

До Директора  
На Регионалната инспекция по  
околната среда и водите  
гр. Пловдив

## УВЕДОМЛЕНИЕ за инвестиционно намерение

От „ЕС ПРОПЪРТИ“ ЕООД, [REDACTED]

/  
(  
/

В

### УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ДИРЕКТОР,

Уведомяваме Ви, че „ЕС ПРОПЪРТИ“ ЕООД има следното инвестиционно предложение: изграждане на 52 броя резервоари, с общ обем от 6 730 m<sup>3</sup>, 2 бр. производствено складови сгради, 2 бр. авто товаро-разтоварище, 2 бр. помпени станции, система за улавяне на парите (VRU), противопожарен резервоар с помпена станция, пречиствателна станция, административна сграда и 2 бр. КПП в имоти с № № 800.44, 800.4 и 700.231 находящи се в гр. Раковски, община Раковски, област Пловдив.

### Характеристика на инвестиционното предложение:

#### 1. Резюме на предложението

На територията на имоти с № № 800.44, 800.4 и 700.231 се предвижда да се изгради производствено-складова база за приемане, съхранение, миксиране и експедиране на суровини, препарати за дезинфекция и препарати за консервиране и почистване на технологични оборудвания и метални конструкции. Резервоарите предвидени за операциите посочени по-горе са 52 броя. Резервоарите са с обеми между 40 и 480м<sup>3</sup>. Размерите на резервоарите са:

- 40м<sup>3</sup> –D=4m, H=4,2m – 9 броя;
- 50м<sup>3</sup> –D=4m, H=4,2m – 9 броя;
- 100м<sup>3</sup>–D=4m, H=4,2m – 18 броя;
- 200м<sup>3</sup>–D=6.63m, H=6,1m – 11 броя;
- 480м<sup>3</sup> –D=8.53m, H=8,95m – 4 броя.

Площадката ще бъде разделена на две бази. Общо на площадката (включваща база 1 + база 2) се предвижда изграждане още на 2 бр. авто товаро-разтоварище, всяко с по две места, система за улавяне на парите, противопожарен резервоар с помпена станция, пречиствателна станция, административна сграда и 2 бр. КПП.

Настоящото инвестиционно предложение попада в Приложение 2, т. 6 а) и в) от ЗООС.

*(посочва се характерът на инвестиционното предложение, в т.ч. дали е за ново инвестиционно предложение, и/или за разширение или изменение на производствената дейност съгласно приложение № 1 или приложение № 2 към Закона за опазване на околната среда (ЗООС))*

**2. Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улицы, газопровод, електропроводи и др.); предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив:**

На територията на обекта се предвижда да се изгради инсталации за миксиране на суровини и материали за получаване на препарати за дезинфекция и препарати за консервиране и почистване на технологични оборудвания и метални конструкции.

Производствено-складовата база (ПСБ) е разделена на две:

ПСБ 1 за производство на препарати за консервиране и почистване на технологични оборудвания и метални конструкции и ПСБ 2 за производство на препарати за дезинфекция.

#### **ПСБ 1**

Резервоарен парк 1 към ПСБ 1 ще се състои от 37 броя резервоари.

Резервоарите са с обеми между 50 и 480м<sup>3</sup>. Размерите на резервоарите са:

- 50м<sup>3</sup> –D=4m, H=4,2m – 9 броя;
- 100м<sup>3</sup>–D=4m, H=4,2m – 12 броя;
- 200м<sup>3</sup>–D=6.63m, H=6,1m – 11 броя;
- 480м<sup>3</sup> –D=8.53m, H=8,95m – 4 броя.

Целият резервоарен парк е разположен в котлован, предвиден да събере разлива на най-големият резервоар, плюс 200 мм над нивото над разлятата течност. На всеки резервоар е предвидена спирателна арматура и нивомерна система, както горно и долно ниво на запълване на резервоарите. 8 броя от резервоарите по 50м<sup>3</sup> се предвиждат за смесители, в останалите ще се съхраняват: бутил ацетат, бензин, етанол, керосин, растително масло, тежки маслени фракции и готовата продукция. Входящите суровини, постъпват на територията на обекта с автоцистерни. Предвижда се изграждане на авто товаро-разтоварище (2 места), на което ще се извършват операциите по товарене и разтоварване на суровините и готовият продукт.



Товаренето и разтоварването се осъществява с помощта на претоварни ръкави с монтирани на тях отсекатели, недопускащи разлив при аварийна ситуация (разкачане на цистерна). Разтоварването, товаренето и миксиране на отделните суровини, се осъществява с помощта на помпи и тръбопроводи. Изпаренията от резервоарите се улавят и се утилизират (втечняват), след което се връщат в съответният резервоар.

