

ЗАЯВЛЕНИЕ
/ ПРЕДОСТАВЯНЕ НА ДОПЪЛНИТЕЛНА ИНФОРМАЦИЯ /
от

"АВТОТРАНСПОРТ И МЕХАНИЗАЦИЯ БЪЛГАРИЯ" АД

Уважаеми Господин Директор,

Във връзка с внесено с вх.номер **ОВОС-657/02.03.2022г.** уведомление за инвестиционно предложение за „Автобаза за леки и тежкотоварни автомобили, сервиз, автомивка, бензиностанция и офис-сграда в УПИ 21.133 – производствена, складова, търговска и обществено обслужваща дейност, местност Горен Вакър, ПИ с идент. 87240.21.133, землище на с.Ягодово, Община Родопи, Област Пловдив“ и полученото от Вас писмо с изходящ номер **ОВОС-657-1/17.03.2022г** за предоставяне на допълнителна информация, Ви информираме следното:

1. Предназначение на паркинга – за **собствени нужди** (за МПС, собственост на фирмата „Автотранспорт и механизация България“ АД)
2. Водоснабдяване на автомивката – предвижда се алтернативно водоснабдяване чрез използване на **сондажен кладенец** за подземни води:
 - дълбочина на сондажа: 20,0 м
 - диаметър ПВЦ тръбно-филтровата колона: ф 140 мм
 - водовземане за други цели (измиване на автомобили)
 - местоположение: според приложения графичен файл
3. Информация за третиране на отпадъчните води от автомивката: отпадните водни количества ще се пречистват посредством сепаратор за нефропродукти. Параметрите му ще бъдат определени в част ВиК в следваща част на проектиране.

Заявител: ...

/

Дата: 24.03.2022г

Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредба за ОВОС)

(Ново - ДВ, бр. 12 от 2016 г., в сила от 12.02.2016 г., изм. и доп. - ДВ, бр. 3 от 2018 г., изм. - ДВ, бр. 31 от 2019 г., в сила от 12.04.2019 г., доп. - ДВ, бр. 67 от 2019 г., в сила от 28.08.2019 г.)

ДО
ДИРЕКТОРА НА РИОСВ
ПЛОВДИВ

УВЕДОМЛЕНИЕ
за инвестиционно предложение

"АВТОТРАНСПОРТ И МЕХАНИЗАЦИЯ БЪЛГАРИЯ" АД,

УВАЖАЕМИ Г-Н ДИРЕКТОР,

Уведомяваме Ви, че "АВТОТРАНСПОРТ И МЕХАНИЗАЦИЯ БЪЛГАРИЯ" АД,
има следното инвестиционно предложение:

"Автобаза за леки и тежкотоварни автомобили, сервиз, автомивка, бензиностанция и офис-сграда в УПИ 21.133 – производствена, складова, търговска и обществено обслужваща дейност, местност Горен Вакър, ПИ с идент. 87240.21.133, землище на с.Ягодово, Община Родопи, Област Пловдив"

Характеристика на инвестиционното предложение:

1. Резюме на предложението:

Инвестиционното намерение представлява разполагане в имота на няколко самостоятелни обекта – офис сграда на два етажа, сграда за охраната, автомивка за автомобили, автомивка за камиони, ведомствена бензиностанция, сервиз за гуми за камиони, сервизно хале за камиони, навес за пясък и сол, както и паркинг за 30 броя камиони. Сградите са съобразени и са спазени изискуемите отстояния съгласно скица-виза за проектиране.

Отделните обекти са изобразени на приложената ситуационна архитектурна схема.

За офис-сграда и сграда охрана - Сградите са проектирани с монолитна стоманобетонена конструкция. Видимите части ще са топлоизолирани. Покривите са плоски – с битумна хидроизолация. Всички външни и вътрешни стени ще бъдат изпълнени от керамични тухли - външни с дебелина 25 см, вътрешни с дебелина 12,5 и 25 см. Прозорците и витрините са с алуминиева дограма и троен стъклопакет. Фасадите се оформят с различни цветове мазилка и окачена фасада.

За останалите сгради – те ще се изпълняват от метална конструкция със скатен покрив. Стените и покрива ще се изпълняват от термопанели.

(посочва се характерът на инвестиционното предложение, в т.ч. дали е за ново инвестиционно предложение и/или за разширение или изменение на производствената дейност

съгласно приложение № 1 или приложение № 2 към Закона за опазване на околната среда (ЗООС)

2. Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улици, газопровод, електропроводи и др.), предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив:

ЗП = 1300 м² , РЗП = 1650 м²

Площ на парцела = 10595 м²

Плътност 12,27 %

Кинт 0,16

Ще се използва съществуващата градска техническа инфраструктура в района – улици и улични мрежи.

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон, орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон:

Няма такава необходимост.

4. Местоположение:

УПИ 21.133 – производствена, складова, търговска и обществено обслужваща дейност, местност Горен Вакър, ПИ с идент. 87240.21.133, землище на с.Ягодово, Община Родопи, Област Пловдив

(населено място, община, квартал, поземлен имот, като за линейни обекти се посочват засегнатите общини/райони/кметства, географски координати или правоъгълни проекционни UTM координати в 35 зона в БГС2005, собственост, близост до или засягане на елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване на обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура)

5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията: *(включително предвидено водовземане за питейни, промишлени и други нужди - чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или водовземане или ползване на повърхностни води и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови)*

Ще се използва съществуващата градска техническа инфраструктура в района – улици и улични мрежи.

За водоснабдяване на имота ще се проектира и изгради нов уличен водопровод РЕ-НД160, съгласно техническото задание от ВиК гр.Пловдив.

За нуждите на канализацията ще се изгради нова водоплътна яма за отпадъчни води.

6. Очаквани вещества, които ще бъдат емитирани от дейността, в т.ч. приоритетни и/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с води:

Не се очаква образуването на вредни вещества.

7. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители:

Не се очаква образуването на емисии на вредни вещества във въздуха.

8. Отпадъци, които се очаква да се генерират, и предвиждания за тяхното третиране:

Предвидените отпадъци от обекта ще са битови и ще бъдат извозвани в условията на градското сметосъбиране.

По време на строителството образуваните отпадъци ще бъдат събирани разделно по кодове и предавани на лицензирани фирми, притежаващи съответното разрешително от РИОСВ.

9. Отпадъчни води:

(очаквано количество и вид на формираните отпадъчни води по потоци (битови, промишлени и др.), сезонност, предвидени начини за третирането им (пречиствателна станция/съоръжение и др.), отвеждане и заустване в канализационна система/повърхностен воден обект/водоплътна изгребна яма и др.)

За нуждите на канализацията ще се изгради нова водоплътна яма за отпадъчни води.

10. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението:

(в случаите по чл. 99б от ЗООС се представя информация за вида и количеството на опасните вещества, които ще са налични в предприятието/съоръжението съгласно приложение № 1 към

Наредбата за предотвратяване на големи аварии и ограничаване на последствията от тях)

Не се очаква формирането на опасни химични вещества на площадката.

I. Моля да ни информирате за необходимите действия, които трябва да предприемем, по реда на глава шеста от ЗООС.

Моля на основание чл. 93, ал. 9, т. 1 от ЗООС да се проведе задължителна ОВОС, без да се извършва преценка.

Моля, на основание чл. 94, ал. 1, т. 9 от ЗООС да се проведе процедура по ОВОС и/или процедурата по чл. 109, ал. 1 или 2 или по чл. 117, ал. 1 или 2 от ЗООС.

II. Друга информация (не е задължително за попълване)

Моля да бъде допуснато извършването само на ОВОС (в случаите по чл. 91, ал. 2 от ЗООС, когато за инвестиционно предложение, включено в приложение № 1 или в приложение № 2 към ЗООС, се изисква и изготвянето на самостоятелен план или програма по чл. 85, ал. 1 и 2 от ЗООС) поради следните основания (мотиви):

Прилагам:

1. Документи, доказващи обявяване на инвестиционното предложение на интернет страницата на възложителя, ако има такава, и чрез средствата за масово осведомяване или по друг подходящ начин съгласно изискванията на чл. 95, ал. 1 от ЗООС.

2. Документи, удостоверяващи по реда на специален закон, нормативен или административен акт права за инициране или кандидатстване за одобряване на инвестиционно предложение.

3. Други документи по преценка на уведомятеля:

3.1. допълнителна информация/документация, поясняваща инвестиционното предложение;

3.2. картен материал, схема, снимков материал в подходящ мащаб.

4. Електронен носител - 1 бр.

5. Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде издадено в електронна форма и изпратено на посочения адрес на електронна поща.

6. Желая да получавам електронна кореспонденция във връзка с предоставяната услуга на посочения от мен адрес на електронна поща.

7. Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде получено чрез лицензиран пощенски оператор.

Дата: 02.03.2022г.


Уведомятел