**Приложение № 5 към чл. 4, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредба за ОВОС)**

(Ново - ДВ, бр. 12 от 12.02.2016 г., изм. ДВ, бр. 62 от 2022 г., в сила от 5.08.2022 г.)

**ДО**

**ДИРЕКТОРА НА РИОСВ-**

**ПЛОВДИВ**

**У В Е Д О М Л Е Н И Е**

**за инвестиционно предложение**

от

**"ВИВАГРО" ЕООД , ЕИК 201069784**

**УВАЖАЕМИ Г-Н/Г-ЖО ДИРЕКТОР,**

Уведомяваме Ви, че "ВИВАГРО" ЕООД , ЕИК 201069784

има следното инвестиционно предложение:

***„Смяна на предназначението на поземлен имот с ИД 202.11, м-та "ОРТА ХАН" по КК на с.Цалапица ,общ.Родопи, обл.Пловдив, със статут земеделска земя в която ,*** ***при условията на чл.2 ал.4 от ЗОЗЗ и съгласно заповед №36 от 17.01.2019 год.на Кмета на Община Родопи е изградена едноетажна сграда за склад за селскостопанска техника, съгласно Решение № 432, прието с протокол№8 от 12.08.2022год. на Общ.съвет"Родопи"- за нуждите на "Цех за преработка на домати и склад за селскостопанска техника.”***

Характеристика на инвестиционното предложение:

**1. Резюме на предложението:**

**(посочва се характерът на инвестиционното предложение, в т.ч. дали е за ново инвестиционно предложение, и/или за разширение или изменение на производствената дейност съгласно приложение № 1 или приложение № 2 към Закона за опазване на околната среда (ЗООС)**

За реализация на инвестиционното предложение се предвижда промяна в статута на поземлен имот с ИД 202.11, м-та "ОРТА ХАН" по КК на с.Цалапица ,общ.Родопи, обл. Пловдив, ЕКАТТЕ: 78029.  
Изготвеният проект предвижда разширението на същ.полски път с ИД 203.255 за сметка на ПИ с ИП.202.11 от два м. за осигуряване на транспортен достъп до нето.

Водоснабдяването на обекта с вода ще се осъществи, чрез включване към ВиК системата.

Външното електрозахранване на площадката ще се осъществи, съгласно изискванията на електроразпределителното дружество.

Имот с ИД 202.11, м-та "ОРТА ХАН" по КК на с.Цалапица ,общ.Родопи, обл.Пловдив, ЕКАТТЕ: 78029 не попада в границите на защитените зони от мрежата на   
„НАТУРА 2000“ и в защитените територии, съгласно закона за защитените територии.

**2. Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улици, газопровод, електропроводи и др.); предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив:**

Предвижда се след промяна на статута на имот с ИД 202.11, м-та "ОРТА ХАН" по КК на с.Цалапица ,общ.Родопи, обл.Пловдив, ЕКАТТЕ: 78029, да започне изграждането на „Цех за преработка на домати и склад за селскостопанска техника.“  
  
Не се предвижда промяна в пътната инфраструктура и газопроводна мрежа. Технологичните операции в цеха за преработка на домати и склад за селскостопанска техника, ще се извършват с нови, съвременни машини и съоръжения, придружени с необходимите сертификати, отговарящи на европейските изисквания за пределно допустими нива на шум.

**3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон; орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон:**

За района на избраната площадка, няма утвърдени с устройствен или друг план производствени дейности, които да противоречат по някакъв начин на инвестиционното предложение. То не засяга и не противоречи на други утвърдени устройствени проекти или програми.

**4. Местоположение:**

**(населено място, община, квартал, поземлен имот, като за линейни обекти се посочват засегнатите общини/райони/кметства, географски координати или правоъгълни проекционни UTM координати в 35 зона в БГС2005, собственост, близост до или засягане на елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване на обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура)**

Имот с ИД 202.11, м-та "ОРТА ХАН" по КК на с.Цалапица ,общ.Родопи, обл.Пловдив, ЕКАТТЕ:78029, не попада в границите на защитените зони от мрежата   
„НАТУРА 2000“ и в защитените територии, съгласно Закона за защитените територии.

Най- близо разположената защитена зона е Река Пясъчник с код в регистъра на защитените зони в България BG0000444, Категория: ЗЗ по директивата за местообитанията.

С инвестиционното предложение, няма да се промени съществуващата инфраструктура.

Не се засягат защитени територии от екологичната мрежа на Република България . Допълнителна площ за временни дейности по време на разглеждания обект, не се очаква въздействие с транспортен характер по време на изграждане и/или експлоатацията му.

(населено място, община, квартал, поземлен имот, като зи линейни обекти се посочват засегнатите общини/райони/кметства, географски кординати или правоъгълни проекционни UTM кординати в 35 зона в БГС2005, собственост, близост до или засягане на елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване на обектите културното наследство, очаквано трансгранично въздействие , схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура)

**5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията:**

**(включително предвидено водовземане за питейни, промишлени и други нужди – чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или водовземане или ползване на повърхностни води и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови)**

За нуждите на новоизградения цех, не е необходимо използването на вода.  
Водата ще бъде използвана единствено за битови нужди на работещите.

Електрозахранването на обекта е осъществено, съгласно изискванията на EVN.

Строителните материали, определени по проекта, ще се доставят от специализирана фирма, която ще изпълнява строителни работи.

Не се налага промяна на съществуващата пътна инфраструктура.

**6. Очаквани вещества, които ще бъдат емитирани от дейността, в т.ч. приоритетни и/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с води:**

Дейността не е свързана с емисии на опасни вещества, при които е възможен контакт с води и тяхното замъсрсяване.

**7. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители:**

Реализацията на инвестиционното предложение няма да окаже въздействие върху качеството на атмосферния въздух и не е необходимо предприемане на мерки за ограничаване на емисии, предвидени в Закона за чистотата на атмосферния въздух/ДВ бр. 14/20.02.2015г./

**8. Отпадъци, които се очаква да се генерират и предвиждания за тяхното третиране:**

Отпадъците се очаква да се генерират по време на строителството и експлоатацията на проекта.

Не се планира постоянно съхранение на отпадъци на строителната площадка. Не се очаква да се генерират строителни отпадъци, притежаваши опасни свойства. Обектът не може да се охарактеризира, като замърсена площадка и не попада в обхвата на Приложение №11 към чл.16, ал.3 от Наредбата за управление на строителни отпадъци и влагане на рециклирани строителни материали.

Замърсяване не се очаква, освен формирането на отпадъци при извършване на функционална преработка, които при правилно управление няма да създадат замърсяване на околната среда.

С оглед недопускане замърсяване на прилежащи площи и околна среда, ще се предприемат мерки за осигуряване на съдове и организиране на временни площадки за съхранение на отпадъците до предаването им на съответните депа, отговарящи на изискванията на Наредба № 6 от 27.08.2013г.

Битовите отпадъци, които ще се формират от изпълнителите на обекта по време на строителството, както и тези, които ще се формират от ползвателите на готовия обект по време на неговата експлоатация ще се събират в полиетиленови чували и ще се изхвърлят в местни контейнери.

Предвидено е събиране, транспортиране и третиране на отпадъците с неопасен характер, както и на отпадъците от опаковки на база сключен договор с лицензирана фирма за оползотворяване на отпадъците.

При реализацията и експлоатацията на инвестиционното предложение стриктно ще се спазват изискванията на Закона за управление на отпадъците и подзаконовите нормативни актове.

**9. Отпадъчни води:**

**(очаквано количество и вид на формираните отпадъчни води по потоци (битови, промишлени и др.), сезонност, предвидени начини за третирането им (пречиствателна станция/съоръжение и др.), отвеждане и заустване в канализационна система/повърхностен воден обект/водоплътна изгребна яма и др.)**

Предвидено е изграждане на локална пречиствателна станция. Тъй като системата осигурява автоматизирано дозиране, разходите за поддръжка също могат да бъдат значително намалени чрез използването на локално пречистване.

Пречистването на водите на място позволява на предприятието проактивно да управлява въздействието на изпусканите от тях отпадъчни потоци върху околната среда, като използват специално пригодени за условията им решения.

**10. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението, както и капацитета на съоръженията, в които са очаква те да са налични:**

**(в случаите по чл. 99б ЗООС се представя информация за вида и количеството на опасните вещества, които ще са налични в предприятието/съоръжението съгласно приложение № 1 към Наредбата за предотвратяване на големи аварии и ограничаване на последствията от тях)**

За инвстиционното намерение, не са налични опасни вещества включени в приложение № 3, чл. 103, ал.1 от Закона за опазване на околната среда.

І. Моля да ни информирате за необходимите действия, които трябва да предприемем, по реда на глава шеста ЗООС.

Моля, на основание чл. 93, ал. 9, т. 1 ЗООС да се проведе задължителна ОВОС, без да се извършва преценка.

ІІ. Друга информация (не е задължително за попълване)

Моля да бъде допуснато извършването само на ОВОС (в случаите по чл. 91, ал. 2 ЗООС, когато за инвестиционно предложение, включено в приложение № 1 или в приложение № 2 към ЗООС, се изисква и изготвянето на самостоятелен план или програма по чл. 85, ал. 1 и 2 ЗООС) поради следните основания (мотиви):

…………………………………………………………………………………………………

…………………………………………………………………………………………………

**Прилагам:**

1. Документи, доказващи обявяване на инвестиционното предложение на интернет страницата на възложителя, ако има такава, и чрез средствата за масово осведомяване или по друг подходящ начин съгласно изискванията на чл. 95, ал. 1 от ЗООС.

2. Документи, удостоверяващи по реда на специален закон, нормативен или административен акт права за иницииране или кандидатстване за одобряване на инвестиционно предложение.

3. Други документи по преценка на уведомителя:

3.1. допълнителна информация/документация, поясняваща инвестиционното предложение;

3.2. картен материал, схема, снимков материал в подходящ мащаб.

4. Електронен носител – 1 бр.

5. × Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде издадено в електронна форма и изпратено на посочения адрес на електронна поща.

6.  Желая да получавам електронна кореспонденция във връзка с предоставяната услуга на посочения от мен адрес на електронна поща.

7.  Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде получено чрез лицензиран пощенски оператор.

Дата: ........................................................ Уведомител:……………………….

(подпис)