На територията на складовата база се предвижда изграждане на производствено-складова сграда. Сградата е предвидена за производствени дейности, пълначни станции за готова продукция, както и за складиране на опаковки. Сградата ще се изгради от стоманобетонени елементи и фасадни панели.

Готовите продукти (смазочни и антикорозионни препарати) от резервоарите за миксиране ще се пълнят в автоцистерни и/или опаковки, след което веднага напускат площадката. Няма да има съхраняване на готови продукти (смазочни и антикорозионни препарати). Продуктите ще се миксират в количество по заявка и веднага ще бъдат транспортирани към клиента.

Около резервоарният парк и сградата се предвижда изграждане на вътрешно заводски пътища и подходи.

**ПСБ 2**, предвижда да се изгради складово стопанство за приемане, складира, миксиране и експедиране на суровини и готова продукция. Резервоарите предвидени за операциите посочени по-горе са 15 броя. Резервоарите са с обеми между 40 и 100м<sup>3</sup>. Размерите на резервоарите са:

40м<sup>3</sup> – D=4m, H=4,2m – 9 броя;

100м<sup>3</sup> – D=4m, H=4,2m – 6 броя;

6 броя от резервоарите по 40м<sup>3</sup> се предвиждат за смесители, в останалите ще се съхраняват: етанол и деминерализирана вода.

Целият резервоарен парк е разположен в котлован, предвиден да събере разлива на най-големият резервоар, плюс 200 мм над нивото над разлятата течност. На всеки резервоар е предвидена спирателна арматура и нивомерна система, както горно и долно ниво на запълване на резервоарите. Входящите суровини, постъпват на територията на обекта с автоцистерни. Предвижда се изграждане на авто товаро-разтоварище (2 места), на което ще се извършват операциите по разтоварване на суровините. Разтоварването се осъществява с помощта на претоварни ръкави с монтирани на тях отсекатели, недопускащи разлив при аварийна ситуация (разкачане на цистерна). Разтоварването и миксиране на отделните суровини, се осъществява с помощта на помпи и тръбопроводи.

На територията на складовата база се предвижда изграждане на производствено-складова сграда. Сградата е предвидена за производствени дейности, пълначни станции за готова продукция, както и за складиране на опаковки и готова продукция (дезинфектанти за ръце и повърхности). Сградата ще се изгради от стоманобетонени елементи и фасадни панели.

Капацитета на склада за готови продукти е 20 т. Опасното вещество в препаратите за дезинфекция на ръце и повърхности е етанол, който се съдържа максимално в 85% от количеството на продукта, следователно в склад готова продукция максимално наличното опасно вещество ще бъде 17 т. Предвижда се съхранение на оцветител и аромат в оригиналните им опаковки. От информационните листове за безопасност на евентуални доставчици аромата не е класифициран за опасно вещество. Оцветителя е класифициран като опасен за водната среда /Aquatic Chronic 3/, предвижда се съхранение до 20 кг. Хронична опасност категория 3, не попада в приложение № 3 от ЗООС.

Около резервоарният парк и сградата се предвижда изграждане на вътрешно заводски пътища и подходи.

Общо за двете база се предвижда изграждане на административно-битова сграда, пътища, противопожарен резервоар с помпена станция.



Площта на която се предвижда да се разположи по-горе описаното оборудване и сграден фонд е около 30 566 м<sup>2</sup>.

Ще се изгради нова инфраструктура – пътища, ВиК и ЕЛ комуникации. На територията на площадката има прекаран водопровод и канализация от градската мрежа на гр. Раковски. За изграждането на съоръженията – резервоари, авто естакади, сгради и помпено оборудване се предвижда изкопни работи на дълбочина 1400 мм от кота съществуващ терен. Изкопите ще се извършват машинно и ръчно.

Не се предвижда използване на взрив.

**3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон; орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон:**

Предстои „ЕС ПРОПЪРТИ“ ЕООД да подаде заявление за разрешително за водовземане от подземни води.

