



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

РЕШЕНИЕ № ПВ-18-П/2023г.

Процедурата по реда на глава шеста от *Закона за опазване на околната среда (ЗООС)* за: **„Промяна предназначението на земеделски земи на поземлен имот с идентификатор 05339.62.4 по КК на село Болярци, община Садово, с площ от 2995 кв.м, за изграждане на „Фотоволтаична централа“** с възложител **ФІ МОНОВ**, гр.София, е започнала с внасяне в РИОСВ-Пловдив на уведомление за инвестиционно предложение с вх. № ОВОС-665/09.03.2023г.

ИП е предвидено да се реализира в ПИ 05339.62.4 село Болярци, община Садово, област Пловдив и съгласно приложената документация същият е с площ от 2995 кв.м, трайно предназначение на територията „земеделска“ и начин на трайно ползване „нива“, категория на земята – 4.

Предвид характера и представената документация за горесцитираното предложение, представеното уведомление приемаме като уведомление по чл. 8, ал. 1 към Приложение № 3 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (Наредбата за ЕО).

С писмо изх. № ОВОС-665-1/22.03.2023г. уведомлението е изпратено на Областна Дирекция Земеделие-Пловдив, с молба за становище по гореописаното намерение, относно допустимостта му спрямо действащи нормативни актове.

С писмо наш. Вх. № ОВОС-665-2/05.04.2023г. Областна Дирекция Земеделие-Пловдив потвърждава тяхно становище изх. № РД-12-02-338-1 от 08.02.2023г. по инвестиционно намерение за изграждане на обект: „Фотоволтаична централа /ФЕЦ/“ в поземлен имот с идентификатор 05339.62.4 по ККР на с. Болярци, община Садово, с начин на трайно ползване /НТП/ - нива, с площ 2995 кв.м, четвърта категория земеделска земя. Промяна в предоставената информация няма, предвид на което Областна Дирекция Земеделие-Пловдив потвърждава изразеното вече становище, а именно:

С разпоредбата на чл. 23, ал. 3 от *Закона за опазване на земеделските земи /ЗОЗЗ/* (Нова – ДВ, бр. 39 от 2011 г., изм. и доп., бр. 100 от 2015 г.) изграждането и/или разширението на обекти за производство на електрическа енергия от възобновяеми енергийни източници, използващи фотоволтаични (слънчеви) системи, освен в случаите, когато производството на електрическа енергия се използва за собствени нужди, се допуска **върху неполивни земеделски земи от седма до десета категория или некатегоризирани**.

От представените документи е видно, че поземлен имот с идентификатор 05339.62.4 по ККР на с. Болярци, община Садово е с начин на трайно ползване (НТП)-нива, с площ 2995 кв.м, **четвърта категория** земеделска. Изграждането на обект „Фотоволтаична електрическа централа“ върху поземлен имот от четвърта категория земеделска земя е **недопустимо** съгласно горесцитираната разпоредба на ЗОЗЗ.

Въз основа на изложеното фактическо обстоятелство, на основание чл.7а, ал.3 *Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми* и чл. 82, ал. 6 от *Закона за опазване на околната среда*.



РЕШИХ:

Прекратявам процедурата по ЕО, в това число и по оценка на съвместимост за:
„Промяна предназначението на земеделски земи на поземлен имот с идентификатор
05339.62.4 по КК на село Болярци, община Садово, с площ от 2995 кв.м, за изграждане на
„Фотоволтаична централа“ с възложител Ф| МОНОВ.

Решението не отменя правата на Възложителя за инициране на нова процедура по реда на глава шеста от Закона за опазване на околната среда.

Решението може да бъде обжалвано чрез РИОСВ-Пловдив пред Министъра на околната среда и водите и/или Административния съд в района, на който е постоянния адрес или седалището на Възложителя, в 14-дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица и организации по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

ИВАЙЛО ЙОТКОВ
Директор на РИОСВ - Пловдив



24.04.2023г.

