



## РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

### Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

## РЕШЕНИЕ № ПВ-.....-ПР/2023 год.

### за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл.93, ал.1 и ал.3 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС); чл.7, ал.1 и чл.8, ал.1 на Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредба за ОВОС), чл.31, ал.4 и ал.6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР); чл.40, ал.3 и ал.4, във връзка с чл.2, ал.1, т.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредба за ОС), представена писмена документация от Възложителя по Приложение № 2 към чл.6 от Наредбата за ОВОС и становища от РЗИ Пловдив и БД ИБР Пловдив

## РЕШИХ

**да не се извършва** оценка на въздействието върху околната среда за **инвестиционно предложение (ИП): „Изграждане на уейк парк“**, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони.

**Местоположение:** ПИ 35300.3.195, с. Калековец, община Марица, област Пловдив

**Възложители:** Ж КРАПЧЕВА БЛ КРАПЧЕВ,

### Кратко описание на инвестиционното предложение:

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на спортно съоръжение - уейк парк в ПИ с идентификатор 35300.3.195 м. „Кичуковите“, с. Калековец, община Марица, област Пловдив. ПИ с идентификатор 35300.3.195, с. Калековец, община Марица, област Пловдив е с площ от 12551 кв.м., с трайно предназначение на територията „урбанизирана“ и с начин на трайно ползване „за друг курортно-рекреационен обект“.

Спортно съоръжение ще се използва за активен спорт (уейк борд) и рекреация. Предвидено е да се изгради водна площ, в която ще се кара уейк борд. Водната площ ще представлява водоем/езеро с площ от 10 164 кв.м. и средна дълбочина 1,2м. За изграждането на водоема ще се използва багер, чрез който ще се оформи необходимата площ. Предвидено е дигите на водоема да бъдат оформени със земните маси от изкопа. Дъното и стените на водоема ще бъдат покрити с геомембрана с цел предотвратяване загубата на вода.

Водната площ ще бъде захранена с вода от съществуващ сондажен кладенец. Обем вода, която ще се задържа във водоема е 10 000 куб.м. Водата от сондажа ще се използва за пълнене на езерото, за битови нужди и за поливане на зелените площи.

След изграждането на водоема ще бъдат монтирани две съоръжения /тип лифт, представляващ метална конструкция/, монтирани върху бетонови фундаменти от двете страни на водоема /изток и запад/ и ще бъдат свързани помежду си с метално въже, за практикуване на практикуване на уейк борд. В имота се предвижда да се разположат магазин за промишлени стоки и магазин за отдаване под наем на екипировка (жилетки, каски, неопрени, уейкборд, и други, както и

санитарни помещения). Сградите ще представляват едноетажни постройки с носеща метална конструкция и термопанели – сградите ще бъдат павилионен тип. Вода с питейни качества ще се доставя с диспенсьри.

Заустването на битовите отпадъчни води е предвидено да се осъществи в локална пречиствателна станция с капацитет на пречистване 20-20 екв. ж. и количество на отпадъчните води до 3,75 куб.м./ден. След пречиствателното съоръжение пречистената вода ще се събира в подземен водоплътен резервоар за вода, като се предвижда пречистената вода да се ползва за поливане на зелените площи в имота. Резервоарът ще бъде с обем около 6500 литра.

Захранването на обекта с ел. енергия ще се осъществи чрез присъединяване към съответното електроразпределителното дружество. Съгласно предоставената информация не се предвижда изграждане на нова пътна инфраструктура.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на т.10, буква „з“ от Приложение № 2 на Закона за опазване на околната среда. Съгласно разпоредбата на чл.93, ал.1, т.1 от ЗООС инвестиционното предложение подлежи на процедура по преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС.

**Имотът, предмет на настоящото ИП, не попада в границите на защитени зони от мрежата НАТУРА 2000 и в защитени територии, съгласно Закона за защитените територии.** Най-близо до местоположението на предвиденото за реализиране инвестиционно предложение е защитена зона: BG0000429 „Река Стряма“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД – 333/31.05.2021 г. (Бр.54 от 29.06.2021 г.). Инвестиционното предложение подлежи на оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на защитените зони по реда на чл.31 ал.4 във връзка с ал.1 от Закона за биологичното разнообразие.

#### **МОТИВИ:**

**I. Характеристика на инвестиционното предложение: размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем; взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; използване на природни ресурси, земните недра, почвите, водите и на биологичното разнообразие; генериране на отпадъци; замърсяване и вредно въздействие; риск от големи аварии и/или бедствия; рисковете за човешкото здраве:**

- Инвестиционното предложение предвижда изграждане на спортно съоръжение - уейк парк. Водната площ ще представлява водоем с площ от 10 164 кв.м. и средна дълбочина 1,2м. ИП ще се реализира в ПИ 35300.3.195, с. Калековец, община Марица, област Пловдив с площ от 12551 кв.м., с трайно предназначение на територията „урбанизирана“ и с начин на трайно ползване „за друг курортно-рекреационен обект“.

- Строителните дейности касаещи ИП са изкопни дейности за оформянето на водната площ, като същите ще се извършат с багер. След оформянето му дъното и стените ще бъдат покрити с геомембрана с цел предотвратяване загубата на вода.

- Предвидено е още да бъдат монтирани две съоръжения /тип лифт/, монтирани върху бетонови фундаменти от двете страни на водоема, които ще бъдат свързани помежду си с метално въже, за практикуване на уейк борд. Предвидени са и две сгради, които ще представляват едноетажни постройки с носеща метална конструкция и термопанели – павилионен тип.

- Предвид характера на заявеното инвестиционно предложение се предполага, че предвидените строителни дейности, няма да доведат до замърсяване и дискомфорт на околната среда в района, тъй като не се предвиждат дейности, при които да се отделят замърсители в околната среда. Реализацията на инвестиционното предложение ще бъде извършена по класически методи за подобен тип обекти в рамките на разглежданият имот, без да излиза с влиянието си извън границите им.

- Водната площ ще бъде захранена с вода от съществуващ сондажен кладенец. Обем вода, която ще се задържа във водоема е 10 000 куб.м. Водата от сондажа ще се използва за пълнене на езерото, за битови нужди и за поливане на зелените площи. Вода с питейни качества ще се доставя чрез диспенсьри.

- Заустването на битовите отпадъчни води е предвидено да се осъществи в локална пречиствателна станция с капацитет на пречистване 20-20 екв. ж. и количество на отпадъчните води до 3,75 куб.м./ден. След пречиствателното съоръжение пречистената вода ще се събира в подземен водопълтен резервоар за вода, като се предвижда пречистената вода да се ползва за поливане на зелените площи в имота. Резервоарът ще бъде с обем около 6500 литра. Предвид горното, може да се предположи, че от реализацията на инвестиционното предложение не се очаква вредно въздействие върху водите.

- Съгласно предоставената информация не се предвижда изграждане на нова пътна инфраструктура.

- Реализацията и експлоатацията на инвестиционното предложение ще доведе до образуване на определени видове отпадъци: строителни и битови, същите ще се третират съгласно законовите и подзаконовите нормативни актове. Реализацията на предложението не предполага генериране на емисии и отпадъци във вид и количества, които могат да окажат отрицателно въздействие върху околната среда.

**II. Местоположение на инвестиционното предложение: съществуващо и одобрено земеползване; относителното изобилие, достъпност, качество и възстановителна способност на природните богатства; абсорбиционен капацитет на природната среда; крайбрежни зони и морска околна среда; планински и горски райони; защитени със закон територии; засегнати елементи от Националната екологична мрежа; територии, свързани с инвестиционното предложение, в които нормите за качество на околната среда са нарушени или се смята, че съществува такава вероятност; гъсто населени райони; ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност; територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита:**

След преглед на представената информация и на основание чл.40, ал.3 от Наредбата по ОС, въз основа на критериите по чл.16 от нея е извършена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие, според която, предвид местоположението, характера и мащаба на инвестиционното предложение, реализацията му няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитените зони, поради следните мотиви:

1. Инвестиционното предложение е предвидено да се реализира, извън границите на защитени зони от мрежата НАТУРА 2000, поради което с реализацията му не се очаква пряко унищожаване, увреждане или влошаване състоянието на видовете, предмет на опазване на най-близката защитена зона BG0000429 „Река Стряма“.

2. Предвид местоположението, характера и мащаба на инвестиционното предложение, няма вероятност осъществяването на ИП да доведе до безпокойство на видовете, предмет на опазване в защитената зона и до намаляване на благоприятното им природозащитно състояние.

3. Реализирането на инвестиционното предложение не предполага генериране на емисии и отпадъци във вид и количества, които могат да окажат значително отрицателно въздействие върху защитената зона и нейните елементи.

**III. Тип и характеристики на потенциалното въздействие върху околната среда: степента и пространствения обхват на въздействието; естество на въздействието; трансграничен характер на въздействието; интензивност и комплексност на въздействието; вероятност за въздействие; очакваното настъпване, продължителност, честота и обратимост на въздействието; комбиниране с въздействия на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; възможност за ефективно намаляване на въздействията:**

- Териториалния обхват на въздействие, в резултат на реализацията и експлоатацията на инвестиционното предложение е ограничен и локален в рамките на разглежданият имот, поради което не се очаква негативно въздействие върху околната среда и земеползването в района.



- С инвестиционното предложение не се предвиждат производствени дейности. При избраните проектни решения за отвеждане на отпадъчните води не се очаква замърсяване на подземните и повърхностните води в района.

- **С писмо изх. № ПУ-01-539(1)/14.07.2023г. БД ИБР Пловдив е дала заключение за допустимост на инвестиционното предложение** от гледна точка на ПУРБ и ПУРН на ИБР (2016-2021г.), ЗВ и подзаконовите актове към него, при спазване на поставените условия в становището.

- БД ИБР изразява, че за ИП не е приложим чл.93,ал.9.т.3 от ЗООС, тъй като ИП не попада в обхвата на чл. 156е, ал.3, т.3, буква „а“ от Закона за водите.

- **С писмо изх. № 10-167-1/09.08.2023г. РЗИ-Пловдив е изразила становище**, че при реализирането на инвестиционното предложение, съответстващо на предоставената от възложителя информация и при спазване на нормативните изисквания не се предполагат съществени отрицателни въздействия върху факторите на жизнената среда, респективно риск за човешкото здраве.

- Като местоположение и характер на дейността, инвестиционното предложение не предполага трансгранично въздействие в резултат на неговата реализация.

#### **IV. Обществен интерес към инвестиционното предложение:**

- Съгласно изискванията на чл. 4, ал. 2 от Наредбата за ОВОС, Община Марица и Кметство с. Калековец писмено са информирани за инвестиционното предложение, в т. ч. е поставено съобщение на интернет страницата на РИОСВ-Пловдив за постъпилото инвестиционно предложение.

- Съгласно изискванията на чл. 6, ал. 9 и ал. 10 от Наредбата за ОВОС от РИОСВ-Пловдив е осигурен обществен достъп до информацията по Приложение № 2, като е поставено съобщение на интернет страница за най-малко 14 дни. Информацията по Приложение № 2 е изпратена на Община Марица и Кметство с. Калековец. Община Марица и Кметство с. Калековец писмено са информирали РИОСВ-Пловдив, за липса на постъпили възражения относно инвестиционното предложение.

- Към момента на изготвяне на настоящото решение в РИОСВ-Пловдив няма постъпили жалби, възражения и становища срещу реализацията на инвестиционното предложение.

#### **При следното условие:**

- Да се спазват условията в становище изх. № с изх. № ПУ-01-539(1)/14.07.2023г. на Басейнова Дирекция ИБР Пловдив, предоставено на възложителя с настоящото Решение.

**Настоящото Решение се отнася само за конкретно заявеното предложение и в посочения капацитет.**

**Решението не отменя задълженията на Възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.**

**При промяна на възложителя, на параметрите на инвестиционното предложение или на някое от обстоятелствата, при които е било издадено решение за преценяване на необходимостта от ОВОС, възложителят или новият възложител трябва да уведоми своевременно РИОСВ-Пловдив. Настоящото Решение губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на влизането му в сила не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.**

**Решението може да бъде обжалвано чрез РИОСВ-Пловдив пред Министъра на околната среда и водите и/или Административния съд в района, на който е постоянния адрес или седалището на Възложителя, в 14-дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица и организации по реда на Административнопроцесуалния кодекс.**

**ИВАЙЛО ЙОТКОВ**  
Директор на РИОСВ – Пловдив

11.08.....2023г.