



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция - Пловдив

Изх. № ОВОС-893-ОВОС-752, 04.05.....2018 г.

До Георги Стаменов
Кмет на Район „Централен“
гр. Пловдив, общ. Пловдив
ул. „Христо Г. Данов“ №39

ОТНОСНО: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП) **„РЕКОНСТРУКЦИЯ НА „ДОНДУКОВА ГРАДИНА“** в УПИ I - градина, кв.39 нов, 176 стар по плана на ЦГЧ, гр.Пловдив, общ. Пловдив, обл. Пловдив.

Уважаеми Господин Стаменов,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-752/26.04.2018 г. за горе цитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда реконструкция на **„ДОНДУКОВА ГРАДИНА“** в УПИ I - градина, кв.39 нов, 176 стар по плана на ЦГЧ, гр.Пловдив, общ. Пловдив, обл. Пловдив.

Проектът за реконструкция включва извършване на благоустойствени, озеленителни, реконструкционни и ремонтни работи на базата на общи и частични устройствени планове, предварително съгласувани с НИПК. Проекти за мемориален и художествен синтез, елементи на визуалната информация и градски дизайн, както и на детски съоръжения.

Предвидена е реконструкцията на съществуващата алейна мрежа, на съществуващите водни площи, зелени площи, на алейното осветление, изпълнение на нова детска площадка, паркова мебел. Ще се изпълни и нова поливна система, както и ще се обособят места за обслужваща дейност и обособяване на места за паркиране по ул. „Ген.Вл.Заимов“.

С премахването на увредените плевелни дървета, корекция и подмладяваща резитба на короните на оставащите, се цели просветляване на пространствата и удължаване живота на перспективните видове. Същите формират скелета и горния етаж на растителността.

С оглед прекомерното засенчване и възрастта на алеино засадените дървета, не се предвижда попълването им с едроразмерните екземпляри от същия вид, а се използват получените пролуки между тях за визуална връзка между отделните пространства. Физическото им изолиране се постига с ниска растителност 0,6 - 0,7 метра от видове неизискващи специфична резитба.

По-плътни иглолистни и вечнозелени масиви са проектирани предимно от север, откъм бул. „6-ти септември“ основен източник на шум и запрашаване.

Храстовата растителност е обединена в по-едри петна, като колоритен ефект внасят новопроектирани групи откъм ул.„ Христо Г.Данов“, детските площадки и обредния дом. Оградата на детските площадки откъм уличното платно е дублирана с подстриган жив



плет. Храстовите групи зад облегалките на пейките в нишите са предвидени като едностранно подстригани към настилката и свободнорастящи към тревната площ.

Цветната растителност е организирана по следния начин:

-цветни фигури от едногодишни цветя - по главния лъч и пред ритуалния комплекс.
-многогодишни цветни фигури - в близост до паметниците и второстепенния подход откъм бул. „6-ти септември“.

-цветни фигури от луковични пред скулптурната група до ритуалния комплекс.

- почвопокривната растителност се запазва в засенчените части на парковата площ.

Проектирани са два нови фонтана, три помпени станции към тях, нова водомерна шахта. Предвижда се поради лошо състояние и реконструкция на съществуваща помпена станция. Съществуващи „ВиК“ мрежи и съоръжения: В градината има изпълнена 1 брой питейна фонтанка - работеща и захранена от съседния ресторант. Има изпълнена и втора фонтанка, но неработеща. И на двете фонтанки няма водомери.

Водоснабдяването с поливна вода е било изпълнено от 2 броя съществуващи сондажни кладенци и помпена станция. На този етап съществуващата помпа смуче само от сондажен кладенец -1 и изпраща водата до езерото на пеещия фонтан на "Цар Симеоновата градина". В "Дондуковата градина" е направено отклонение Е ф100mm от напорния тръбопровод и се захранва черпателния резервоар на съществуващата помпена станция-2. В същата са разположени помпите за съществуващите водни огледала и помпите за поливане на зелените площи. И в двете помпени станции липсва автоматика и блокировка на помпите. Помпите в двете станции се включват и изключват ръчно. В черпателния резервоар липсва плувак-вентил, който да спира водата при липса на консумация и водата прелива към канализацията.

