



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

РЕШЕНИЕ № ПВ-106-ПР/2022 год.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание: чл.93, ал.1 и ал.3 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС); чл.7, ал.1 и чл.8, ал.1 на Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредба за ОВОС), чл.31, ал.4 и ал.6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР); чл.40, ал.3 и ал.4, във връзка с чл.2, ал.1, т.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на плановете, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредба за ОС), представена писмена документация от Възложителя по Приложение № 2 към чл.6 от Наредбата за ОВОС и становища на РЗИ Пловдив и БД ИБР Пловдив

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за **инвестиционно предложение: „Автобаза за леки и тежкотоварни автомобили, сервис, автомивка, бензиностанция и офис-сграда“**, което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони.

Местоположение: в УПИ 21.133 – производствена, складова, търговска и обществено обслужваща дейност, местност Горен Вакър, ПИ с идентификатор 87240.21.133, землище на с. Ягодово, общ. Родопи, обл. Пловдив.

Възложител: „АВТОТРАНСПОРТ И МЕХАНИЗАЦИЯ БЪЛГАРИЯ“ АД,

Кратко описание на инвестиционното предложение:

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на автобаза за леки и тежкотоварни автомобили, сервис, автомивка, бензиностанция и офис-сграда, включваща и изграждане на сондажен кладенец в УПИ 21.133 – производствена, складова, търговска и обществено обслужваща дейност, местност Горен Вакър, ПИ с идентификатор 87240.21.133, землище на с. Ягодово, общ. Родопи, обл. Пловдив.

За водоснабдяване на автомивката се предвижда изграждане на сондажен кладенец с дълбочина до 20 метра. Новият сондаж ще бъде с диаметър ПВЦ тръбно-филтровата колона Ф 140, ситуиран в северната част на имота, целта на водоползване ще бъде за други цели /за измиване на автомобили/.

Инвестиционното намерение ще се състои от осем основни подобекта:

Подобект 1: Административна сграда;

Подобект 2: КПП - Функционално са разположени помещение охрана с 2 работни места, съблекалня и баня + WC.

Подобект 3: Навес – ръчна автомивка - Разположени са 2 клетки за миене на МПС, както и техническо помещение между тях и едно място за прахосукиране.

Подобект 4: Автомивка камиони - за лични нужди - Сградата представлява обслужващо техническо помещение за нуждите на ръчно измиване на 1 пост на камиони върху площадката пред него.

Подобект 5: Ремонтно хале камиони за собствени нужди - В сградата ще се извършва ремонт на собствени на фирмата камиони, които се използват за основната й дейност-транспортни услуги. Разполага с пет отделни входа - един за пешеходен достъп и четири за камиони.

- Обособяват се следните помещения: сервисно хале за два камиона, снабдено с два ремонтни канала и мостов кран над тях, склад за авточасти, помещение за почивка на персонала, съблекалня, санитарни възли.

Подобект 6: Навес за пясък и сол;

Подобект 7: Сервис за гуми за коли и камиони

Обособяват се два отделни обема – основната сграда с прилежащите помещения и навес върху площадката за ремонт и смяна на гуми. Разполага с три отделни входа – два от входовете са непосредствено към навеса, единия към склад за гуми, а другия към работното помещение. За пешеходния достъп – вход персонал е предвидена единична врата с размери 100/220см.

Обособяват се следните помещения: склад за гуми, работно помещение, помещение за почивка на персонала, съблекалня, санитарни възли.

Подобект 8: Бензиностанция за собствени нужди - Бензиностанцията е предназначена за зареждане с дизелово гориво марка Б6 (с минимум 6% биодизел в състава му) на собствените МПС (леки и тежкотоварни автомобили), с които извършва международни превози, транспортните работи в строителството и други на различни клиенти.

Захранването на имота с питейна вода ще се осъществи чрез проектиране и изграждане на уличен водопровод PE-HD225 по общински път с ИД 87240.21.111, съгласно писмо на „Вик“ ЕООД, гр. Пловдив.

