

(Ново - ДВ, бр. 12 от 2016 г., в сила от 12.02.2016 г., изм. и доп. - ДВ, бр. 3 от 2018 г.)

ДО

ДИРЕКТОРА НА РИОСВ ПЛОВДИВ

МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ
РЕГИОНАЛЕН ИНСТРУМЕНТ
ВХ. № ОВС-1855
12.10.2016 201...г.
ПЛОВДИВ

УВЕДОМЛЕНИЕ

за инвестиционно предложение

от „ВИВА ГРУП“ ООД, Е

У

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ДИРЕКТОР,

Уведомяваме Ви, че „Вива група“ ООД има следното инвестиционно предложение:

Производствени и обслужващи дейности – снабвяне на електронни изделия, автоорбиз, детайлинг студио, офис среда и зарядна станция за електромобили и мотоцикли
Характеристика на инвестиционното предложение:

1. Резюме на предложението Намерението на инвеститора е да се построи среда за снабвяне на електронни изделия с офисна част, както и да има обслужващи дейности – автоорбиз, детайлинг студио и зарядна станция за електромобили и мотоцикли

(посочва се характерът на инвестиционното предложение, в т.ч. дали е за ново инвестиционно предложение, и/или за разширение или изменение на производствената дейност съгласно приложение № 1 или приложение № 2 към Закона за опазване на околната среда (ЗООС)

2. Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улици, газопровод, електропроводи и др.); предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив:

Общата използвана площ ще бъде 3202 кв. м
Не се налага изграждане на ^{нова} техническа инфраструктура.

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон; орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон:

Имотът попада в зона Смф на ОУП-Марица

4. Местоположение:

(населено място, община, квартал, поземлен имот, като за линейни обекти се посочват засегнатите общини/райони/кметства, географски координати или правоъгълни проекционни UTM координати в 35 зона в БГС2005, собственост, близост до или засягане на елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване на обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура)

Землище с. Царацово, местността „Мехишеви
Гьолове“, община Марица, обл. Пловдив
П.И. 78080.88.334

5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията:

(включително предвидено водовземане за питейни, промишлени и други нужди - чрез обществено водоснабдяване (Вик или друга мрежа) и/или водовземане или ползване на повърхностни води и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови)

предвидено е водовземане чрез сондажен

кладенец с дълбочина до 15 м Дебит - около 1 л/сек.

Водата ще се ползва за санитарни цели, а след пречистване с
мембранен филтър за допълнително - битово нужди. За пиеща ще се ползва минерална

6. Очаквани вещества, които ще бъдат емитирани от дейността, в т.ч. приоритетни вода
и/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с води:

опасни вещества няма

7. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители:

НЯМА

8. Отпадъци, които се очаква да се генерират, и предвиждания за тяхното третиране:

ПРОМИШЛЕНИ ОТПАДЪЦИ

9. Отпадъчни води:

(очаквано количество и вид на формираните отпадъчни води по потоци (битови, промишлени и др.), сезонност, предвидени начини за третирането им (пречиствателна станция/съоръжение и др.), отвеждане и заустване в канализационна система/повърхностен воден обект/водоплътна изгребна яма и др.)

Битово - фекални отпадъчни води - $Q_{max} \text{ дн. бит. фе.} = 0,10 \text{ м}^3/\text{дн}$
във водоплътна изгребна яма и ще се извеждат в Пречиствателна станция
Промислени отпадъчни води - ще преминават през каломасно
уловител и оттам във водоплътна яма, като периодично ще се извеждат
10. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на
предприятието/съоръжението: фирма

(в случаите по чл. 99б ЗООС се представя информация за вида и количеството на опасните вещества, които ще са налични в предприятието/съоръжението съгласно приложение № 1 към Наредбата за предотвратяване на големи аварии и ограничаване на последствията от тях)

I. Моля да ни информирате за необходимите действия, които трябва да предприемем, по реда на глава шеста ЗООС. Моля, на основание чл. 93, ал. 9, т. 1 ЗООС да се проведе задължителна ОВОС, без да се извършва преценка.

II. Друга информация (не е задължително за попълване)

Моля да бъде допуснато извършването само на ОВОС (в случаите по чл. 91, ал. 2 ЗООС, когато за инвестиционно предложение, включено в приложение № 1 или в приложение № 2 към ЗООС, се изисква и изготвянето на самостоятелен план или програма по чл. 85, ал. 1 и 2 ЗООС) поради следните основания (мотиви):

Прилагам:

1. Документ, доказващ обявяването на предложението на интернет страницата на Възложителя, ако има такава, чрез средствата за масово осведомяване или по друг подходящ начин.