В градината има изпълнена канализация, в която са заустени водите от дъждоприемните решетки и преливните и изпразнителните тръби към водните огледала. Канализацията е заустена с бетонова тръба ф 400 mm в градската канализация по ул."Бетовен".

Проектът предвижда:

ВОДОСНАБДЯВАНЕ:

Водоснабдяване с питейна вода – предвидени са 3 броя питейни фонтанки, както следва:

1. Фонтанка - 1 -съществуваща - запазва се водоснабдяването на фонтанката от ресторанта, като в съществуващата шахта ще се монтира водомер ф ½"
2. Фонтанка -2 - нова - захранването на фонтанката е предвидено от питейния водопровод на съществуващите тоалетни. В сградата е предвиден водомер, отчитащ консумацията на питейна вода.
3. Фонтанка - 3 нова - за захранването на фонтанката ще се използва съществуващото отклонение ½" от градския водопровод по ул. "Хр.Г.Данов" за едно от кафенетата.

Предвидена е нова водомерна шахта.

Водоснабдяване със сондажна вода

Съществуващата помпена станция -1 се запазва със засмукване от сондаж-1, съществуващата помпа, удароубивателната шахта и напорния тръбопровод до "Цар Симеоновата градина", като помпата ще работи само за "Цар Симеоновата градина"

В сондаж - 2 е предвидена нова потопена помпа, която ще работи само за "Дондуковата градина". В съществуващата помпена станция-1 ще се монтира нов хидрофор, необходим за автоматизацията на потопената помпа и ел.таблото за същата. Предвидена е аварийна връзка между напорните тръбопроводи на съществуващата помпа и новата потопена помпа.

Предвидена е нова водомерна шахта с водомер ф100mm за отчитане на консумираната вода от сондажния кладенец-2.

Предвидено е изпълнението на нов напорен площадков тръбопровод от потопената помпа до отделните консуматори на сондажна вода /черпателния резервоар за помпите за поливане на зелените площи и свежа вода за компенсаторните резервоари на двата фонтана /.

Помпената станция за поливане на зелените площи ще се разположи в съществуващото помещение на помпена станция-2.

В настоящия проект е предвидено обратно водоснабдяване на водната каскада към къта за отдих. Като черпателен резервоар ще се използва компенсаторния резервоар на мокрия фонтан - 1, а помпата ще се монтира в помпена станция - 2, заедно с поливните помпи.



Целта е да не се прави отделна химическа обработка и черпателен резервоар само за водната каскада.

Новата канализация е предвидена от PVC тръби, положени върху 10 cm пясъчна подложка и засипани с 30 cm пясък над теме тръба.

Напорният тръбопровод на потопената помпа в сондаж - 2 е предвидено да се изпълни от поцинкована тръба ф 4" на резба.

Помпата за водната каскада ще се монтира в помпена станция- 2.

Смукателният тръбопровод на помпата е предвидено да се изпълни от PVC тръби, а не от полиетиленови тръби. Напорният тръбопровод - тръби от неръждаема стомана на заварка, тъй като пресича бетонови елементи и при авария ремонтът му е невъзможен. По същата причина и преливникът от последното водно огледало на каскадата е предвиден от неръждаема стомана в зоната на огледалото.

Имотът, предмет на ИП **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона: BG0000578 „Река Марица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета от МС с Решение №122/02.03.2007 г. (ДВ бр.21/2007 г.).

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона BG0000578 „Река Марица“.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение **„РЕКОНСТРУКЦИЯ НА „ДОНДУКОВА ГРАДИНА“** в УПИ I - градина, кв.39 нов, 176 стар по плана на ЦГЧ, гр.Пловдив, общ. Пловдив, обл. Пловдив е че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

Доц. Стефан Шилев

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите-Пловдив