#### **4. Местоположение:**

*(населено място, община, квартал, поземлен имот, като за линейни обекти се посочват засегнатите общини/райони/кметства, географски координати или правоъгълни проекционни UTM координати в 35 зона в БГС2005, собственост, близост до или засягане на елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване на обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура)*

**Местоположение на площадката** – гр. Раковски, община Раковски, област Пловдив;

**Поземлени имоти с № №** 800.44, 800.4 и 700.231(предстои промяна в предназначението на последния);

#### **географски координати:**

имот № 800.44      X 4684091,339; Y 454818,143

имот № 800.4      X 4684185,689; Y 454851,491

имот № 700.231    X 4684125,522; Y 454934,454

**Собственост** – имотите с № № 800.44, 800.4 и 700.231 са собственост на „ЕС ПРОПЪРТИ“

**Близост до или засягане на защитени територии и територии за опазване обектите на културното наследство** – теренът не засяга защитени територии и територии за опазване обектите на културното наследство;

**Очаквано трансгранично въздействие** – Не се очаква;

#### **Схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура**

За осигуряване достъп на автоцистерните е предвидено да бъдат изградени пътища с бетонова настилка.



**5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията:**

*(включително предвидено водовземане за питейни, промишлени и други нужди - чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или водовземане или ползване на повърхностни води и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови)*

Ще се използва вода за целите на строителството.

Деминерализираната вода, която ще се влага в биоцидните препарати за дезинфекция на ръце и повърхности ще се закупува от външна фирма.

За противопожарни нужди ще се използва подземна вода.

**6. Очаквани вещества, които ще бъдат емитирани от дейността, в т.ч. приоритетни и/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с води:**

Неприложимо.

**7. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители:**

Не се очакват емисии на вредни вещества във въздуха.

Изпаренията от резервоарите ще се улавят и утилизират, след което ще се връщат в процеса по съхранение и миксиране.

**8. Отпадъци, които се очаква да се генерират, и предвиждания за тяхното третиране:**

Очаква се генериране на строителни отпадъци по време на строителството и битови отпадъци от персонала.

По време на експлоатация на обекта се очаква обазуване на дънни утайки от резервоарите и абсорбенти, филтърни материали замърсени с опасни вещества

Смесените битови отпадъци ще се събират в контейнери и ще се извозват от фирмата за сметосъбиране и сметоизвозване.

Отпадъците ще бъдат предавани на фирма с необходимото разрешително след сключване на договор.

**9. Отпадъчни води:**

(очаквано количество и вид на формираните отпадъчни води по потоци (битови, промишлени и др.), сезонност, предвидени начини за третирането им (пречиствателна станция/съоръжение и др.), отвеждане и заустване в канализационна система/повърхностен воден обект/водоплътна изгребна яма и др.)

Битово-фекалните води от дейността на персонала ще постъпват за пречистване в ПСОВ и след това в канализационната система на гр. Раковски. Отпадни води от производствената дейност няма да има.

**10. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението:**

(в случаите по чл. 99б ЗООС се представя информация за вида и количеството на опасните вещества, които ще са налични в предприятието/съоръжението съгласно приложение № 1 към Наредбата за предотвратяване на големи аварии и ограничаване на последствията от тях)

Производствено складова база 1:

№ на резервоара	Тип, материал на резервоара	Проектен капацитет, обем, м <sup>3</sup>	Обем на обваловката, м <sup>3</sup>	Съхранявано вещество	Плътност на съхраняваното вещество kg/ м <sup>3</sup> *	Максимално Количество от вид гориво в тонове:	
1	2	3	4	5	6	7	
P1	Метален, вертикален D=4 m, H=4.2 m	50	Над 480m <sup>3</sup>	бутилацетат	881,0	44,050	
P2, P3	Метален, вертикален с двойно дъно и с твърд коничен покрив, D=4m, H=4.2 m	100		бензин	760.0	76,000(2*76,000= <b>152,000</b> )	
P4, P5		100		Етанол	790.8	79,080 (2*79,080= <b>158,160</b> )	
P6,P7,P8		100		Тежки маслени фракции	878,0	87,800 (3*87,800= <b>263,400</b> )	
P9, P10		100		керосин	807.5	80,7(2*80,7= <b>161,400</b> )	
P11, P12				100	Готов продукт (препарти за консервиране и почистване на техн. оборудвания и метални конструкции )	750,0	75,000 (2*75,000= <b>150,000</b> )
				200	Готов продукт (препарти за консервиране и почистване на техн. оборудвания и метални конструкции )	750,0	150,000(7*150,000= <b>1050,000</b> )
P9, P10, P11, P12,P13,P14, P15	Метален, вертикален с двойно дъно и с твърд коничен покрив, D=6.63m, H=6.1 m	480		Тежки маслени фракции	878,0	421,440 (4*421,440 = <b>1685,760</b> )	



	коничен покрив, D=8,53m, H=8,95 m				
--	---	--	--	--	--

\* - Плътноста е смятана средно-аритметично от информационни листове за безопасност на евентуални доставчици.

