

ДО
ДИРЕКТОРА НА
РИОСВ – ПЛОВДИВ

Относно :

Допълнение към внесено уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх.№ ОВОС-1716/02.08.2021 г
от ХР **МАНОЛЕВ** ,

Във връзка с Инвестиционно предложение на тема: „Иновативно създаване и отглеждане на био боровинки в оранжерия за плодове“ ,което се предвижда да бъде осъществено в имоти с идентификационни номера: № 26020 , № 26021, № 26022 , № 26023 , № 26024, № 26025, № 26031, № 26035, № 26036, № 26170, № 26171 , находящи се в землището на с. Върбен , Община Брезово, Област Пловдив, ЕКАТТЕ 12680.

Допълнението касае т. 5 , поради съвет на хидроинженер за изграждане допълнително на два сондажни кладенеца, а то е следното :

5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията:

(включително предвидено водовземане за питейни, промишлени и други нужди – чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или водовземане или ползване на повърхностни води и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови)

За напояване оранжерийните площи с боровинки/захранване на инсталацията за капково напояване и мъглуване/ се предвижда прокарване на два броя тръбни кладенци с дълбочина до 60 м и затръбен диаметър на филтровата колона 140 мм. От сондажите ще се пълни буферен резервоар от около 2000 м³. Тръбните кладенци ще бъдат разположени в ПИ 12680.26.20 и ПИ 12680.26.25 на разстояние около 250 м един от друг.

Използване на подземни води от подземно водно тяло с код: BG3G00000NQ018 – порови води в Неоген-Кватернер – Пазарджик – Пловдивски район и BG3G00000Pt044 – Пукнатинни води – Западно и Централнобалкански масив.

Съгласно Наредба за нормите за водопотребление /приета с Постановление на МС № 371/22.12.2016 год./ са приети следните норми:

За напояване на боровинки /взета е нормата за ягоди/ в условията на „средно суха“ година за II^{ра} Агроклиматична група, при капково напояване - Таблица 3 от Наредбата:

- за боровинки – 200 м³/дка за година;

-т. е за напояване – 3800 м³/година – при обща площ на оранжерията 19 дка.

Освен това вода от сондажите ще се използва и за съпътстващи основната дейност цели – измиване на площадки и амбалаж.

- за други цели – 1800 м³/година;

Общо годишно водно количество до 5600 м³, при максимално часово водно количество до 3,0 л/сек. с цел – самостоятелно водоснабдяване за напояване на земеделски култури, подпомогнато и от канал ГНК – Домлян-Изток, клон Брезово - „Напоителни системи” ЕАД :

$Q_{\text{пр}} = 5600 \text{ м}^3/\text{год.} = 15,3 \text{ м}^3/\text{денон.} = 0,18 \text{ л/сек.};$

$Q_{\text{макс.}} = 3,0 \text{ л/сек.}$

Дата: 16.09.2021 г

Хр Манолев

ДО
ДИРЕКТОРА НА
РИОСВ - ПЛОВДИВ

УВЕДОМЛЕНИЕ
за инвестиционно предложение

от **ХР** **МАНОЛЕВ**,

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ДИРЕКТОР,

Уведомявам Ви, че **ХР** **МАНОЛЕВ** с адрес : п.к . 2810 , с. Плоски, ул. „Никола Парапунов“ № 13 , Община Сандански ,Област Благоевград, има следното инвестиционно предложение:

„Създаване на био ягодоплодни насаждения -боровинки“ в поземлени имоти с номера: № 26020 , № 26021, № 26022 , № 26023 , № 26024, 26025, № 26031, № 26035, № 26036, № 26170, № 26171 в землището на с. Върбен ,Община Брезово, Област Пловдив ,ЕКАТТЕ 12680. Инвестиционното предложение включва: Създаване на био ягодоплодни насаждения -боровинки, изграждане на капково напояване и дъждуване, монтаж на резервоари за дъждовна вода и био препарати, оранжерии за плодове без вътрешно отопление ,монтаж на метростанция и ограда на имотите.

Инвестиционното предложение е във връзка с цели прием за земеделски стопани по подмярка 4.1 „Инвестиции в земеделски стопанства“ от мярка 4 „Инвестиции в материални активи" от Програма за развитие на селските райони за периода 2014-2020 година.

