

Приложение № 5 към чл. 4, ал. 1

Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредба за ОВОС)

(Ново - ДВ, бр. 12 от 2016 г., в сила от 12.02.2016 г., изм. и доп. - ДВ, бр. 3 от 2018 г., изм. - ДВ, бр. 31 от 2019 г., в сила от 12.04.2019 г., доп. - ДВ, бр. 67 от 2019 г., в сила от 28.08.2019 г.)

ДО  
ДИРЕКТОРА НА РИОСВ  
ПЛОВДИВ

МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДА  
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ  
ВХ. № 080 С - 396  
21.08.2009  
ПЛОВДИВ

УВЕДОМЛЕНИЕ

за инвестиционно предложение

от М. Хинов, а

(подпис)

УВАЖАЕМА Г-Жо ДИРЕКТОР,

Уведомяваме Ви, За следното инвестиционно намерение, Промяна на предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди – Хотелски комрлекс, местност Бяло Поле с. Храбрино има следното инвестиционно предложение:

Потвърждаване на становище №ПВ-24-ПР от 2008г. за промяна на предназначението на имот № 77373.4.166, 77373.4.167 по кадастралната карта на с. Храбрино, община Родопи, Област Пловдив

Характеристика на инвестиционното предложение:

1. Резюме на предложението:

Собственик съм на имот с №77373.4.166, 77373.4.167 находящ се в с.Храбрино община Родопи местност „Бяло поле“ площ на имота е 1760 и 2139 кв.м. с начин на трайно ползване За друг вид застрояване.

Със заповед на кмета на община Родопи от 04.01.2008 е одобрен ПУП за Хотелски Комплекс със последваща заповед на кмета на община Родопи е направено изменение на ПУП №347 от 11.06.2012г. и одобрен ПУП за жилищно застрояване, като се образуват два УПИ. Съгласно ззакона за ЗОЗЗ / закон за опазване на земеделските земи/ три годишния срок на решението за промяна на статута е изтекъл. Поради законово изискване и указавния от Областна Дирекция Земеделие е необходимо издаване на становище от РИОСВ – Пловдив за Изграждане на Хотелски Комплекс становището е необходимо за потвърждаване на решение от комисия- КЗЗ. Транспортния достъп, ще се осигори от ПИ с индетификатор 87240.18.14 с НТП за транспортен достъп път.

- Предвена електромощност от 30Kw.

- Водоснабдяване, ще бъде осигорено посредством уличен водопровод на ВиК-Пловдив.

(посочва се характерът на инвестиционното предложение, в т.ч. дали е за ново инвестиционно предложение и/или за разширение или изменение на производствената дейност съгласно приложение № 1 или приложение № 2 към Закона за опазване на околната среда (ЗООС))

2. Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улици, газопровод, електропроводи и др.), предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив:

Площ на имота 3899 кв.м., предвижда се застрояване на Хотелски Коплекс – с 20 спални, по същото инвестиционно намерение има издадено Решение ПВ-24-ПР/2008 год на РИОСВ-Пловдив

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон, орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон:

С одобрение на ПУП от 2008 и 2012г.са изготвени схеми на инженерната и техническа инфраструктура по чл. 108, ал.2 от ЗУТ по части Електро и ВиК, заедно с изходните данни и съответните становища от експлоатационните дружества.

#### 4. Местоположение:

*(населено място, община, квартал, поземлен имот, като за линейни обекти се посочват засегнатите общини/райони/кметства, географски координати или правоъгълни проекционни UTM координати в 35 зона в БГС2005, собственост, близост до или засягане на елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване на обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура)*

Село Храбрино община Родопи област Пловдив.

Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията:

*(включително предвидено водовземане за питейни, промишлени и други нужди - чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или водовземане или ползване на повърхностни води и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови)*

Водовземане посредством свързване в съществуващ водопровод на границата на имот №77373.4.166

6. Очаквани вещества, които ще бъдат емитирани от дейността, в т.ч. приоритетни и/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с води:

Не се очаква.....

7. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители:

Не се очакват.....

8. Отпадъци, които се очаква да се генерират, и предвиждания за тяхното третиране:

След влизане в сила на ПУП и при евентуално строителство е възможно генерирането на строителни отпадъци, които ще бъдат събирани в специализиран контейнер и извозвани на лицензирани депа / съгласно наредба на община Родопи/ .....

9. Отпадъчни води:

*(очаквано количество и вид на формираните отпадъчни води по потоци (битови, промишлени и др.), сезонност, предвидени начини за третирането им (пречиствателна станция/съоръжение и др.), отвеждане и заустване в канализационна система/повърхностен воден обект/водоплътна изгребна яма и др.)*

След реализация на строеж, се предвижда изграждане на водоплътна непопивна изгребна яма за съхранение на отпадни води.

10. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението:

(в случаите по чл. 99б от ЗООС се представя информация за вида и количеството на опасните вещества, които ще са налични в предприятието/съоръжението съгласно приложение № 1 към Наредбата за предотвратяване на големи аварии и ограничаване на последствията от тях)

Не се очакват

.....  
.....  
.....

I. Моля да ни информирате за необходимите действия, които трябва да предприемем, по реда на глава шеста от ЗООС.

Моля на основание чл. 93, ал. 9, т. 1 от ЗООС да се проведе задължителна ОВОС, без да се извършва преценка.

Моля, на основание чл. 94, ал. 1, т. 9 от ЗООС да се проведе процедура по ОВОС и/или процедурата по чл. 109, ал. 1 или 2 или по чл. 117, ал. 1 или 2 от ЗООС.

II. Друга информация (не е задължително за попълване)

Моля да бъде допуснато извършването само на ОВОС (в случаите по чл. 91, ал. 2 от ЗООС, когато за инвестиционно предложение, включено в приложение № 1 или в приложение № 2 към ЗООС, се изисква и изготвянето на самостоятелен план или програма по чл. 85, ал. 1 и 2 от ЗООС) поради следните основания (мотиви):

.....  
.....  
.....

Прилагам:

1. Документи, доказващи обявяване на инвестиционното предложение на интернет страницата на възложителя, ако има такава, и чрез средствата за масово осведомяване или по друг подходящ начин съгласно изискванията на чл. 95, ал. 1 от ЗООС.

2. Документи, удостоверяващи по реда на специален закон, нормативен или административен акт права за инициране или кандидатстване за одобряване на инвестиционно предложение.

3. Други документи по преценка на уведомятеля:

3.1. допълнителна информация/документация, поясняваща инвестиционното предложение;

3.2. картен материал, схема, снимков материал в подходящ мащаб.

4. Електронен носител - 1 бр.

5.  Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде издадено в електронна форма и изпратено на посочения адрес на електронна поща.

6.  Желая да получавам електронна кореспонденция във връзка с предоставяната услуга на посочения от мен адрес на електронна поща.

7.  Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде получено чрез лицензиран пощенски оператор.

Дата: ..... 22.02.2021 .....