В 8 бр. резервоари по 50м<sup>3</sup> ще се извършва миксиране на суровини и материали за производството на готовите продукти (смазочни и антикорозионни препарати), тези вещества са оценени в останалите резервоари.

В 1 бр. резервоари от 100 м<sup>3</sup> и 2 бр. резервоари от 200 м<sup>3</sup> ще се съхранява растително масло, което не е опасно.

Освен в резервоарите, опасни вещества от приложение № 3 от ЗООС ще се съдържат в автоцистерни, с които ще се доставят продуктите и в тръбопроводната мрежа. Готовите продукти (смазочни и антикорозионни препарати) от резервоарите за миксиране ще се пълнят в автоцистерни, след което веднага напускат площадката. Няма да има обособена площадка за съхраняване на готови продукти (смазочни и антикорозионни препарати). Продуктите ще се миксират в количество по заявка и веднага ще бъдат транспортирани към клиента.

На ПСБ 1 може да са налични 2 бр. автоцистерни с максимален обем за всяка по 30 м<sup>3</sup>. При разглеждане на хипотеза за едновременно пълнене и/или пребиваване на площадката на 2 бр. автоцистерни, максималното налично количество, което е възможно да бъде налично в автоцистерни е следното:

Ако 2 бр. автоцистерни са пълни с бутилацетат с плътност 881.0 kg/m<sup>3</sup>, теглото на бутилацетата в тях ще бъде около 52.860 т.

Ако 2 бр. автоцистерните (максимално количество за всяка = 30 м<sup>3</sup>) са пълни със бензин с плътност 760.0 kg/m<sup>3</sup>, теглото на бензин в тях ще бъде около 45,600 т.

Ако 2 бр. автоцистерните (максимално количество за всяка = 30 м<sup>3</sup>) са пълни с етанол с плътност 790.8 kg/m<sup>3</sup>, теглото на етанол в тях ще бъде около 47.448 т.

Ако 2 бр. авцистерни са пълни с керосин с плътност 807.5 kg/m<sup>3</sup>, теглото на керосина в тях ще бъде около 48,450 т.

Ако 2 бр. автоцистерни (максимално количество за всяка = 30 м<sup>3</sup>) са пълни със смазочни и антикорозионни препарати с плътност 750.0 kg/m<sup>3</sup>, теглото на смазочните и антикорозионни препарати в тях ще бъде около 45.000 т.

Ако 2 бр. автоцистерни са пълни с тежки маслени фракции с плътност 878,0 kg/m<sup>3</sup>, теглото на тежките маслени фракции в тях ще бъде около 52,680 т.

Производствено складова база 2:

№ на резервоара	Тип, материал на резервоара	Проектен капацитет, обем, м <sup>3</sup>	Обем на обваловката, м <sup>3</sup>	Съхранявано вещество	Плътност на съхраняваното вещество kg/ м <sup>3</sup> *	Максимално Количество от вид гориво в тонове:
1	2	3	4	5	6	7
P1,P2	Метален, вертикален	40	-	Етанол	790	31,6 (2*31,6=63,200)

	D=4 m, H=4.2 m					
P10,P11, P12,P13, P14,P15	Метален, вертикален D=4 m, H=4.2 m	100	-	Етанол	790	79,0 (6*79,0=474,0)

В два /2/ бр. резервоари от 40 м<sup>3</sup> ще се извършва миксиране на суровините за производството на биоцидните препарати за дезинфекция на ръце и повърхности, това вещество /етанол/ е оценено в останалите резервоари.

В останалите пет /5/ бр. резервоари ще се съхраняват глицерол и деминерализирана вода.

Освен в Резервоарите за съхранение на етанол, опасно вещество ще бъде налично в склада за суровини. Предвижда се съхранение на оцветител и аромат в оригиналните им опаковки. От информационните листове за безопасност на евентуални доставчици аромата не е класифициран за опасно вещество. Оцветителя е класифициран като опасен за водната среда /Aquatic Chronic 3/, предвижда се съхранение до 20 кг. Хронична опасност категория 3, не попада в приложение № 3 от ЗООС.

Капацитета на склада за готови продукти е 20 т. Опасното вещество в препаратите за дезинфекция на ръце и повърхности е етанол, който се съдържа максимално в 85% от количеството на продукта, следователно в склад готова продукция максимално наличното опасно вещество ще бъде 17 т.

На ПСБ 2 може да са налични 2 бр. автоцистерни с максимален обем за всяка по 30 м<sup>3</sup>. При разглеждане на хипотеза за едновременно пълнене и/или пребиваване на площадката на 2 бр. автоцистерни, максималното налично количество, което е възможно да бъде налично в автоцистерни е следното:

Ако 2 бр. авцистерни са пълни с етанол с плътност 790.0 kg/m<sup>3</sup>, теглото на етанола в тях ще бъде около 47,400 т.



