

ДО

ДИРЕКТОРА НА РИОСВ – Пловдив

У В Е Д О М Л Е Н И Е
за инвестиционно предложение

от Н

гр. К

(име,

Пъле

Теле:

Кабо

Управител на фирмата възложител:

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ДИРЕКТОР,

Уведомяваме Ви, че възложителят има следното ново инвестиционно предложение: **„Ферма за отглеждане на кокошки носачки с капацитет 8000 броя“** в УПИ II-краварник, квартал 33 по плана на с. Бегунци (в стопански двор, урбанизирана територия), община Карлово, област Пловдив.

Характеристика на инвестиционното предложение:

1.Резюме на предложението: С настоящото инвестиционно предложение Ви уведомяваме, че Николай Проданов Тодоров е собственик на полумасивна стопанска сграда – краварник с бетонна площадка със застроена площ на сградата от 1077 кв.м. и площ на площадката 1184 кв.м., находящи се в УПИ II-краварник, квартал 33 по плана на с. Бегунци (в стопански двор, урбанизирана територия), община Карлово, област Пловдив, където е предвидено да се извършва животновъдна дейност – отглеждане на кокошки носачки.

УПИ II-краварник се намира в урбанизирана територия, в рамките на стопански двор на с. Бегунци.

Възложителят на инвестиционното предложение възнамерява да ползва собствената си сграда за отглеждане на кокошки носачки, за което е необходимо да се предприеме процедура за регистрация на животновъден обект по чл. 137 от Закона за ветеринарно медицинската дейност.

В сградата, предмет на настоящото инвестиционно предложение, дълги години са се отглеждали едри преживни животни – говеда. Същата е в режим на търпимост, съгласно параграф 16, ал. 1 от ПР на ЗУТ за търпим строеж, който не подлежи на премахване и забрана за ползване. Издадено е удостоверение № 94-00-1495/1/ от 15.04.2020г. от Кмет на община Карлово.

Съществуващата сграда в имота е напълно пригодена и отговаря на изискванията за такъв тип дейност. Площта е достатъчна за отглеждане на предвидения брой кокошки носачки. В сградата има обособени помещения за фураж и инвентар, както и битово помещение със санитарен възел.

Възложителят е закупил необходимото оборудване за дейността от специализирана фирма за производство на технологично оборудване и обзавеждане за птицеферми, съобразно изискванията на своите клиенти и всички европейски директиви за хуманното отглеждане на бройлери, патици, пуйки и други видове птици.

Съществуващият сграден фонд в УПИ II-краварник, квартал 33 по плана на с. Бегунци, община Карлово, област Пловдив, технологичната и инфраструктурна обезпеченост в имота позволяват изграждане на животновъдния обект – ферма за клетъчно отглеждане на кокошки носачки с капацитет 8000 броя, без да са необходими допълнителни мероприятия за дейността.

Имотът е с изградена инфраструктура – има съществуващи и функциониращи електрически мрежи и инсталации, ВиК мрежи и пътна инфраструктура, а сградата е технологично обезпечена за предвидената животновъдната дейност.

Не се предвижда премахване на съществуващата сграда или части от нея, както и на изградените съоръжения в имота, няма да има ново строителство или разширяване на съществуващия сграден фонд, разширение или промяна на границите на обекта. Не се променят очертанията и обемното решение на съществуващата стопанска постройка в имота. Няма да се извършват дейности по реконструкция, модернизация или преустройство на същата.

Към настоящия момент не се предвижда промяна предназначението или начина на трайно ползване на гореописания имот, в които се реализира инвестиционното предложение.

Птиците се зареждат във фермата на 120 дни – ярки и се отглеждат до 580 дни, след което се предават на кланица. Яйцата се изкупуват от фирма, съгласно сключен договор.

При клетъчното отглеждане кокошките са поставени в батерии и в тях те остават за времето, което обхваща един яйценосен цикъл.

