

Приложение № 5 към чл. 4, ал. 1 от Наредбата за ОВОС
(Ново - ДВ, бр. 12 от 12.02.2016 г., изм. и доп. - ДВ, бр. 3 от 05.01.2018 г.
изм. - ДВ, бр. 31 от 2019 г., в сила от 12.04.2019 г.)

ДО
ДИРЕКТОРА НА
РИОСВ-Пловдив

У В Е Д О М Л Е Н И Е

за инвестиционно предложение

от „ЗП М [] Йорданова“

УВАЖАЕМИ Г-Н/Г-ЖО ДИРЕКТОР,

Във връзка с изграждане на оранжерии за отглеждане на ягоди сорт „клери“ в
ПИ 38385.163.11 в м. Бента в землището на с. Конуш, общ Асеновград, обл.
Пловдив и ПИ 38385.163.12 в м. Бента в землището на с. Конуш, общ Асеновград
, обл. Пловдив

1. Резюме на предложението:

(посочва се характерът на инвестиционното предложение, в т.ч. дали е за ново инвестиционно предложение, и/или за разширение или изменение на производствената дейност съгласно приложение № 1 или приложение.

Поземлените имоти, в които ще се отглеждат ягоди в оранжерии се намират в с. Конуш номер на поземления имот е 38385.163.11 и 38385.163.12 в м. Бента . 1. Оранжерииите ще бъдат изградени от основни носещи елементи – напречни ферми. Фермите ще се изпълняват от следните елементи: долен и горен пояс , пълнежни пръти, свързващи планки, опорни планки. 2. Ще има надлъжни столици, които ще се изпълняват от квадратни тръби. 3. Опорите за стъпване на столиците са двустранно заверени към фермите. 4. Съгласно заданието на Възложителя, за оранжерииите е необходимо да се осъществи отопление и охлаждане с възможно най-нисък енергиен разход, използвайки енергията на земята, която е със сравнително постоянна температура (10-14°C). За целта проектно са предвидени отделни земни батерии, работещи чрез вентилационен въздух. Въздухът ще се подава механично в серпентините през колектора чрез центробежен вентилатор, монтиран в бокс. Системите са предвидени за работа, както на външен въздух, така и за работа на рециркулация, чрез заложените за целта клапи с моторни задвижки, управлявани от централен контролер. Последният ще управлява вентилатора и задвижките спрямо температурата и влажността в оранжерията, в съответна зона. Предвидените вентилационни системи ще могат да осигурят отоплението през по-студените дни, както и през нощните часове; също така ще подпомогнат поддържането на по ниски температури през летния период. Ще може да се регулира и влажността в оранжерииите.

2. Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улици, газопровод, електропроводи и др.); предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив:

Площта на имота за отглеждане на ягоди е ПИ 38385.163.11 в м. Бента, площ 2000м² и ПИ 38385.163.12 в м. Бента, площ 2000 м² , а площта заета от оранжериии ще бъде 2376 м². В имота ще има изградени оранжериии за отглеждане на ягоди , ограда с метални колове и мрежа . До имота ще се стига по вече съществуваща инфраструктура. За напояване на ягодите е предвидено изграждане на система за капково напояване /или мъглуване/, която ще се захранва от резервоари намиращи се в оранжерията. Резервоарите ще се зареждат с вода чрез водоноска от сондаж в имот ПИ 38385.7.26 собственост на възложителя-

М:

Йорданова..... *ОВОС - 1948 от 01.09.2021г*

За изграждането на сондажа и получаване на Разрешително за водовземане е започната процедура - /пише се номера на входящия номер в РИОСВ Пловдив/.

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение,

необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон; орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон:

НЯМА

4. Местоположение:

(населено място, община, квартал, поземлен имот, като за линейни обекти се посочват засегнатите общини/райони/кметства, географски координати или правоъгълни проекционни UTM координати в 35 зона в БГС2005, собственост, близост до или засягане на елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване на обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура)

с. Конуш , общ. Асеновград , обл. Пловдив в ПИ с номера: ПИ 38385.163.11 и ПИ 38385.163.12 в м. Бента.

5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията:

(включително предвидено водовземане за питейни, промишлени и други нужди – чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или водовземане или ползване на повърхностни води и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови)

За напояване на ягодите ще се осигурява вода от бъдещ сондаж в ПИ 38385.7.26 по КККР на с. Конуш, местност „Кабата“.