Характеристика на инвестиционното предложение:

1. Резюме на предложението:

(посочва се характерът на инвестиционното предложение, в т.ч. дали е за ново инвестиционно предложение, и/или за разширение или изменение на производствената дейност съгласно приложение № 1 или приложение № 2 към Закона за опазване на околната среда (ЗООС)

В имоти с номера № 26020 , № 26021, № 26022 , № 26023 , № 26024, № 26025, № 26031, № 26035, № 26036, № 26170, № 26171 ще бъде създадено насаждение от био боровинки.

Новите насаждения от боровинки, ще се поливат, чрез комбинирана система за капково напояване и дъждуване.

За защита от неблагоприятни метеорологични явления (големи амплитуди в температурите, слани, обилни дъждове и градушки) и за по-ефикасна превенция от заболявания и вредители , ще бъдат изградени оранжерии за плодове, тип „Fruit Safety“, върху имоти с идентификатори № 26020 , № 26021, № 26022 , № 26023 , № 26024, №26025, № 26031, № 26035, № 26036, № 26170, № 26171.

Имотите с номера № 26020 , № 26021, № 26022 , № 26023 , № 26024, № 26025, № 26031, № 26035, № 26036, № 26170, № 26171 ще бъдат оградени с обща ограда.

2. *Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улици, газопровод, електропроводи и др.); предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив:*

През първите 1-2 години от отглеждането на боровинките ще се отстраняват плодните съцветия или ще бъдат прореждани, докато храстите се установят на местата си. Повече плодове могат да се очакват след 3-4 година, а в пълно плододаване са чак в шестата година. До четвъртата година на боровинките ще се извършва единствено здравословна резитба, т.е. премахване на ниски разклонения на височина под 50 см, болни летораста, механично повредени или измръзнали. Чак след петата година от засаждането ще се премахват или намаляват старите стъбла. Най-подходящото време за резитба е в края на зимата, когато са отминали големите студове.

Напояването ще се осъществява чрез комбинирана система за капково напояване и дъждуване. Основните елементи на системата са:

- Резервоари за вода. В тези резервоари ще се събира дъждовна вода, която ще се използва в комбинираната система за капково напояване и дъждуване. При липса на достатъчно дъждовно подхранване, в резервоарите ще се доставя вода от съществуващ напоителен канал, собственост на „Напоителни системи“ ЕАД.
- Капкови маркучи с външни капкообразуватели и аксесоари за капковия маркуч;
- Тръби, фитинги и ВиК арматура;
- Фитинги за капковия маркуч;
- Филтри, клапани и програматори;
- Програматори на батерията.

Системата за капково напояване ще бъде разположена във всичките 11 поземлени имота, обект на инвестиционното предложение - № 26020 , № 26021, № 26022 , № 26023 , № 26024, № 26025, № 26031, № 26035, № 26036, № 26170, № 26171 .Основни елементи на оранжерията за плодове:

- Вертикални опори: 80/120;
- Било на оранжерията;
- Полиетиленови улуци за отвеждане на дъждовна вода;
- Покритие от полиетиленово фолио на било страници;
- Проветрители: Горни и странични проветрители;
- Еластични противовеетрови връзки;
- Мрежа за защита от дроздофила сузуки на проветрителите

Имотите с номера № 26020 , № 26021, № 26022 , № 26023 , № 26024, № 26025, № 26031, № 26035, № 26036, № 26170, № 26171 ще бъдат оградени с обща ограда.

3. *Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон; орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон:* Инвестиционното предложение няма връзка с други съществуващи и одобрени дейности. Инвестиционното предложение не е в противоречие с предвижданията за устройствено планиране на територията.

4. Местоположение:

(населено място, община, квартал, поземлен имот, като за линейни обекти се посочват засегнатите общини/райони/кметства, географски координати или правоъгълни проекционни UTM координати в 35 зона в БГС2005, собственост, близост до или засягане на елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване на обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура)

Поземлени имоти с номера: № 26020 , № 26021, № 26022 , № 26023 , № 26024, №26025, № 26031, № 26035, № 26036, № 26170, № 26171 са в землището на с. Върбен , община Брезово, Област Пловдив ЕКАТТЕ 12680. Приложени са скици с координати на граничните точки (партиди) на имотите.