За животновъдния обект е издадено положително становище № 94-00-1613/1/ / 05.05.2020г. от Кмет на община Карлово за регистрация на животновъден обект по чл. 137 от Закона за ветеринарномедицинската дейност за отглеждане 8000 броя кокошки носачки в сграда в УПИ II-краварник, квартал 33 по плана на с. Бегунци (в стопански двор, урбанизирана територия), община Карлово с площ 1077 кв.м., собственост на възложителя, при спазване на нормативните изисквания на българското законодателство.

При отглеждането на животните ще се спазват установените санитарно-хигиенни изисквания, касаещи животновъдните обекти – Наредба № 44 / 2006г. за ветеринарномедицинските изисквания към животновъдните обекти.

Не се очакват отрицателни въздействия по отношение на компонентите на околната среда и здравето на хората.

Обектът не представлява източник на вредни емисии, замърсяващи атмосферния въздух, не се очакват вредности от животновъдната дейност.

Обектът не попада в защитена територия, не представлява защитен обект и/ или паметник на културата, не засяга съществуващи паметници на културата и територии със специфичен санитарен статут.

(посочва се характерът на инвестиционното предложение, в т.ч. дали е за ново инвестиционно предложение, и/или за разширение или изменение на производствената дейност съгласно приложение № 1 или приложение № 2 към Закона за опазване на околната среда (ЗООС))

2. Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улици, газопровод, електропроводи и др.); предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив:

Изградената в УПИ II-краварник, квартал 33 по плана на с. Бегунци (в стопански двор, урбанизирана територия), община Карлово стопанска сграда – краварник, в която ще се отглеждат кокошките е с площ от 1077 кв.м. и е напълно пригодена за нуждите на животновъдния обект. Има обособени клетки за отглеждане на кокошките, помещения за фураж и инвентар, както и битово помещение със санитарен възел за работниците.

Капацитет на стопанството за отглеждане на кокошки носачки е 8000 броя, като възложителят първоначално няма да покрие пълната производствена възможност на фермата.

Кокошките ще се зареждат на 120 дни и ще отглеждат до 580 дни, след което ще се предават на кланица. Във фермата ще се прилага технология на клетъчно отглеждане на кокошки носачки.

При клетъчното отглеждане кокошките са поставени в евроклетки. По дължина в помещението са разположени три групи /батерии/, състоящи се от шест евроклетки на три етажа. Всяка група съдържа 18 клетки, като за момента сградата разполага с 54 клетки. Във всяка клетка се отглеждат по 40 броя кокошки носачки.

Евроклетките за кокошки носачки са произведени от специализирана фирма и отговарят на всички европейски стандарти. Клетката е с размери 125x240x68см. и е изградена от стоманени профили, ламарина с галванизирани покритие, крака от галванизирани стоманени профили на всеки 120 см. с технологични отвори и поддържаща рамка, фиксирана с крепежни елементи.

Всяка клетъчна батерия е комплектувана с: хранителни линии, капкови поилки за всяка клетка, полипропиленови ленти за почистване на тора, ленти за събиране на яйцата, място за търкане на ноктите, място за снасяне /полог/. Подава се също специално зърно, с което птиците да се къпят.

Цялата партида носачки ще се настанява наведнъж в клетките. В края на отглеждането всички кокошки ще се изваждат и ще се изпращат в птицекланица. Помещението ще остане празно, почиства се и се измива. Помещението и инвентарът в него ще се дезинфекцират. След

това сградата ще се заключва и ще престоява чиста и дезинфекцирана преди вкарването на следващата партида птици.

Работниците ще влизат във птицефермата през специално обзаведена стая с баня, където ще се преобличат и изкъпват. Външни лица няма да се допускат при птиците.

При клетъчното отглеждане на кокошки за яйца всички процеси са механизирани и автоматизирани. Необходимият фураж ще се доставя със специализирани коли и от тях с шнеково устройство ще се стоварва в специални бункери, от които пак с шнеково устройство ще достига до хранителните линии, които разнасят смеската до всяка клетка. Цялата система работи автоматично и ще се включва два пъти на ден.