Съгласно Наредба за нормите за водопотребление /приета с Постановление на МС № 371/22.12.2016 год./ са приети следните норми:

За напояване на ягоди в условията на „средно суха“ година за

II^{ра} Агроклиматична група, при капково напояване - Таблица 3 от Наредбата.

- ягоди – 200 м³/дка за година;

-т. е за напояване – 480 м³/година; (при площ на оранжерията около 2,4 дка)

Общо годишно водно количество до 480 м³, при максимално часово водно количество до 1,0 л/сек. с цел – самостоятелно водоснабдяване за напояване на земеделски култури /ягоди/:

$Q_{\text{пр}} = 480 \text{ м}^3/\text{год.} = 1,3 \text{ м}^3/\text{денон.} = 0,02 \text{ л/сек.};$

$Q_{\text{макс.}} = 1,0 \text{ л/сек.}$

Приложение № 5 към чл. 4, ал. 1 от Наредбата за ОВОС
(Ново - ДВ, бр. 12 от 12.02.2016 г., изм. и доп. - ДВ, бр. 3 от 05.01.2018 г.
изм. - ДВ, бр. 31 от 2019 г., в сила от 12.04.2019 г.)

ДО
ДИРЕКТОРА НА
РИОСВ-Пловдив

УВЕДОМЛЕНИЕ

за инвестиционно предложение

от ЗП М. **ЙОРДАНОВА**
(име, адрес и телефон за контакт)

УВАЖАЕМИ Г-Н/Г-ЖО ДИРЕКТОР,

Уведомяваме Ви, че **Мария Николаева Йорданова, регистриран ЗП**

има следното инвестиционно предложение: **Прокарване на тръбен сондажен кладенец в ПИ 38385.7.26 по КККР на с. Конуш, местност „Кабата“.**

Характеристика на инвестиционното предложение:

1. Резюме на предложението:

(посочва се характерът на инвестиционното предложение, в т.ч. дали е за ново инвестиционно предложение, и/или за разширение или изменение на производствената дейност съгласно приложение № 1 или приложение № 2 към Закона за опазване на околната среда (ЗООС))

Предвижда се изграждане на тръбен сондажен кладенец, който ще осигури вода за самостоятелно напояване на новосъздадени черешови градини в няколко имота, ползвани под наем от Мария Николаева Йорданова, регистриран ЗП.

Предвижда се сондажът да бъде изграден в ПИ 38385.7.26, като от него ще се напояват и черешови градини в съседните имоти, както следва:

ПИ 38385.7.26, местност „Кабата“ – 2500 м²;

ПИ 38385.7.30, местност „Кабата“ – 3100 м²;

ПИ 38385.7.25, местност „Кабата“ – 2500 м²;

ПИ 38385.8.2, местност „Кабата“ – 15299 м²;

Всички имоти се ползват с договори за наем от Мария Йорданова, която предвижда да създаде черешови градини. В началото напояването на черешите ще се осъществява гравитачно, като на по-късен етап се предвижда изграждане на система за капково напояване. Земеделската площ се намира в северната част от землището на с. Конуш и е свързана с местната пътна инфраструктура. Лисва електрификация и водоснабдяване.

2. Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улицы, газопровод, електропроводи и др.); предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив:

Общата площ на имотите, в които ще се създаде новата овощна градина с череша обхваща 23399 м². За осигуряване на вода за напояване на черешите ще се прокара тръбен сондажен кладенец с дълбочина до 50 м и филтърна колона със затръбен диаметър до 200 мм.

Сондажът ще се изгради чрез традиционния метод на въртеливо сондиране с глинеста промивка и последващо прочистване с чиста вода за активиране на водопритока. Тръбният кладенец ще се оборудва с потопяема помпа и водомерен възел за отчитане на отнетите водни количества.

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон; орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон:

Няма

4. Местоположение:

(населено място, община, квартал, поземлен имот, като за линейни обекти се посочват засегнатите общини/райони/кметства, географски координати или правоъгълни проекционни UTM координати в 35 зона в БГС2005, собственост, близост до или засягане на елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване на обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура)

Имотът, в който ще се изгради сондажният кладенец, се намира в северната част от землището на с. Конуш, ПИ 38385.7.26 по КККР на селото, местността „Кабата“.