Химично наименование <sup>1</sup>	CAS №	EC №	Категория/категории на опасност съгласно Регламент (ЕО) № 1272/2008 за класифицирането, етикетирането и опаковането на вещества и смеси (CLP) (ОВ, L 353/1 от 31 декември 2008 г.)	Класификация съгласно приложение № 3 към чл. 103, ал. 1 ЗООС <sup>2</sup>	Проектен капацитет на технологичното съоръжение/ съоръжения (в тонове) <sup>3</sup>	Налично количество (в тонове) <sup>4</sup>	Физични свойства <sup>5</sup>
1	2	3	4	5	6	7	8
Керосин	91770-15-9	294-799-5	Asp.Tox 1 H304 – Може да бъде смъртоносен при поглъщане и навлизане в дихателните пътища Flam. Liq. 3 H226 – Запалими течности и пари Skin irrit. 2 H315 – Предизвиква дразнене на кожата STOT SE 3 H336 – Може да предизвика сънливост или световъртеж Aquatic Chronic 2 H411 – Токсичен за водните организми, с дълготраен ефект	Част 2, колона 1, т. 34 б)	209,850 т.	0 т.	Течност, крайна точка на кипене макс. 300 °С
Етанол	64-17-5	200-578-6	Flam. Liq. 2 H225-силно запалими течност и пари	Част 1, колона 1, P5в	790,210 т.	0 т.	безцветна, лесноподвижна течност със специфична миризма
бензин	-	-	Flam. Liq. 2 H225-силно запалими течност и пари Skin irrit. 2 H315 – Предизвиква дразнене на кожата Asp.Tox 1 H304 – Може да бъде смъртоносен при поглъщане и навлизане в дихателните пътища Repr.2 H361fd – Предполагаема вреда за фертилитета. Предполага се, че може да предизвика увреждане на плода; Muta. 1B H340 – Може да причини генетични увреждания; Carc. 1B – канцерогенност, категория на опасност 1B H350 – може да причини рак;	Част 2, колона 1, т. 34 а)	197,600 т.	0 т.	Прозрачна, течност, безцветен до бледожълт цвят

			STOT SE 3 Вдишване H336 – Може да предизвика сънливост или световъртеж Flam. Liq. 2 H226- запалима течност STOT SE 3 H336 – Може да предизвика сънливост или световъртеж	Част 1, колона 1, P5в	96,910 т.	0 т.	Безцветна течност, мирис-плодов
бутилацетат	123-86-4	204-658-1	Flam. Liq. 2 H225-силно запалими течност и пари Eye Irrit. 2 H319 – предизвиква сериозно дразнене на очите Carc. 1B H350 - Може да причини рак Asp. Tox 1 H304 - Може да бъде смъртоносен при поглъщане и навлизане в дихателните пътища	Част 1, колона 1, P5в	1245,000 т.	0 т.	Безцветна до жълта течност
смазочни и антикоризионни препарати							
Дезинфектант за ръце и повърхности			Flam. Liq. 2 H225-силно запалими течност и пари H319 – предизвиква сериозно дразнене на очите	Част 1, колона 1, P5в	17,000 т.	0 т.	Течност с безцветен до светло зелен цвят
Тежки маслени фракции			Carc. 1B H350 - Може да причини рак	Не попада в категориите на опасност, посочени в приложение № 3 на ЗООС	2001,840 т.	0 т.	От бледожълта до кафява течност

Съхраняваните суровини - керосин, бензин в нито един момент **няма да достигнат** количеството посочено в т. 34, колона 2 на Приложение 3 от ЗООС за нисък рисков потенциал (209,850/2500 + 197,600/2500 < 1).  
Възможно наличните на площадката вещества етанол, бутилацетат, дезинфектант за ръце и повърхности и смазочни и антикоризионни препарати в нито един момент **няма да достигнат** количеството посочено в Част 1, колона 2, P5в на Приложение 3 от ЗООС за нисък рисков потенциал (790,210/5000 + 96,910/5000 + 17,000/5000 + 1245,000/5000 < 1).



1. Моля да ни информирате за необходимите действия, които трябва да предприемем, по реда на глава шеста ЗООС. Моля, на основание чл. 93, ал. 9, т. 1 ЗООС да се проведе задължителна ОВОС, без да се извършва преценка.

**Прилагам:**

1. Документ, доказващ обявяването на предложението на интернет страницата на «ИНСА ОЙЛ» ЕООД, «Новини» - Приложение № 1.

