействия на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; възможност за ефективно намаляване на въздействията:

• Териториалният обхват на въздействие, в резултат на реализацията и експлоатацията на инвестиционното предложение ще е ограничен и локален в рамките

на имота, поради което не се очаква негативно въздействие върху околната среда и земеползването в района.

- Въздействието по време на експлоатацията върху компонентите на околната среда се класифицира като дълготрайно, постоянно, възстановимо с малък териториален обхват, незначителен кумулативен ефект и не се предполагат негативни въздействия върху здравето на хората и компонентите на околната среда.

- Предвид местоположението и характера на дейността, инвестиционното предложение не предполага трансгранично въздействие.

IV. Обществен интерес към инвестиционното предложение:

- В изпълнение на изискванията на чл. 6, ал. 9 и ал. 10 от Наредбата за ОВОС е осигурен обществен достъп до изготвената информация по Приложение 2 от Възложителя и е представено копие от документацията на Община Първомай и кметство с. Градина. Общината и кметството писмено са информирали РИОСВ-Пловдив, за липса на постъпили възражения относно инвестиционното предложение.

- Към момента на издаване на настоящото решение в РИОСВ-Пловдив не са постъпили жалби, възражения и становища срещу реализацията на инвестиционното предложение.

При следното условие:

Да се спазват предписанията на Басейнова Дирекция Източнобеломорски район Пловдив, включени в писмо изх. № ПУ-01-356/14.06.2018г.

Приложение:

Копие на писмо изх. № ПУ-01-356/14.06.2018г. на Басейнова Дирекция Източнобеломорски район Пловдив.

Настоящото Решение се отнася само за конкретно заявеното предложение и в посочения капацитет.

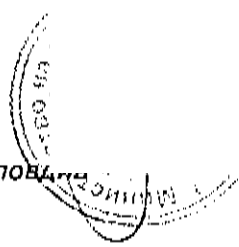
Решението не отменя задълженията на Възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на възложителя, на параметрите на инвестиционното предложение или на някое от обстоятелствата, при които е било издадено решение за преценяване на необходимостта от ОВОС, възложителят или новият възложител трябва да уведоми своевременно РИОСВ-Пловдив.

Настоящото Решение губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на влизането му в сила не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано чрез РИОСВ-Пловдив пред Министъра на околната среда и водите и/или Административен съд-Пловдив в 14-дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица и организации по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Доц. Стефан Шилев
Директор на РИОСВ - Пловдив



...16.12.2018 г.