Сондажът ще бъде изграден в централната северна част на имота.

Координати: северна ширина: 42°05'16.77"

източна дължина: 25°02'04.09"

кота на устието: 173,20 м

5. **Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията:**

(включително предвидено водоземане за питейни, промишлени и други нужди – чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или водоземане или ползване на повърхностни води и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови)

Използване на подземни води от подземно водно тяло с код BG3G00000NQ018 – порови води в неоген-кватернер Пазарджик-Пловдивски район. Сондаж с дълбочина до 50,0 м и затръбен диаметър до 160 мм.

Съгласно Наредба за нормите за водопотребление /приета с Постановление на МС № 371/22.12.2016 год./ са приети следните норми:

За напояване на череша /други овощни/ в условията на „средно суха“ година за

II^{ра} Агроклиматична група, при гравитачно напояване - Таблица 1 от Наредбата.

- череша – 550 м³/дка за година;

Времето за използване на водите за напояване е в период от 8 месеца /март-октомври/, всичко 240 дни.

Годишно водно количество до 13200 м³, при максимално часово водно количество до 3,0 л/сек. с цел – самостоятелно водоснабдяване за напояване на земеделски култури.

$Q_{пр} = 13200 \text{ м}^3/\text{год.} = 36,2 \text{ м}^3/\text{денон.} = 0,42 \text{ л/сек.};$

$Q_{макс.} = 3,0 \text{ л/сек.}$

6. **Очаквани вещества, които ще бъдат емитирани от дейността, в т.ч. приоритетни и/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с води:**

Не се очаква емитиране на приоритетни и/или опасни вещества във повърхностни или подземни води, както по време на реализирането, така и при експлоатацията на инвестиционното предложение.

7. **Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители:**

От експлоатацията на инвестиционното предложение не се очакват общи емисии на вредни вещества във въздуха.

8. Отпадъци, които се очаква да се генерират и предвиждания за тяхното третиране:

Няма

9. Отпадъчни води:

(очаквано количество и вид на формираните отпадъчни води по потоци (битови, промишлени и др.), сезонност, предвидени начини за третирането им (пречиствателна станция/съоръжение и др.), отвеждане и заустване в канализационна система/повърхностен воден обект/водоплътна изгребна яма и др.)

Тъй като водите ще се ползват само за напояване отпадни води няма да се формират.

10. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението:

(в случаите по чл. 99б ЗООС се представя информация за вида и количеството на опасните вещества, които ще са налични в предприятието/съоръжението съгласно приложение № 1 към Наредбата за предотвратяване на големи аварии и ограничаване на последствията от тях)

По време на експлоатацията няма да има дейности и съоръжения, в които да са налични опасни вещества от приложение № 3 към ЗООС.

I. Моля да ни информирате за необходимите действия, които трябва да предприемем, по реда на глава шеста ЗООС.

Моля, на основание чл. 93, ал. 9, т. 1 ЗООС да се проведе задължителна ОВОС, без да се извършва преценка.

II. Друга информация (не е задължително за попълване)

Моля да бъде допуснато извършването само на ОВОС (в случаите по чл. 91, ал. 2 ЗООС, когато за инвестиционно предложение, включено в приложение № 1 или в приложение № 2 към ЗООС, се изисква и изготвянето на самостоятелен план или програма по чл. 85, ал. 1 и 2 ЗООС) поради следните основания (мотиви):

.....
.....

Прилагам:

1. Документи, доказващи обявяване на инвестиционното предложение на интернет страницата на възложителя, ако има такава, и чрез средствата за масово осведомяване или по друг подходящ начин съгласно изискванията на чл. 95, ал. 1 от ЗООС.

2. Документи, удостоверяващи по реда на специален закон, нормативен или административен акт права за инициране или кандидатстване за одобряване на инвестиционно предложение.

3. Други документи по преценка на уведомятеля:

3.1. допълнителна информация/документация, поясняваща инвестиционното предложение;

3.2. картен материал, схема, снимков материал в подходящ мащаб.

4. Електронен носител – 1 бр.

5. Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде издадено в електронна форма и изпратено на посочения адрес на електронна поща.

6. Желая да получавам електронна кореспонденция във връзка с предоставяната услуга на посочения от мен адрес на електронна поща.

7. Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде получено чрез лицензиран пощенски оператор.

Дата: 27.08.2021 год.

Уведомятел