



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

РЕШЕНИЕ № ПВ-.....¹⁴⁹-ПР/2023 год.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание: чл.93, ал.1 и ал.3 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС); чл.7, ал.1 и чл.8, ал.1 на Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредба за ОВОС), чл.31, ал.4 и ал.6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР); чл.40, ал.3 и ал.4, във връзка с чл.2, ал.1, т.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредба за ОС), представена писмена документация от Възложителя по Приложение № 2 към чл.6 от Наредбата за ОВОС и становище от РЗИ Пловдив

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение: **"Промяна предназначението на винарска изба, дървен навес и подземен склад за съхранение на вино в МЛЕКОПРЕРАБОТВАТЕЛНО ПРЕДПРИЯТИЕ"**, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони.

Местоположение: в УПИ I-обществено обслужване, кв.62 по плана на с. Старосел, Община Хисаря, Област Пловдив.

Възложител: „СТЕМА - СТАРОСЕЛ“ ЕООД, ЕИК 200328967, с. Старосел- 4175, Комплекс за винен и СПА туризъм Старосел-извън регулация, Община Хисаря, Област Пловдив.

Кратко описание на инвестиционното предложение:

Инвестиционното предложение предвижда промяна предназначението на винарска изба, дървен навес и подземен склад за съхранение на вино в УПИ I-обществено обслужване, кв.62 по плана на с. Старосел, община Хисаря в млекопреработвателно предприятие.

В имота има масивна едноетажна сграда - винарска изба с площ 485 кв.м и двуетажна сграда 195 кв.м - дървен навес и подземен склад за съхранение на вино. Намерението на инвеститора е да преоборудва съществуващите помещения без никакви архитектурни и конструктивни промени.

Предвидено е в предприятието да се преработва краве мляко до 1 тон на ден /360 тона годишно.

Ще се произвеждат кисело мляко, цедено кисело мляко, айрян и бяло саламурено сирене.

Загряването на млякото ще е на ел. енергия, а охлаждането му ще става с инсталация за ледена вода на оборотен цикъл.

Движението на млякото ще става с прозрачен маркуч за хранителни цели и помпа. Пастьоризаторът ще бъде съдов и няма да се налага монтиране на измиваща система за тръбопроводи /ЦИС/.

Съхранението на готовата продукция ще става в съществуващи хладилни камери с хладилен агент фреон R449A.

За правилното протичане на технологичните процеси се предвиждат следните помещения: Склад дезинфекциращи и миещи материали и средства; Приемно мляко; Лаборатория; Опаковки за деня с миялно опаковки; Работно сирене и кисело мляко; Приготвяне саламура; Изнасяне сирене за зреене / внасяне зряло сирене и опаковки + сгънати кашони; Миялно сирене; Помещение престой сирене; Термична камера

кисело мляко; Хладилна камера съхранение кисело мляко; Работно помещение разфасовка; Хладилна камера готова продукция; Експедиция.

Електрозахранването е съществуващо и достатъчно за новата дейност.

Водозахранването е съществуващо от водопроводната мрежа на с. Старосел.

За отпадните води от производството ще се предвиди мазниноуловител, след което същите ще постъпват в съществуваща водоплътна изгребна яма в имота. Същата периодично ще се почиства, за което възложителят ще сключи договор с обслужваща фирма. Охлаждането на млякото ще става с инсталация за ледена вода в затворен контур.

Транспортният достъп до имота се осъществява от съществуващ път от републиканската пътна мрежа 6061 от североизток. Не се налага изграждане на нова пътна инфраструктура.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на т.7, буква „в“ от Приложение № 2 на Закона за опазване на околната среда (ДВ бр.91 /2002 год.) и чл.2, ал.1, т. 1 от Наредбата за ОС. Съгласно разпоредбата на чл.93, ал.1, т.1 от ЗООС инвестиционното предложение подлежи на процедура по преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС.