Носачките имат постоянен достъп до вода за пиене. Във всяка клетка има капкова поилка, като на десет птици се пада по една поилка, или в клетка има 4 броя. Водата във фермата се осигурява от селищната водопроводна мрежа.

Мъртвите кокошки ще се изхвърлят ежедневно от фермата и ще се транспортират в екирисаж или за изгаряне, за което възложителят ще сключи договор.

Фермата е оградена, за да се предотврати влизането на външни хора и други животни – кучета, котки, дворни пилета и др.

При входа към фермата от север е ситуирана дезинфекционна яма, непосредствено пред стопанската сграда.

Сградата, в която ще се осъществява животновъдната дейност, е съществуваща. Имотът е инфраструктурно обезпечен – има съществуващо електрозахранване, водоснабдяване, площадкова канализация.

Водоснабдяването на фермата е съществуващо, изпълнено от съществуващата водопроводна мрежа на стопанския двор на с. Бегунци. За заплащане на консумираното водно количество, възложителят има открита партида към експлоатационното дружество.

Отпадъчните води от битово-фекален характер са в много малки количества и ще се заустват в съществуваща водоплътна изгребна яма в имота, която периодично ще се почиства от специализирана фирма, на база сключен договор.

Торовата маса от животновъдната дейност ще се съхранява на съществуваща бетонна торова площадка в имота и ще използва за наторяване на земеделска земя в района.

Електрозахранването на животновъдния обект е съществуващо, изпълнено съгласно изискванията на електроразпределителното дружество. Присъединяването към електропреносната мрежа е осъществено, съгласно изискванията на ЕР-Юг от най – близката точка на присъединяване на стопанския двор, покриваща необходимата мощност за обекта.

Транспортният достъп до имота се осъществява от съществуващ общински път от запад. Достъпът до фермата става от полски път от север. Не се налага промяна на съществуващата пътна инфраструктура.

3.Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от

издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон; орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон:

За района на избраната площадка няма утвърдени с устройствен или друг план производствени дейности, които да противоречат по някакъв начин на инвестиционното предложение. То не засяга и не противоречи на други утвърдени устройствени проекти или програми.

Имотът, предмет на инвестиционното предложение, се намира в границите на стопански двор на село Бегунци, където се осъществява селскостопанска дейност.

Реализацията на инвестиционното предложение няма да повлияе негативно върху ползвателите на съседните имоти, тъй като в тях има изградени птицевъдни ферми.

Намеренията на инвеститора не противоречат на други утвърдени устройствен и проекти или програми.

4.Местоположение:*(населено място, община, квартал, поземлен имот, като за линейни обекти се посочват засегнатите общини/райони/кметства, географски координати или правоъгълни проекционни UTM координати в 35 зона в БГС2005, собственост, близост до или засягане на елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване на обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура)*

Прилагаме скица, показваща границите на инвестиционното предложение, даваща информация за физическите и природните характеристики на обектите.

УПИ II-краварник се намира в урбанизирана територия, в рамките на стопански двор на с. Бегунци.

Реализацията на инвестиционното предложение не засяга съществуващи известни културни паметници (исторически, архитектурни и археологически).

Предвид географското разположение и предмета на дейност на разглеждания обект, не се очаква въздействие с трансграничен характер по време на експлоатацията му.

На Възложителя не е известно наличието на елементи на Националната Екологична мрежа в имота, включително и в непосредствена близост до него.

5.Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията:

Сградният фонд в имота е съществуващ и не е предвидено да се извършват нови строителни и монтажни работи. Парцелът е инфраструктурно обезпечен и няма да се прокарват допълнителни отклонения от мрежите на подземната техническа инфраструктура. Не се променя и съществуващата пътна инфраструктура.

Експлоатацията на животновъдния обект не е свързана с използването на значителни количества природни ресурси.

При отглеждане на кокошки носачки се ползва електроенергия и вода за поене.

Водовземането е извършено от съществуващата водопроводна мрежа на стопанския двор на селото. Водопроводната мрежа осигурява вода и за технологични и за битови цели.