За водоснабдяване на автомивката е предвидено алтернативно водоснабдяване чрез използването на подземни води от нов сондажен кладенец с дълбочина до 20м. Целта на водоползването ще е за други цели - за измиване на автомобили.

Отпадъчните води от автомивката е предвидено да се пречистят посредством сепаратор за нефтопродукти.

Канализационната мрежа се проектира като разделна. В парцела са предвидени две канализационни мрежи: битова и дъждовна. Отпадните водни количества от комплекса ще се заустват в площадковата канализация.

Битовите отпадни водни количества ще се заустват в изгребна яма с полезен обем 24м³. При напълване на ямата, ще се използват услугите на лицензирана фирма за почистването ѝ и предаване на отпадъчните води на ПСОВ.

Дъждовните отпадни количества от покривите на сградите, както и автомивката ще се заустват в PE резервоар с обем 50м³. Предвиден е сепаратор за нефтопродукти. Акумулираните условно-чисти водни количества ще се използват за поливни нужди.

Съгласно становище на ЕВН ЮГ има техническа възможност за присъединяване на обекта към електроразпределителната мрежа на дружеството.

Не се предвижда изграждане на нова или промяна на съществуващата пътна инфраструктура.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на т.2, буква „г“ от Приложение № 2 на *Закона за опазване на околната среда*. Съгласно разпоредбата на чл.93, ал.1, т.1 от ЗООС инвестиционното предложение подлежи на процедура по преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС.

Местоположение на ИП спрямо елементите на Националната екологична мрежа:

ПИ с идент. 87240.21.133 (УПИ 21.133 - производствена, складова, търговска и общ.обсл. дейност), местност „Горен Вакъв“, землище на с.Ягодово, Община Родопи, в който се предвижда да се реализира инвестиционното предложение не попада в границите на защитени зони от мрежата НАТУРА 2000 и в защитени територии, съгласно Закона за защитените територии. Най-близо до местоположението на предвиденото за реализиране инвестиционно предложение е защитена зона BG0000194 „Река Чая“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със заповед РД-688/25.08.2020 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ бр.80/2020 г.)

Инвестиционното предложение подлежи на оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на защитените зони по реда на чл.31 ал.4 във връзка с ал.1 от Закона за биологичното разнообразие.

МОТИВИ:

I. Характеристика на инвестиционното предложение: размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем; взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; използване на природни ресурси, земните недра, почвите, водите и на биологичното разнообразие; генериране на отпадъци; замърсяване и вредно въздействие; риск от големи аварии и/или бедствия; рисковете за човешкото здраве:

- ИП включва разполагане в имота на няколко самостоятелни обекта – офис сграда на два етажа, сграда за охраната, автомивка за автомобили, автомивка за камиони, ведомствена бензиностанция, сервиз за гуми за камиони, сервизно хале за камиони, навес за пясък и сол, както и паркинг за 30 броя камиони и 20 броя леки автомобили. Всички необходими за правилното функциониране на бъдещото застрояване инженерни мрежи и съоръжения ще бъдат разположени в границите на новопроектираното УПИ.

- В конструктивно отношение сградите ще представляват едноетажна монолитна стоманобетонова гредова конструкция. В автосервиза ще се извършва ремонт на собствени автомобили. В склада за авточасти е предвидено да се съхраняват само нови авточасти, аксесоари и др. Не се предвиждат дейности по разкомплектоване на автомобили и/или търговия със стари авточасти. Авточастите ще се доставят в обекта от производители и търговци на едро, нови и не се предвижда продажба на авточасти втора употреба, както и процеси на разкомплектоване на автомобили.

- Изпълнението на сондажния кладенец е необходимо, тъй като чрез него ще се осигурят водни количества за автомивката, в УПИ 21.133 – производствена, складова, търговска и обществено обслужваща дейност, местност Горен Вакър, ПИ с идентификатор 87240.21.133, землище на с. Ягодово, общ. Родопи, обл. Пловдив. За тези цели няма да се използва вода от водопроводната мрежа на ВиК.