УПИ I-обществено обслужване, кв. 62 по плана на с. Старосел, Община Хисаря, Област Пловдив **не попада** в границите на защитени зони от мрежата НАТУРА 2000 и в защитени територии, съгласно Закона за защитените територии. Най-близо до местоположението на предвиденото за реализиране инвестиционно предложение е защитена зона BG0000444 „Река Пясъчник“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета от МС с Решение №122/2.3.2007г. (ДВ бр.21/2007 г.).

Инвестиционното предложение подлежи на оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на защитените зони по реда на чл.31 ал.4 във връзка с ал.1 от Закона за биологичното разнообразие.

След преглед на представената информация и на основание чл.40, ал.3 от Наредбата по ОС, въз основа на критериите по чл.16 от нея е извършена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие, според която, предвид местоположението, характера и мащаба на инвестиционното предложение, реализацията му няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитените зони.

МОТИВИ:

I. Характеристика на инвестиционното предложение: размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем; взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; използване на природни ресурси, земните недра, почвите, водите и на биологичното разнообразие; генериране на отпадъци; замърсяване и вредно въздействие; риск от големи аварии и/или бедствия; рисковете за човешкото здраве:

- Инвестиционното предложение касае обект за преработка на мляко с цел производство на млечни продукти, чрез прилагане на стандартни технологии, като не се очакват отрицателни въздействия върху компонентите и факторите на околната среда.

- Инвестиционното намерение е свързано с използването на съществуващ сграден фонд в имота и неговото приспособяване с цел изграждане на млекопреработвателно предприятие. Ще се пригледат съществуващите застройки за производствената дейност, като се монтира необходимото технологично оборудване и обзавеждане за преработка на сурово мляко.

- В обекта за преработка на мляко, ще се преработва краве мляко добито в собствено стопанство, като по този начин се затваря производствения цикъл, повишава се производителността и се гарантира качеството на произвежданата продукция.

- Реализацията и експлоатацията на инвестиционното предложение ще доведе до образуване на определени видове отпадъци: битови както и отпадъци формирани от производството (отпадъци от суровините и опаковки), които ще бъдат третирани

съгласно изискванията на Закона за управление на отпадъците. Предвид горното не се очаква замърсяване на територията на разглеждания имот и около него с отпадъци.

Суроватката като отпадъчен продукт от производството на сирене ще се извозва към инсталация за биогаз по сключен договор.

- В резултат на осъществяване на дейността не се очаква замърсяване на подземни, повърхностни води и почви. Всички отпадъчни води от бъдещият обект ще се отвеждат в безоточна изгребна яма. Заустване на отпадъчни води в повърхностен воден обект не се предвижда.

- Всички дейности по реализирането и последващата експлоатация на инвестиционното предложение, ще се извършват пряко на гореупоменатия имот, без да са необходими допълнителни площи. В имота, предмет на инвестиционното предложение има съществуващ сграден фонд и изградена техническа инфраструктура – електрозахранване, водоснабдяване, площадкова канализация. Не се налага изграждане на нови такава.

II. Местоположение на инвестиционното предложение: съществуващо и одобрено земеползване; относителното изобилие, достъпност, качество и възстановителна способност на природните богатства; абсорбиционен капацитет на природната среда; крайбрежни зони и морска околна среда; планински и горски райони; защитени със закон територии; засегнати елементи от Националната екологична мрежа; територии, свързани с инвестиционното предложение, в които нормите за качество на околната среда са нарушени или се смята, че съществува такава вероятност; гъсто населени райони; ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност; територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита:

- Имотът, предмет на инвестиционното предложение, се намира в регулационните граници на село Старосел, Община Хисаря,

- Инвестиционното предложение е предвидено да се реализира извън границите на защитени зони от мрежата НАТУРА 2000, поради което с реализацията му не се очаква пряко унищожаване, увреждане или влошаване състоянието на видовете, предмет на опазване на най-близката защитена зона BG0000444 „Река Пясъчник“.

