



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция - Пловдив

Изх. № ОВОС-48 / 02.02 2018 г.

До /

Управител на „ФЛОРА ПРОПЪРТИС“ ООД
с. Царацово, общ. Марица
ул. „Голямоконарско шосе“ 5-ти км

ОТНОСНО: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП) **„Изграждане на оранжерии“** в поземлен имот №78080.85.2, местност „Две могили“, землище на с. Царацово, общ. Марица, обл. Пловдив.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН БОГДАНОВ,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. ОВОС-78/19.01.2018 г. за горе цитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на оранжерии за съхранение на топлолюбиви растителни видове през зимния сезон в поземлен имот №78080.85.2, местност „Две могили“, землище на с. Царацово, общ. Марица, обл. Пловдив. Не се предвижда водоснабдяване на оранжерииите.

Имотът, предмет на инвестиционното предложение **не попада** в границите на защитени територии и в границите на защитени зони от мрежата НАТУРА 2000.

Най-близко разположена защитена зона: BG0002086 „Оризища Цалалица“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед №РД-368/16.06.2008 (ДВ бр.56/2008 г.) на Министъра на околната среда и водите.

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най - близко разположената защитена зона BG0002086 „Оризища Цалалица“.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган за така заявеното ИП **„Изграждане на оранжерии“** в поземлен имот №78080.85.2, местност „Две могили“, землище на с. Царацово, общ. Марица, обл. Пловдив, е че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.



Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените в съдържанието на съгласуваните параметри.



С уважение,

Доц. Стефан Шилев,

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите-Пловдив