- Реализацията и експлоатацията на сондажния кладенец ще се извърши по класически методи за подобен тип съоръжения и не се очаква да доведе до замърсяване и дискомфорт на околната среда, тъй като не се предвиждат дейности, при които се отделят значителни замърсители в околната среда.

- Експлоатацията на ТК не е свързана с генериране на отпадъци, предвид което не се очаква замърсяване с отпадъци, територията на инвестиционното предложение и около нея.

- Основните строителни дейности ще се осъществяват в рамките на един до два строителни сезона. Предвижда се изпълнението на стандартни за такъв тип строителни дейности. През този етап ще бъдат изградени и елементите на спомагателната инфраструктура – електроснабдяването на обекта, ВиК мрежата и т.н.

- За предотвратяване на евентуални рискови ситуации, се предвижда провеждане на задължителен начален и периодичен инструктаж, задължително ползване на работно облекло и лични предпазни средства. Задължително хигиенизиране, обезопасяване и логистично обезпечаване с необходимите материали за действия при пожарна и аварийна опасност. Задължително спазване на изискванията за периодични прегледи и контрол над наличната инструментална екипировка.

- По време на фазата на строителството основният вид отпадъци, които ще се образуват са строителните. Събирането, съхранението, транспортирането и обезвреждането на отпадъците ще се извършва в съответствие с изискванията на Закона за опазване на околната среда и Закона за управление на отпадъците.

- Сметосъбирането и сметоизвозването на формираните по време на експлоатацията на обекта основно битови отпадъци, ще се извършва от фирмата по сметосъбиране и сметоизвозване, обслужваща община Родопи.

- Останалите видове отпадъци, основно от дейността на автосервиза ще се предават на лицензирани фирми на база сключен договор.

- Реализацията на предложението не предполага генериране на емисии и отпадъци във вид и количества, които могат да окажат отрицателно въздействие върху околната среда.

II. Местоположение на инвестиционното предложение: съществуващо и одобрено земеползване; относителното изобилие, достъпност, качество и възстановителна способност на природните богатства; абсорбиционен капацитет на природната среда; крайбрежни зони и морска околна среда; планински и горски райони; защитени със закон територии; засегнати елементи от Националната екологична мрежа; територии, свързани с инвестиционното предложение, в които нормите за качество на околната среда са нарушени или се смята, че съществува такава вероятност; гъсто населени райони; ландшафт и обекти с историческа, културна или

археологическа стойност; територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита:

• **С писмо изх. № ПУ-01-336(1)/26.05.2022г. БД ИБР Пловдив** е дала заключение за допустимост на инвестиционното предложение от гледна точка на ПУРБ и ПУРН на ИБР, ЗВ и подзаконовите нормативни актове към него, при спазване на поставените условия в становището.

След преглед на представената информация и на основание чл.40, ал.3 от Наредбата по ОС, въз основа на критериите по чл.16 от нея е извършена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие, според която, предвид местоположението, характера и мащаба на инвестиционното предложение, реализацията му няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитените зони, поради следните мотиви:

1. Инвестиционното предложение е предвидено да се реализира извън границите на защитени зони от мрежата НАТУРА 2000, поради което с реализацията му не се очаква пряко унищожаване, увреждане или влошаване състоянието на видовете, предмет на опазване на най-близката защитена зона BG0000194 „Река Чая“.

2. Предвид местоположението, характера и мащаба на инвестиционното предложение, няма вероятност осъществяването му да доведе до безпокойство на видовете, предмет на опазване в защитената зона и до намаляване на благоприятното им природозащитно състояние.

3. Реализирането на инвестиционното предложение не предполага генериране на емисии и отпадъци във вид и количества, които могат да окажат значително отрицателно въздействие върху защитената зони и нейните елементи.