2. Документи, удостоверяващи по реда на специален закон, нормативен или административен акт права за инициране или кандидатстване за одобряване на инвестиционно предложение.

3. Други документи по преценка на уведомятеля:

3.1. допълнителна информация/документация, поясняваща инвестиционното предложение;

3.2. картен материал, схема, снимков материал, актуална скица на имота и др. в подходящ мащаб. *ситуационен план М 1:5000 и 1:10000*

нотариален акт, пълномощно

4. Електронен носител - 1 бр.



СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. ПЛОВДИВ

4000, ПЛ. "СЪЕДИНЕНИЕ" № 3, ЕТ.1, 032/627380; 623017,
plovdiv@cadastre.bg, БУЛСТАТ: 130362903

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 15-924393-07.10.2020 г.

Поземлен имот с идентификатор **78080.88.334**

С. Царацово, общ. Марица, обл. Пловдив

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със **Заповед РД-18-78/05.12.2007 г.**

на **Изпълнителния директор на АГКК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от **07.10.2020 г.**

Адрес на поземления имот: **с. Царацово, местност МЕКИШЕВИ ГЪОЛОВЕ**

Площ: **3202 кв. м**

Трайно предназначение на територията: **Земеделска**

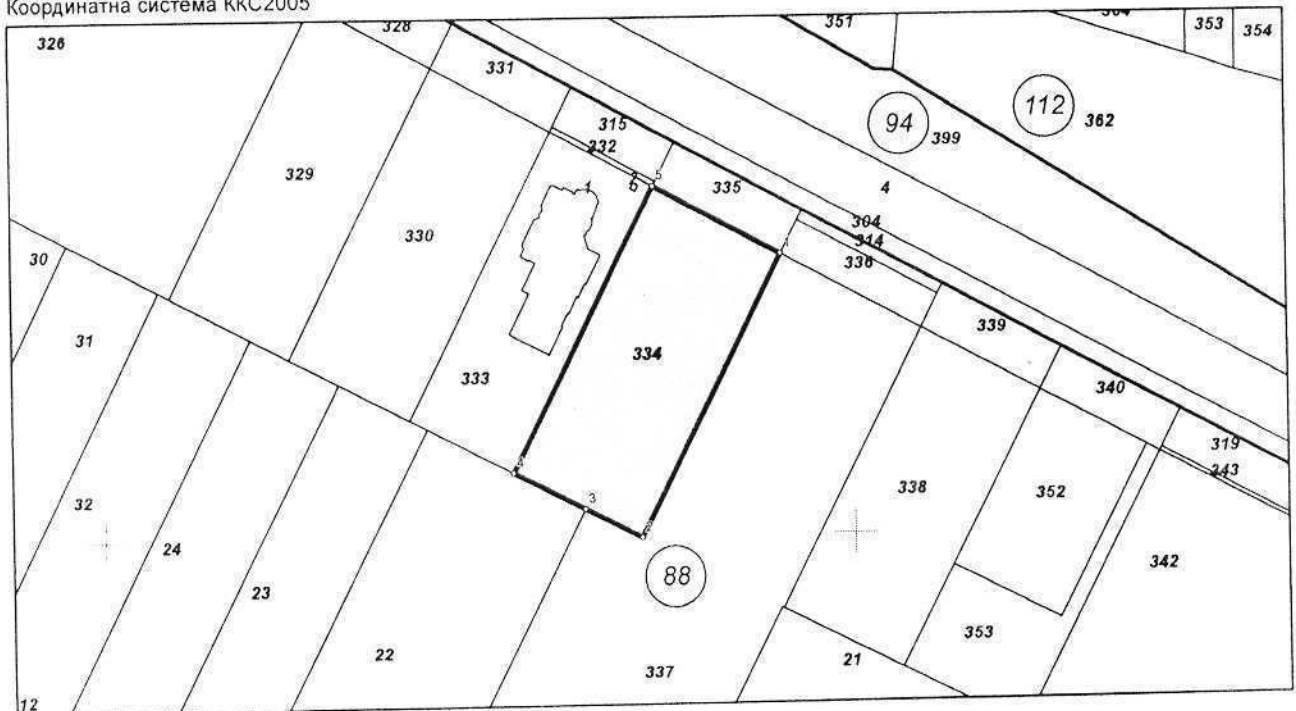
Начин на трайно ползване: **Нива**

Категория на земята: **5**

Предишен идентификатор: **78080.88.6**

Номер по предходен план: **088006**

Координатна система ККС2005



М 1:2000

Собственици по данни от КРНИ:

1. 206140071, "ВИВА ГРУП 1" ООД