Поземлени имоти с номера: № 26020 , № 26021, № 26022 , № 26023 , № 26024, №26025, № 26031, № 26035, № 26036, № 26170, № 26171 в землището на с. Върбен , община Брезово, Област Пловдив са наети с договори за наем. Поземлени имоти с номера: № 26020 , № 26021, № 26022 , № 26023 , № 26024, № 26025, № 26031, № 26035, № 26036, № 26170, № 26171 са с начин на трайно ползване „овощна градина“.

Не се засягат елементи на Националната екологична мрежа и в близост няма такива.

Не се засягат обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване на обектите на културното наследство и в близост няма такива.

Няма да има трансгранично въздействие.

Не се налага изграждане на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура.

5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията:

(включително предвидено водоземане за питейни, промишлени и други нужди – чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или от повърхностни води, и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови)

В новите насаждения ще се използва вода за поливни нужди – дъждовна и от съществуващ напоителен канал, собственост на „Напоителни системи“ ЕАД, към които имам подадено заявление за становище.

6. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители:

Няма да има отделяне на емисии на замърсители или опасни, токсични или вредни вещества в атмосферния въздух в района.

7. Отпадъци, които се очаква да се генерират, и предвиждания за тяхното третиране:

Няма да бъдат генерирани битови, строителни, производствени или опасни отпадъци. Събраната отпадна растителна маса ще бъде използвана за компост.

8. Отпадъчни води:

(очаквано количество и вид на формираните отпадъчни води по потоци (битови, промишлени и др.), сезонност, предвидени начини за третирането им (пречиствателна станция/съоръжение и др.), отвеждане и заустване в канализационна система/повърхностен воден обект/водоплътна изгребна яма и др.)

- Няма да се образуват отпадъчни води.

9. *Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението:*

(в случаите по чл. 99б ЗООС се представя информация за вида и количеството на опасните вещества, които ще са налични в предприятието/съоръжението съгласно приложение № 1 към Наредбата за предотвратяване на големи аварии и ограничаване на последствията от тях)

Няма да има налични опасни химични вещества.

I. Моля да ни информирате за необходимите действия, които трябва да предприемем, по реда на глава шеста ЗООС.

II. Друга информация (не е задължително за попълване)

Моля да бъде допуснато извършването само на ОВОС (в случаите по чл. 91, ал. 2 ЗООС, когато за инвестиционно предложение, включено в приложение № 1 или в приложение № 2 към ЗООС, се изисква и изготвянето на самостоятелен план или програма по чл. 85, ал. 1 и 2 ЗООС) поради следните основания (мотиви):

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

Прилагам:

1. *Документи, доказващи уведомяване на съответната/съответните община/общини, район/райони и кметство или кметства и на засегнатото население съгласно изискванията на чл. 4, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда, приета с Постановление № 59 на Министерския съвет от 2003 г.*

2. *Документи, удостоверяващи по реда на специален закон, нормативен или административен акт права за инициране или кандидатстване за одобряване на инвестиционно предложение.*

3. *Други документи по преценка на уведоителя:*

3.1. *допълнителна информация/документация, поясняваща инвестиционното предложение – уведомление по чл. 10 от Наредбата за ОС;*

3.2. *картен материал, схема, снимков материал, актуална скица на имота и др. в подходящ мащаб.*

4. *Електронен носител – 1 бр.*

5. *Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде издадено в електронна форма и изпратено на посочения адрес на електронна поща – да .*

6. *Желая да получавам електронна кореспонденция във връзка с предоставяната услуга на посочения от мен адрес на електронна поща - да.*

Дата: 30.07.2021 г

Уведомител: .

/Хр

Манолев /

(подпис)

Информация по приложение № 1 и приложение № 2, част Б към чл. 10, ал. 1 и ал. 2 от Наредбата за ОС

1. Информация за възложителя.

ХРИСТО ДИМИТРОВ МАНОЛЕВ, ЕГН 7702130001, с адрес за кореспонденция:

п.к. 2810, с. Плоски, ул. „Никола Парапунов“ № 13, Община Сандански, Област Благоевград,
, в качеството на Управител и собственик на **ЗП ХРИСТО ДИМИТРОВ МАНОЛЕВ**.

2. Обща информация за предложеното инвестиционно предложение:

а) местоположение на инвестиционното предложение - област и община, землище, номер на имота:

Поземлени имоти с номера: № 26020, № 26021, № 26022, № 26023, № 26024, 26025, № 26031, № 26035, № 26036, № 26170, № 26171 са в землището на с. Върбен, община Брезово, Област Пловдив ЕКАТТЕ 12680. Приложени са скици с координати на граничните точки (партиди) на имотите.

б) срок за реализация и етапи на изпълнение на инвестиционното предложение:

Изпълнението на инвестиционното предложение ще бъде еднократно и не се предвиждат отделни етапи на изпълнение.

Срокът за реализация ще бъде, съгласно технологичния план за засаждане на културите.

Инвестиционното предложение е във връзка с целеви прием за земеделски стопани по подмярка 4.1 „Инвестиции в земеделски стопанства“ от мярка 4 „Инвестиции в материални активи“ от Програма за развитие на селските райони за периода 2014-2020 година.

в) отг.

г) цел и предмет на инвестиционното предложение - производство, жилищно, пътно и др. строителство:

Инвестиционното предложение на тема: „Създаване на био ягодоплодни насаждения – боровинки“ ще се осъществи в поземлени имоти с номера: № 26020, № 26021, № 26022, № 26023, № 26024, 26025, № 26031, № 26035, № 26036, № 26170, № 26171 в землището на с. Върбен, община Брезово, Област Пловдив, ЕКАТТЕ 12680. Инвестиционното предложение включва: Създаване на био ягодоплодни насаждения -боровинки, изграждане на капково напояване и дъждуване, монтаж на резервоари за дъждовна вода и био препарати, оранжерии за плодове без вътрешно отопление, монтаж на метростанция и ограда на имотите.

Новите насаждения от боровинки, ще се поливат, чрез комбинирана система за капково напояване и дъждуване.

За защита от неблагоприятни метеорологични явления (големи амплитуди в температурите, слани, обилни дъждове и градушки) и за по-ефикасна превенция от заболявания и вредители, ще бъдат изградени оранжерии за плодове, тип „Fruit Safety“, върху имоти с идентификатори № 26020, № 26021, № 26022, № 26023, № 26024, 26025, № 26031, № 26035, № 26036, № 26170, № 26171.

Имотите с номера № 26020, № 26021, № 26022, № 26023, № 26024, 26025, № 26031, № 26035, № 26036, № 26170, № 26171 ще бъдат оградени с обща ограда.

д) необходимост от нова инфраструктура - пътища, електроснабдяване, ВиК:

Не се налага изграждане на нова или промяна на съществуваща инфраструктура. До имотите има осигурен транспортен достъп по полски пътища.

е) природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията, предвидено водовземане за питейни, промишлени и други нужди - чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или от повърхностни води, и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови:

В новите насаждения ще се използва вода за поливни нужди – дъждовна, а при липса на

достатъчно дъждовно подхранване, в резервоарите ще се доставя вода от съществуващ напоителен канал, собственост на „Напоителни системи“ ЕАД.

3. Орган, отговорен за одобряването на инвестиционното предложение.

РИОСВ – Пловдив;

Държавен Фонд Земеделие.

4. Характеристики на засегнатата територия - вид и начин на ползване на земите.

Поземлените имоти с номера: № 26020, № 26021, № 26022, № 26023, № 26024, № 26025, № 26031, № 26035, № 26036, № 26170, № 26171 в землището на с. Върбен са наети с договори за наем. Гореспоменатите имоти са с начин на трайно ползване „овощна градина“.

5. Актуални скици на имотите, в които ще се реализира инвестиционното предложение, съдържащи списъци с координатите на точките, определящи границите на поземлените имоти или партии на имотите в случаите, когато скицата се издава от общинската служба по земеделие, или координатни точки на трасето на линейните обекти на техническата инфраструктура, придружени от информация за използваната координатна система, или координатни точки, определящи териториалния обхват на инвестиционното предложение за площни обекти, придружени от информация за използваната координатна система.

Приложени.

6. Карта или друг актуален графичен материал на засегнатата територия, схеми, координати на граничните точки на имота и на обекта - предмет на инвестиционното предложение, снимки, партида на имота и др. - по преценка на възложителя.

Приложени.

Дата:30.07.2021 г

Възложител:!

Хр

/подпис/