2. Документи, удостоверяващи по реда на специален закон, нормативен или административен акт права за инициране или кандидатстване за одобряване на инвестиционно предложение. -НЕ

3. Други документи по преценка на уведоителя:

3.1. допълнителна информация/документация, поясняваща инвестиционното предложение:

3.2. картен материал, схема, снимков материал, актуална скица на имота и др. в подходящ мащаб (нотариални актове и скици на имотите - Приложение № 2).

4. Електронен носител - 1 бр.

Дата: 13.11.2020г.

Ув  
Уп

Стр. 10/11 № 1

English



- INSAROIL
- INSAR
- INSAGRS
- INSAPORT
- YAKOS
- LABORATORY
- ЕЖКАРЕТА

„ЕС ПРОПЪРТИ“ ЕООД УВЕДОМЯВА ВСИЧКИ ЗАИНТЕРЕСОВАНИ ЛИЦА ЗА СВОЕТО ИНВЕСТИЦИОННО НАМЕРЕНИЕ

„ЕС ПРОПЪРТИ“ ЕООД УВЕДОМЯВА ВСИЧКИ ЗАИНТЕРЕСОВАНИ ЛИЦА ЗА СВОЕТО ИНВЕСТИЦИОННО НАМЕРЕНИЕ

### „ЕС ПРОПЪРТИ“ ЕООД

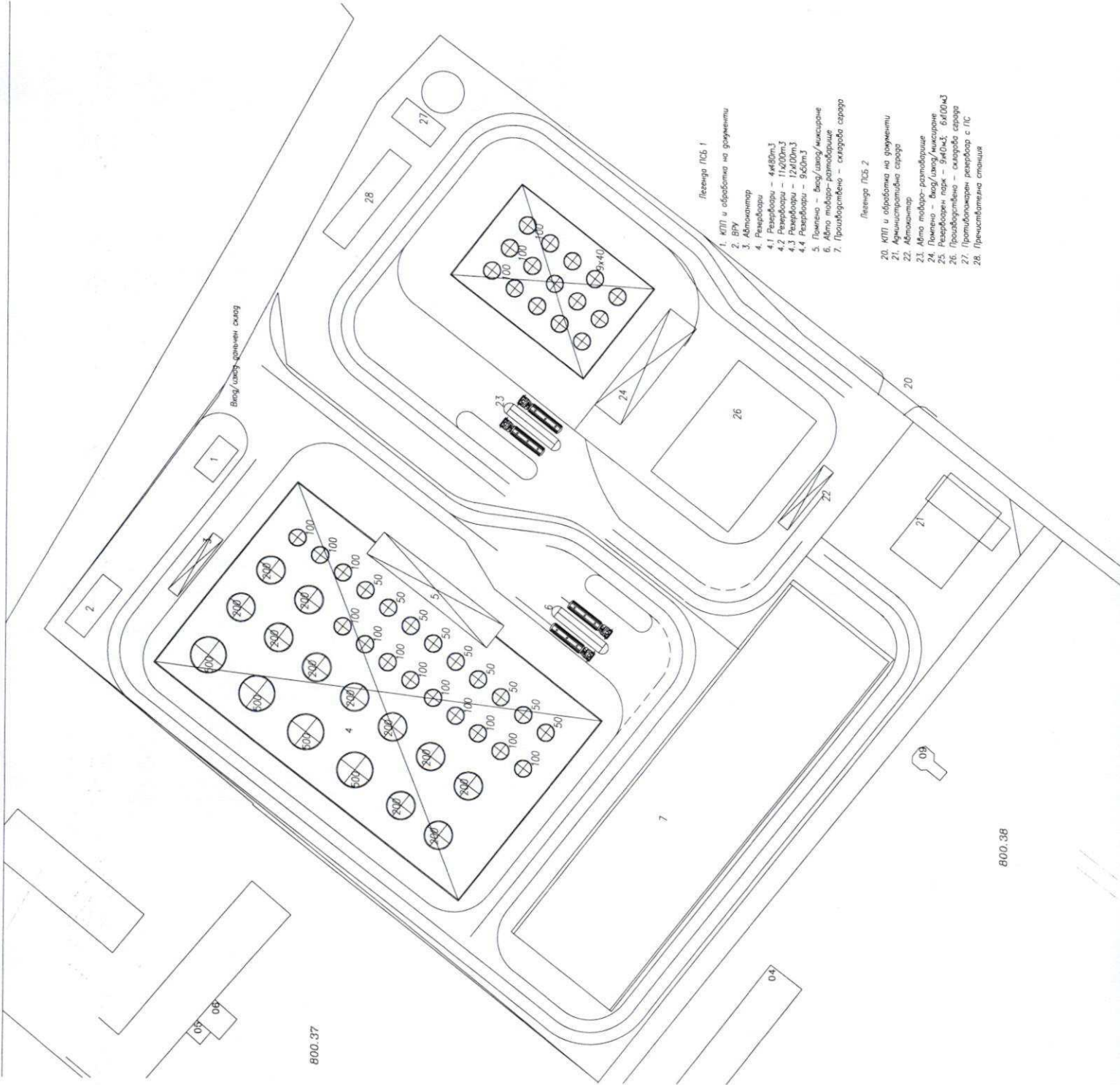
гр. Пловдив, ул. „Брежнев Жилища“ № 2 на основание на: 95, от: 2 от Закона за защита на конкуренцията

### УВЕДОМЯВА

Всички заинтересовани лица за своето инвестиционно намерение - наредение на 52 броя узеващи, с общ обем от 6 730 m<sup>2</sup>, 2 бр. производствено складни сгради, 2 бр. авто товаропремощавачи, 2 бр. полевни станции, система за управление на парчета (ИРЛ), контролно-пропусков резервоар с полевна станция, пречиствателна станция, административна сграда и 2 бр. КТП в земли с № ПЛ 902-44, 902-4 и 702-231 наредение се в гр. Раховици, община Раховици, област Пловдив

За контакти: Тел: 0885 622 006





- Лесная ПСБ 1**
- 1. КПП и обработка на озонености
  - 2. ВРУ
  - 3. Абсорбтор
  - 4. Реагтор
  - 4.1 Реагтор - 4x40m<sup>3</sup>
  - 4.2 Реагтор - 1x200m<sup>3</sup>
  - 4.3 Реагтор - 1x200m<sup>3</sup>
  - 4.4 Реагтор - 900m<sup>3</sup>
  - 5. Понечи - Воду/шланг-миксоре
  - 6. Мелко подоро-размываще
  - 7. Производственно - складские строю
- Лесная ПСБ 2**
- 20. КПП и обработка на озонености
  - 21. Архивизация-строю
  - 22. Механизатор
  - 23. Мелко подоро-размываще
  - 24. Понечи - Воду/шланг-миксоре
  - 25. Реагтор - 1x200m<sup>3</sup>
  - 26. Производственно - складские строю
  - 27. Производственно-реагтор с ПС
  - 28. Производственно-станции

800.37

800.38

МИНИСТЕРСТВО на ОКОЛНАТА СРЕДА и ВОДИТЕ  
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ  
ИЗХ. № 02/12 / 2131-2  
2020 г.  
ПЛОВДИВ

ЕС ТРОПЪРТИ ЕООД  
ИЗХ. № 27 / 01.12.2020

До Директора  
На Регионална инспекция  
по околната среда и водите  
бул. „Марица“ № 122  
гр. Пловдив

**На ваш изх. № ОВОС-2131-1/23.11.2020 г.**

Относно: Внесено с вх. № ОВОС-2131/16.11.2020 г. Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): „Изграждане на 52 броя резервоари с общ обем от 6730 м<sup>2</sup>, 2 броя производствено складови сгради, 2 броя авто товаро-разтоварище, 2 броя помпени станции, система за улавяне на парите, противопожарен резервоар с помпена станция, пречиствателна станция, административна сграда и 2 броя КПП“ в имоти с №№ 800.44, 800.4 и 700.231, гр. Раковски, община Раковски, област Пловдив.

**УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ДИРЕКТОР,**

Във връзка с изискана допълнителна информация относно предвидено водовземане от подземни води да уточним местоположение, проектна дълбочина и параметри на водовземане, Ви представяме необходимата информация. Относно параметрите на водовземане, тревните площи на площадката ще бъдат около 6 дка, очакваме по 12-18 м<sup>3</sup> на ден. На годишна база е мин. 4 380 м<sup>3</sup>, а максимум 6 570 м<sup>3</sup>.

**Приложение:** копие от документите съдържащи изисканата информация, внесени в Басейнова Дирекция „Източнобеломорски район“ – Пловдив за регистрация на 2 бр. сондажи, намиращи се съответно в имот 800.44 и 800.4.

С уважение:....