- Предвид местоположението, характера и мащаба на инвестиционното предложение, няма вероятност осъществяването на ИП да доведе до безпокойство на видовете, предмет на опазване в защитената зона и до намаляване на благоприятното им природозащитно състояние.

- Реализирането на инвестиционното предложение не предполага генериране на емисии и отпадъци във вид и количества, които могат да окажат значително отрицателно въздействие върху защитената зона и нейните елементи.

III. Тип и характеристики на потенциалното въздействие върху околната среда: степента и пространствения обхват на въздействието; естество на въздействието; трансграничен характер на въздействието; интензивност и комплексност на въздействието; вероятност за въздействие; очакваното настъпване, продължителност, честота и обратимост на въздействието; комбиниране с въздействия на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; възможност за ефективно намаляване на въздействията:

- Териториалният обхват на въздействие, в резултат на реализацията и експлоатацията на инвестиционното предложение е ограничен и локален в рамките на разглежданата територия, поради което не се очаква негативно въздействие върху околната среда и земеползването в района.

- По време на експлоатация на инвестиционното предложение не се очаква отрицателно въздействие върху хората и респективно върху тяхното здраве, също така и върху компонентите на околната среда – атмосферния въздух, водите, почвите, земните недра, флората и фауната.

- Въздействието по време на експлоатация върху компонентите на околната среда се класифицира като дълготрайно, постоянно, възстановимо с малък

териториален обхват, незначителен кумулативен ефект и не се предполагат негативни въздействия върху здравето на хората и компонентите на околната среда.

- С писмо изх. № 10-193-1/13.09.2023г. въз основа на информацията, предвид характера на инвестиционното предложение **РЗИ-Пловдив** счита, че при реализирането, съответстващо на предоставената информация и при спазване на нормативните изисквания, не се предполагат съществени отрицателни въздействия върху факторите на жизнената среда и респективно риск за човешкото здраве.

- Като местоположение и характер на дейността, инвестиционното предложение не предполага трансгранично въздействие в резултат на неговата реализация.

IV. Обществен интерес към инвестиционното предложение:

- Съгласно изискванията на чл. 4, ал. 2 от Наредбата за ОВОС, Община Хисаря и Кметство с. Старосел писмено са информирани за инвестиционното предложение, в т.ч. е поставено съобщение на интернет страницата на РИОСВ-Пловдив за постъпилото инвестиционно предложение. От възложителя е извършено обявление на инвестиционно предложение, съгласно изискването на чл. 95, ал. 1 от ЗООС.

- Съгласно изискванията на чл. 6, ал. 9 и ал. 10 от Наредбата за ОВОС от РИОСВ-Пловдив е осигурен обществен достъп до информацията по Приложение № 2, като е поставено съобщение на интернет страницата на РИОСВ-Пловдив за най-малко 14 дни. Информацията по Приложение № 2 е изпратена на Община Хисаря и Кметство с. Старосел. Община Хисаря и Кметство с. Старосел писмено са информирали РИОСВ-Пловдив, за липса на постъпили възражения относно инвестиционното предложение.

- Към момента на изготвяне на настоящото решение в РИОСВ-Пловдив няма постъпили жалби, възражения и становища срещу реализацията на инвестиционното предложение.

Настоящото Решение се отнася само за конкретно заявеното предложение и в посочения капацитет.

Решението не отменя задълженията на Възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на възложителя, на параметрите на инвестиционното предложение или на някое от обстоятелствата, при които е било издадено решение за преценяване на необходимостта от ОВОС, възложителят или новият възложител трябва да уведоми своевременно РИОСВ-Пловдив.

Настоящото Решение губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на влизането му в сила не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано чрез РИОСВ-Пловдив пред Министъра на околната среда и водите и/или Административния съд в района, на който е постоянния адрес или седалището на Възложителя, в 14-дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица и организации по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

ИВАЙЛО ЙОТКОВ
Директор на РИОСВ - Пловдив



06.11.2023 г.