В процеса на експлоатация се използва електроенергия. Електрозахранването на животновъдния обект е съществуващо, изпълнено от съществуващата електропреносна мрежа на експлоатационното дружество ЕР-Юг.

Друг природен ресурс за отглеждане на пилетата е употребата на дърва за огрев при отоплението на птиците, което се извършва единствено през студените месеци на годината.

(включително предвидено водовземане за питейни, промишлени и други нужди – чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или от повърхностни води, и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови)

6. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители:

Реализацията на инвестиционното предложение, няма да окаже въздействие върху качеството на атмосферния въздух и не е необходимо предприемане на мерки за ограничаване на емисии, предвидени в Закон за чистотата на атмосферния въздух/ДВ бр.14/20.02.2015г./.

7. Отпадъци, които се очаква да се генерират, и предвиждания за тяхното третиране:

Не е предвидено да се изпълняват строителни и монтажни работи, поради което няма да се генерират строителни отпадъци.

По време на експлоатацията на животновъдния обект ще се генерират производствени отпадъци, а именно-птича тор и смесени битови отпадъци.

За почистване на образуваната вследствие от жизнената дейност фекална маса има полипропиленови ленти. Торвата маса ще се съхранява на бетонова площадка и ще се използва за наторяване на земеделска земя в района.

При животновъдната дейност ще отпада дънна пепел от работата на печките. Същата ще се предава за оползотворяване чрез влагане в земеделски земи като тор, източник на фосфор и калий.

Осветителните тела, които ще отпаднат от дейността, до 10 броя месечно ще се предават за обезвреждане на лицензирани фирми.

Трупове на умрелите птици - до 2% смъртност или до 1,5 т/ж.ц. при средно тегло 0,5 кг/птица ще се предават за обезвреждане на екирисаж или за изгаряне.

8. Отпадъчни води:

(очаквано количество и вид на формираните отпадъчни води по потоци (битови, промишлени и др.), сезонност, предвидени начини за третирането им (пречиствателна станция/съоръжение и др.), отвеждане и заустване в канализационна система/повърхностен воден обект/водоплътна изгревна яма и др.)

Всички отпадъчни води от битово-фекален характер от битовото помещение и санитарния възел ще се отвеждат до водоплътна изгребна яма, изградена в имота, която периодично ще се почиства от комунални услуги на база сключен договор.

9. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението:

(в случаите по чл. 99б ЗООС се представя информация за вида и количеството на опасните вещества, които ще са налични в предприятието/съоръжението съгласно приложение № 1 към Наредбата за предотвратяване на големи аварии и ограничаване на последствията от тях)

За инвестиционното намерение не са налични опасни вещества включени в приложение № 3 към чл. 103, ал. 1 от Закона за опазване на околната среда (Обн. ДВ. бр.91 от 25 Септември 2002г., попр. , изм. и доп.).

I. Моля да ни информирате за необходимите действия, които трябва да предприемем, по реда на глава шеста ЗООС.

II. Друга информация (не е задължително за попълване)

Моля да бъде допуснато извършването само на ОВОС (в случаите по чл. 91, ал. 2 ЗООС, когато за инвестиционно предложение, включено в приложение № 1 или в приложение № 2 към ЗООС, се изисква и изготвянето на самостоятелен план или програма по чл. 85, ал. 1 и 2 ЗООС) поради следните основания (мотиви):

Прилагам:

1. Документи, доказващи уведомяване на съответната/съответните община/общини, район/райони и кметство или кметства и на засегнатото население съгласно изискванията на чл. 4, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда, приета с Постановление № 59 на Министерския съвет от 2003г.
2. Документи, удостоверяващи по реда на специален закон, нормативен или административен акт права за инициране или кандидатстване за одобряване на инвестиционно предложение.
3. Други документи по преценка на уведомятеля:
 - 3.1. допълнителна информация/документация, поясняваща инвестиционното предложение;
 - 3.2. картен материал, схема, снимков материал, актуална скица на имота и др. в подходящ мащаб.
4. Електронен носител – 1 бр.

Дата:г.

Уведомятел: