



Приложение № 5 към чл. 4, ал. 1
/Ново - ДВ, бр. 12 от 2016 г., в сила от 12.02.2016 г., изм. и доп. - ДВ, бр. 3 от 2018 г,
изм. и доп. ДВ. бр.31 от 12 Април 2019г./

**ДО ДИРЕКТОРА
НА РИОСВ ПЛОВДИВ**

**УВЕДОМЛЕНИЕ
за инвестиционно предложение**

От "РАЙЧЕВ ТРАНС" ЕООД,

УВАЖАЕМА Г-ЖО ДИРЕКТОР,

Уведомяваме Ви, че **"РАЙЧЕВ ТРАНС" ЕООД** има следното инвестиционно предложение /ИП/: „Изграждане на един брой тръбен кладенец за водовземане от подземни води, чрез ново водовземно съоръжение в ПИ 06447.4.61 (УПИ 004005), местност " Кабата", с. Брестник, община Родопи, област Пловдив."

Характеристика на инвестиционното предложение:

1. Резюме на предложението

Инвестиционното предложение е за нов обект.

"РАЙЧЕВ ТРАНС" ЕООД предвижда да изгради един брой тръбен кладенец в ПИ 06447.4.61 (УПИ 004005), местност " Кабата", с. Брестник, община Родопи, област Пловдив. Водата от тръбният кладенец ще се използва за технически цели -поливане на тревни площи, измиване и оросяване на площадки и за противопожарни цели в случай на пожар.

Имотът, на който ще се реализира Инвестиционното предложение е собствен съгласно *Нотариални актове за покупко-продажба на недвижим имот: № 21, том 53, рег.17371, дело 12261 от 10.09.2004 г. и № 95, том 34, рег.11287, дело 7776 от 21.06.2004 г.*

В близост до имота няма изградени водоснабителна и канализационна мрежа.

Водоснабдяването на площадката ще се осъществява от локален водоизточник на подземни води, заложен в кватернерния водоносен хоризонт. В шахтата със сондажа след потопена помпа се предвижда водомерен възел. Сондажният кладенец ще бъде с дълбочина до 20 м.

Максималният проектен дебит на сондажа, съобразен с хидрогеоложките проучвания, ще бъде 0,67 л./сек. и необходимо годишно водно количество по време на експлоатация до 950 куб.м.

Максимален разход на вода :

- ✓ денонощно до 3,8 куб.м. / ден - до 250 дни/годишно
- ✓ годишно водно количество до 950 куб.м./год.
- ✓ върхов проектен дебит до 0,67 л./сек.

Водоприемната част на сондажа ще бъде изградена от PVC тръби с диаметър $\varnothing 160$.

По време на строителството не се предвижда ползване на водни количества от сондажния кладенец.

Водата за питейни нужди ще се осигурява на база сключен абонаментен договор за доставка на минерална вода и ползване на диспенсери.

В населеното място няма изградена канализационна мрежа.

Отпадните води се заустват във водоупътна изгребна яма, която ще се почиства периодично от лицензирана фирма на база сключен договор.

(посочва се характерът на инвестиционното предложение, в т.ч. дали е за ново инвестиционно предложение, и/или за разширение или изменение на производствената дейност съгласно приложение № 1 или приложение № 2 към Закона за опазване на околната среда (ЗООС))

2. Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура /пътища/улици, газопровод, електропроводи и др./; предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив

Цялостното изпълнение на инвестиционното предложение: „Изграждане на един брой тръбен кладенец за водовземане от подземни води, чрез ново водовземно съоръжение” ще се реализира в ПИ 06447.4.61 (УПИ 004005), местност " Кабата", с. Брестник, община Родопи. Имота е с обща площ 6888 кв.м. и е собственост на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ съгласно *Нотариални актове за покупко-продажба на недвижим имот: № 21, том 53, рег.17371, дело 12261 от 10.09.2004 г. и № 95, том 34, рег.11287, дело 7776 от 21.06.2004 г.*

Водоснабдяването на площадката ще се осъществява от локален водоизточник на подземни води, заложен в кватернерния водоносен хоризонт. В шахтата със сондажа след потопена помпа се предвижда водомерен възел. Сондажният кладенец ще бъде с дълбочина до 20 м.

Максималният проектен дебит на сондажа, съобразен с хидрогеоложките проучвания, ще бъде 0,67 л./сек. и необходимо годишно водно количество по време на експлоатация до 950 куб.м.

Максимален разход на вода :

- ✓ денонощно до 3,8 куб.м. / ден - до 250 дни/годишно
- ✓ годишно водно количество до 950 куб.м./год.
- ✓ върхов проектен дебит до 0,67 л./сек.

Водоприемната част на сондажа ще бъде изградена от PVC тръби с диаметър $\varnothing 160$.

Временните дейности по време на строителството ще бъдат развити изцяло върху имота. Площта на имота е достатъчна за извършване на временните дейности по време на строителството и няма да засегне съседни имоти.

Около площадката има изградена инфраструктура и няма да се налага изграждане на нови пътища/улици .

Не се предвижда и изграждане на нов електропровод.

В помещенията няма да се съхраняват химични вещества включени в приложение 3 на ЗООС. Извън тях няма да се съхраняват на открито опасни вещества и смеси, не се очаква формиране на замърсени дъждовни води.

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон; орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон

Инвестиционното предложение няма връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности.

За реализация на инвестиционното предложение е необходимо издаване на становище от РИОСВ-Пловдив .

Подаване на Заявление в Басейнова Дирекция „Източнобеломорски район за издаване на Разрешително за водовземане от подземни води, чрез нови водовземни съоръжения.

4. Местоположение:

(населено място, община, квартал, поземлен имот, като за линейни обекти се посочват засегнатите общини/райони/кметства, географски координати или правоъгълни проекционни UTM координати в 35 зона в БГС2005, собственост, близост до или засягане на елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване на обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура)

Настоящото инвестиционно предложение: „Изграждане на един брой тръбен кладенец за водовземане от подземни води, чрез ново водовземно съоръжение” ще се реализира в ПИ 06447.4.61 (УПИ 004005), местност " Кабата", с. Брестник, община Родопи.

Имота е с обща площ 6888 кв.м. и е собственост на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ съгласно *Нотариални актове за покупко-продажба на недвижим имот: № 21, том 53, рег.17371, дело 12261 от 10.09.2004 г. и № 95, том 34, рег.11287, дело 7776 от 21.06.2004 г.*

Всички дейности по реализирането и последващата експлоатация на инвестиционното предложение, ще се извършват пряко на горепоменатия имот, без да са необходими допълнителни площи.

Координати на проектния тръбен кладенец

Кадастрална координатна система БГС 2005 и височина система – Балтийска.

№	Н (m)	У (m)	Н (m)
1.	4663382.011	441082.880	160.674

Координатна система WGS 1984

Елипсоидни височини

№	В	Л	Н
1.	42° 06' 12.519"	24° 47' 15.717"	203.196

Имотът **не попада** в границите на Защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие /обн. ДВ бр. 77 от 09.08.2002 г., изм. ДВ бр. 98 от 27.11.2018 г./ от мрежата „НАТУРА 2000“.

Всички дейности ще се извършват в конкретния имот, без да се засягат съседни терени.

Не се засягат обекти, подлежащи на здравна защита, както и обекти на културното наследство.

Предвид географското разположение на имота и характера на инвестиционното предложение, при изграждането и експлоатацията на обекта не се очакват трансгранични въздействия.

За осъществяване на инвестиционното предложение ще се използва съществуваща пътна инфраструктура, без нужда от промяна и без необходимост от изграждане на нова.

5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията

(включително предвидено водовземане за питейни, промишлени и други нужди - чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или водовземане или ползване на повърхностни води и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови)

Всячки дейности по реализирането и последващата експлоатация на инвестиционното предложение, ще се извършват пряко на гореупоменатия имот, без да са необходими допълнителни площи

При извършване на СМР, те ще са съобразени със строителните нормативни документи, актуални спрямо нашата нормативна уредба.

При реализацията на инвестиционното предложение по време на строителството ще се използват инертни/строителни / материали.

Природните ресурси предвидени по време на експлоатацията са вода за *питейно – битови нужди*, която ще се осигурява на база сключен абонаментен договор за доставка на минерална вода и ползване на диспенсери.

При получаване на разрешително за водовземане от подземни води, чрез съществващи водоземни съоръжения от Басейнова дирекция Пловдив и след реализиране на Инвестиционното предложение- ще се използват подземни води от кватернерния водоносен хоризонт. За целта при изготвянето на проекта ще се направи оценка на характеристиките на подземните води и експлоатационния воден ресурс.

Водата от тръбният кладенец ще обслужва нуждите от води за поливане на тревни площи, измиване, оросяване на площадки и противопожарни нужди със следните параметри:

- проектна дълбочина на сондажния кладенец - 20 м;
- необходимо годишно водно количество –950 куб.м./год;
- денонощно до 3,8 куб.м. / ден - до 250 дни/годишно
- върхов проектен дебит до 0,67 л./сек.

На тръбния кладенец ще бъде монтиран водомер за отчитане на точното количество изразходвана вода.

Предвид характера на инвестиционното предложение, осъществяването му няма да повлияе върху качеството и регенеративната способност на природните ресурси. Компонентите на околната среда в района няма да бъдат подложени на негативни въздействия, предизвикващи наднорменото им замърсяване.

6. Очаквани вещества, които ще бъдат емитирани от дейността, в т.ч. приоритетни и/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с води

Не се предвиждат производствени и/или други дейности, в резултат на които могат да бъдат емитирани вещества, в т.ч. приоритетни и/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с води.

Няма да се съхраняват опасни химични вещества и смеси на открито. Не се очаква изтичане на вещества в почвите и от там в подземните води.

7. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители:

Предвид характера на инвестиционното предложение при реализацията му не се предвиждат емисии от вредни вещества във въздуха.

Дейностите, които ще се извършват няма да доведат до замърсяване и дискомфорт на околната среда. При изпълнение на настоящото инвестиционно предложение ще бъдат взети мерки, да не се допуска замърсяване на околната среда с вредни емисии, както по време на строителството, така и по време на експлоатацията му.

Всички съоръжения, работещи на открито да отговарят на изискванията на Наредба за съществените изисквания и оценяването на съответствието на машините и съоръженията, които работят на открито по отношение на шума, излъчван от тях във въздуха (ДВ, бр. 11/2004 г.).

8. Отпадъци, които се очаква да се генерират и предвиждания за тяхното третиране

При строителството и реализацията, както и при експлоатацията на обекта, не се очаква замърсяване на прилежащи терени вътре и извън границата на имота. Площадката ще бъде оградена, обозначена и няма да бъде източник на значими емисии във въздуха и водите.

Строителни отпадъци, формирани по време на строителството на тръбния кладенец ще се извозват до депо за строителни отпадъци, посочено от община Родопи. Изкопните маси ще бъдат рекултивирани.

Битовите отпадъци по време на строителството от дейността на работниците ще бъдат събирани в контейнери, които ще бъдат разположени в определените за тази цел места. Сметосъбирането и сметоизвозването в района на територията - предмет на инвестиционното предложение, е организирано от община Родопи.

Формираните от дейността на дружеството отпадъци ще бъдат събирани и съхранявани на обособени места, в съдове с обозначени код и наименование, като ще се вземат всички мерки за недопускане на смесването помежду им, както и на опасни с неопасни такива.

След натрупване на определени количества, отпадъците се предават за последващо третиране, рециклиране, оползотворяване и/или обезвреждане на фирми, притежаващи съответните мощности и разрешение, съгласно Закон за управление на отпадъците /обн. ДВ бр. 53 от 13.07.2012 г., посл. изм. и доп. ДВ. бр.56 от 16.07.2019г./.

Предаването за последващо третиране на отпадъците, се извършва само въз основа на писмен договор с лица, притежаващи документ по чл. 35 от ЗУО за отпадъци със съответния код, съгласно наредбата по чл. 3 от ЗУО.

9. Отпадъчни води

Извършваната дейност не е свързана с използване на производствени води, вследствие на което няма да се формират отпадъчни производствени води.

В населеното място няма изградена канализационна мрежа. Предвидено е отпадните Фекално-битови води да се заустват във водоплътна изгребна яма, която ще се почиства периодично от лицензирана фирма на база сключен договор.

Дъждовните води няма да имат контакт със замърсени и опасни вещества, в следствие на което няма да се формират замърсени дъждовни отпадъчни води. Те са условно чисти и се оттичат в зелените площи на площадката.

10. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението

Изграждане на обекта, предмет на настоящето инвестиционно предложение, включително и експлоатацията му, не е свързана с използване и съхранение на опасни химични вещества.

I. Моля да ни информирате за необходимите действия, които трябва да предприемем, по реда на глава шеста ЗООС.

II. Друга информация

Прилагам:

1. Документ, доказващ обявяването на предложението на интернет страницата на Възложителя, ако има такава, чрез средствата за масово осведомяване или по друг подходящ начин:

-Декларация от Възложителя, че е извършено писмено обявяване на засегнатото население за предвиденото инвестиционното предложение, чрез поставяне на съобщения на информационни табла.

2. Скица № 15-745235-15.10.2018 г.

3. Нотариални актове за покупко-продажба на недвижим имот: № 21, том 53, рег.17371, дело 12261 от 10.09.2004 г. и № 95, том 34, рег.11287, дело 7776 от 21.06.2004 г.

4. Геодезично заснемане

Дата: 24.11. 2020г.

Уведомител: