



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция - Пловдив

РЕШЕНИЕ № ПВ – 14 – ЕО/2018 год. за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка

Относно: План/Програма

На основание чл. 85, ал.4 и ал.5 от Закона за опазване на околната среда /ЗООС/ - /ДВ бр.91 от 2002 год./, чл.14, ал.2, от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (Наредба за ЕО),/ДВ бр.3 от 2006г.,изм. ДВ бр. 12 от 2016г./, чл.31 ал.6 от Закона за биологично разнообразие, чл.37, ал.4 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, представена документация от Възложителя и становище на Регионална здравна инспекция Пловдив

Р Е Ш И Х:

**да не се извършва екологична оценка на: изменение на ОУП, касаещо разширяване на структурна единица 196-Смф по КК на с. Царацово, местност „Юрушките-юг“, община Марица включващо ПИ № 78080.18.25, ПИ № 78080.18.26-частна собственост и част от ПИ №78080.140.96, ПИ № 78080.140.105, 78080.140.97 и № 78080.140.107-полски пътища, публична общинска собственост, при прилагането на който няма вероятност да се окаже значително отрицателно въздействие върху околната среда и човешкото здраве
Възложител: „ГАРАНТ 99“ ЕООД, ЕИК 120552950, гр. Доспат, ул. „Тракия“ № 10**

Характеристика на плана:

Основание за изготвяне на плана/програмата е Решение №18 на Общински съвет – Марица, взето с протокол № 1 от 30.01.2018 г., относно изменение на Общ устройствен план на Община „Марица“ касаещо разширение на структурна единица 196-Смф по КК на с. Царацово, местност „Юрушките-юг“ включващо ПИ № 78080.18.25, ПИ № 78080.18.26-частна собственост и част от ПИ №78080.140.96, ПИ № 78080.140.105, 78080.140.97 и № 78080.140.107-полски пътища, публична общинска собственост. Изменението на ОУП от Възложителя и Общината е във връзка с чл.124а, ал.1 и ал. 5 от ЗУТ и чл.28, ал.2 от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи.

Територията, обхващаща плана ще бъде организирана и предоставяна за складове за промишлени стоки, в които ще се складира и търгува селскостопанска техника. Ще бъде изградени около 1000 кв. м. покрита площ - хале предназначено за изложбена зала на малогабаритна селскостопанска техника. За търговска дейност са предвидени други покривни складови площи в размер на 1500кв.м. Предвижда се също и изграждане на административна сграда за фирмите излагачи своите изделия – приблизително 800 кв.м.

Електрозахранването на имотите ще се осъществи от съществуваща електроразпределителна мрежа на „ЕВН България Електроразпределение“ АД. Захранването на имотите с вода ще се осъществи чрез реализиране на уличен водопровод, който ще се захранва от водопроводната мрежа на селото.

Местоположение на Плана спрямо елементите на Националната екологична мрежа:

ПИ №78080.18.25, №78080.18.26 – частна собственост и част от ПИ №78080.140.96, ПИ №78080.140.105, №78080.140.97 и №78080.140.107 по КК на с. Царацово, общ. Марица, обл. Пловдив не попадат в границите на защитени зони от мрежата НАТУРА 2000 и в защитени територии, съгласно Закона за защитените територии. Най-близо до местоположението на предвидения план е защитена зона: BG0000444 „Река Пясъчник“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета от МС с Решение №122/02.03.2007 г. (ДВ бр.21/2007 г.). Планът подлежи на оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на защитените зони по реда на чл.31 ал.4 във връзка с ал.6 от Закона за биологичното разнообразие.

М О Т И В И:

Предлаганото изменение на ОУП на община Марица включва имоти с обща площ 6,267 дка и цели изграждане на складове за промишлени стоки, в които ще се складира и търгува селскостопанска техника. Ще бъде изградени около 1000 кв. м. покрита площ – хале, предназначено за изложбена зала на малогабаритна селскостопанска техника. Предвижда се обособяване на трасета за външно водоснабдяване, канализация и електроснабдяване, както и транспортен достъп.

1. Характерът на дейността и предлагания начин на третирането на отпадъчните води не предполага замърсяване на подземните води, както и промяна на техния режим. Не се очаква отрицателно въздействие върху режима на подземните води и общото състояние на водните екосистеми вследствие строителството и експлоатацията на обекта. Водоснабдяването ще се извършва от съществуващата водопроводна мрежа. В населеното място няма изградена канализационна мрежа. Предвидено е отпадъчните води да се заустват във водоплътна изгребна яма.

2. След преглед на представената информация и на основание чл.37, ал.3 от Наредбата по ОС, въз основа на критериите по чл.16 от нея е извършена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие, според която, предвид местоположението, характера и мащаба на плана, реализацията му няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитената зона, поради следните М О Т И В И:

2.1. Имотите, предмет на плана не засяга границите на защитени зони, съгласно чл.5 от Закона за биологичното разнообразие, поради което с реализацията му не се очаква унищожаване, увреждане или влошаване състоянието на видове, предмет на опазване на най-близката защитена зона BG0000444 „Река Пясъчник“.

2.2. Предвид характера на Плана и местоположението му, реализацията няма вероятност да доведе до нарушаване целостта и структурата на защитената зона, както и да окаже въздействие върху природозащитните и цели.

2.3. Предвидените в плана мерки и дейности не предполагат генериране на емисии и отпадъци във вид и количества, които могат да окажат значително отрицателно въздействие върху местообитания и видове, опазвани в най-близко разположената защитена зона.

3. Не се предполага трансгранично въздействие върху околната среда от прилагането на изменението на ОУП на Община Марица.

При изпълнение на следното условие:

Бъдещи инвестиционни предложения в обхвата на плана, за които се изисква провеждането на процедура по оценка въздействието върху околната среда /ОВОС/ по реда на ЗООС, да се одобряват след постановяване на съответния акт за съгласуване от РИОСВ-Пловдив и при съобразяване с препоръките от извършените оценки.

Настоящото Решение не отменя задълженията на възложителя по Закона за опазване на околната среда и други специални закони и

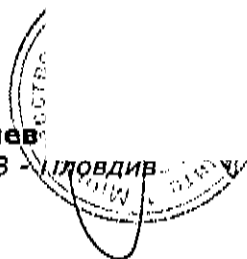
подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността му, съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на плана, на Възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, Възложителят /новият Възложител/ е длъжен да уведоми своевременно РИОСВ – Пловдив след настъпване на измененията.

Настоящото Решение губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на влизането му в сила не е одобрен плана.

Решението може да бъде обжалвано чрез РИОСВ-Пловдив пред Министъра на околната среда и водите и/или Административен съд-Пловдив в 14-дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица и организации по реда на Административно-процесуалния кодекс.

Доц. Стефан Шилев
Директор на РИОСВ - Пловдив



22.06.....2018 г.