Управител на ,



## Конструкция на тръбен кладенец М 1:100

Област	Пловдив
Община	Раковски
Нас. място	Раковски
В района на:	ПИ 62075.800.44

Елемент	сондаж
Кота устие	182.39 м
Номер на к. л.	К-9-47-Б-6
Геодезични координати	X - 4559474.290 Y - 8632932.378

Интервал на сондажа, м
0.00 - 9.50

Диаметър на сондажа, мм
Ф300

Интервал на обсаждане, м
0.00 - 9.50

Диаметър на обсаждане, мм
PVC Ф160

Интервал на филтъра, м
5.6 - 9.5

Дата на изсл.	Метод на изсл.	Температура, С°	СВН м	Понижение м	Дебит л/сек	Време на водочерпенето
2020 г.	помпа	15°	5.60	1.50	2.00	24 ч.

Геол. въз.	Дълб. м	Мощн. на и-па, м	Литолошко описание	Конструкция на сондажа	Забележка
Q	1.00	1.00	почвен слой		Кладенецът ще се експлоатира с хоризонтална ел. помпа, монтирана в шахта
a-prQp	3.00	2.00	глина кафява с дребен чакъл		
	5.50	2.50	глина кафява пясъчлива с дребен чакъл		
	9.50	4.00	пясък разнорънест с дребен чакъл		

ОБРАЗЕЦ РС1

ДО  
ДИРЕКТОРА НА  
БАСЕЙНОВА ДИРЕКЦИЯ  
„ИЗТОЧНОБЕЛОМОРСКИ РАЙОН“ - Пловдив

МОСВ  
ДИРЕКЦИЯ  
ИЗТОЧНОБЕЛОМОРСКИ РАЙОН  
PP-19-392  
27.11.12

## ЗАЯВЛЕНИЕ

за регистрация на водоземно съоръжение от подземни води  
за стопански цели

от „ЕС ПРОПЪРТИ“ ЕООД, ЕИ

### УВАЖАЕМА/И ГОСПОЖО/ГОСПОДИН ДИРЕКТОР,

На основание § 41, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗООС (обн. ДВ, БР. 98 от 2018 г), в качеството ми на собственик на долупосоченото водоземно съоръжение, моля за вписването му в регистъра по чл. 118г, ал. 3 от Закона за водите.

1. Данни за имота, в който е разположено съоръжението: ПИ 62075. 800.44 по КК на гр. Раковски, община Раковски, област Пловдив, адрес: гр. Раковски, п.к 4150, ул. Стопански двор - II

(гр./с., община, област, УПИ/идентификатор на имот, административен адрес)

2. Дата на изграждане на съоръжението: до 2015 г.

3. Вид на съоръжението: тръбен кладенец  
(КЕИ, тръбен кладенец, шахтов кладенец, комбиниран шахтово-тръбен кладенец и др.)

4. Географски координати: Кота терен: 182, 39 m

N – 42° 17' 24,741'' X – 4559474.290

E – 24° 57' 10,677'' Y – 8632932.378

5. Дълбочина 9,50 m

### Прилагам:

1. Документация съгласно чл. 118г, ал. 5, т. 3 от Закона за водите, както следва:  
а) за конструктивните характеристики на водоземното съоръжение и състоянието му, включително:



ВЯРН



## Конструкция на тръбен кладенец М 1:100

Област	Пловдив
Община	Раковски
Нас. място	Раковски
В района на:	ПИ 62075.800.4

Елемент	сондаж
Кота устие	183.61 м
Номер на к. л.	К-9-47-Б-6
Геодезични координати	X - 4559643.767 Y - 8632876.142

Интервал на сондажа, м
0.00 - 8.00

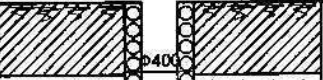
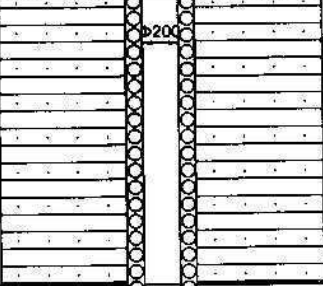
Диаметър на сондажа, мм
Ф400

Интервал на обсаждане, м
0.00 - 8.00

Диаметър на обсаждане, мм
АЦ Ф200

Интервал на филтъра, м
5.0 - 8.0

Дата на изсл.	Метод на изсл.	Температура, С°	СВН м	Понижение м	Дебит л/сек	Време на водочерпенето
2020 г.	помпа	15°	5.00	1.30	1.50	24 ч.

Геол. въз.	Дълб. м	Мощн. на и-ла, м	Литолошко описание	Конструкция на сондажа	Забележка
Q	1.00	1.00	почвен слой		Кладенецът ще се експлоатира с хоризонтална ел. помпа, монтирана в шахта
a-rgQp	5.00	4.00	глина кафява пясъчлива		
	8.00	3.00	пясък едър с дребен чакъл	