III. Тип и характеристики на потенциалното въздействие върху околната среда: степента и пространствения обхват на въздействието; естество на въздействието; трансграничен характер на въздействието; интензивност и комплексност на въздействието; вероятност за въздействие; очакваното настъпване, продължителност, честота и обратимост на въздействието; комбиниране с въздействия на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; възможност за ефективно намаляване на въздействията:

• Териториалния обхват на въздействие в резултат на реализацията и експлоатацията на инвестиционното предложение ще е ограничен и локален в рамките на разглежданият имот, поради което не се очаква негативно въздействие върху околната среда и земеползването в района.

• Инвестиционното предложение е за изграждане на автобаза за леки и тежкотоварни автомобили, сервиз, автомивка, бензиностанция и офис-сграда, включващо и изграждане на сондажен кладенец. С него не се предвиждат производствени дейности, ще се формират само битово-фекални отпадъчни води. При избраните проектни решения за отвеждане и събиране на отпадъчните води не се очаква замърсяване на подземните и повърхностните води в района.

• Въздействието по време на експлоатация върху компонентите на околната среда се класифицират като дълготрайно, постоянно, възстановимо с малък териториален обхват, незначителен кумулативен ефект и не се предполагат негативни въздействия върху компонентите на околната среда.

• Сондажните работи не включват използване, съхранение, транспорт, производство и работа с материали, които могат да бъдат опасни за околната среда и здравето на хората.

• **С писмо изх. № 10-286-1/15.07.2022. РЗИ-Пловдив** е изразила становище, че при реализирането на инвестиционното предложение, съответстващо на предоставената от възложителя информация, и при спазване на нормативните изисквания не се предполагат съществени отрицателни въздействия върху факторите на жизнената среда, респективно риск за човешкото здраве.

• Като местоположение и характер на дейността, инвестиционното предложение не предполага трансгранично въздействие в резултат на неговата реализация.

IV. Обществен интерес към инвестиционното предложение:

- Съгласно изискванията на чл. 4, ал. 2 от Наредбата за ОВОС, Община Родопи и Кметство с. Ягодово писмено са информирани за инвестиционното предложение, в т. ч. е поставено съобщение на интернет страницата на РИОСВ-Пловдив за постъпилото инвестиционно предложение.

- Съобразно изискванията на чл. 6, ал. 9 и ал. 10 от Наредбата за ОВОС от РИОСВ-Пловдив е осигурен обществен достъп до информацията по Приложение № 2, като е поставено съобщение на интернет страница за най-малко 14 дни. Информацията по Приложение № 2 е изпратена на Общината и кметството, които писмено са информирали РИОСВ-Пловдив, за липса на постъпили възражения относно инвестиционното предложение.

- Към момента на изготвяне на настоящото решение в РИОСВ-Пловдив няма постъпили жалби, възражения и становища срещу реализацията на инвестиционното предложение.

При спазване на следните условия:

Да се спазват поставените условия в становище с изх. № ПУ-01-336(1)/26.05.2022г. на Басейнова Дирекция ИБР Пловдив, предоставено на Възложителя с писмо изх. № ОВОС-657-7/03.06.2022г., както и с настоящото Решение.

Настоящото Решение се отнася само за конкретно заявеното предложение и в посочения капацитет.

Решението не отменя задълженията на Възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на възложителя, на параметрите на инвестиционното предложение или на някое от обстоятелствата, при които е било издадено решение за преценяване на необходимостта от ОВОС, възложителят или новият възложител трябва да уведоми своевременно РИОСВ-Пловдив.

Настоящото Решение губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на влизането му в сила не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано чрез РИОСВ-Пловдив пред Министъра на околната среда и водите и/или Административния съд в района, на който е постоянния адрес или седалището на Възложителя, в 14-дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица и организации по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

ИВАЙЛО ЙОТКОВ
Директор на РИОСВ - Пловдив

.....2022г.