



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция - Пловдив

Изх. № ОВОС-723(4), 13.08. 2018 г.

До Вас Генева
с. Крумово, общ. Родопи

ОТНОСНО: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): "Складова, търговска, обществено обслужваща и административна дейност-складова база с шоурум и офиси" в поземлен имот №40004.17.15, местност „Изворите“, землището на с. Крумово, общ. Родопи, обл. Пловдив.

Уважаема Госпожо Генева,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-723/25.04.2018 г. и допълнителна информация с вх. №ОВОС-723(2)/23.05.2018 г., вх. №ОВОС-723(6)/26.07.2018 г. за горе цитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда складова, търговска, обществено обслужваща и административна дейност - складова база с шоурум и офиси в поземлен имот №40004.17.15, местност „Изворите“, землището на с. Крумово, общ. Родопи, обл. Пловдив. Приблизително РЗП 2000 кв.м. По-голяма част от сградата се предвижда да се използва като складова, като ще се раздели на по-малки помещения, в които ще се складират авточасти и промишлени стоки. Тази част ще е приблизителна площ от около 1500 кв.м. Административната част ще се състои в офиси и шоурум на два етажа с приблизителна площ около 500 кв.м.

По отношение на ВИК, водоснабдяването на обекта ще се осъществи чрез проектиране и изграждане на сондажен кладенец с дълбочина до 10 м., с помпена станция около него. Водата ще се използва за питейно – битови и противопожарни нужди.

На площадката ще се изгради площадкова канализационна мрежа за битово-отпадни водни количества, която ще се зауства в новоизградена водоплътна изгребна яма.

Съгласно чл. 155, ал. 1, т. 23 от Закона за водите, с писмо Изх. №ПУ-01-360(1)/14.06.2018 г. Басейнова Дирекция „Източнобеломорски район“, ни уведомява, че инвестиционното предложение **е допустимо** от гледна точка на ПУРБ и ПУРН на ИБР и постигане на целите на околната среда (копие от което прилагаме).

Имотът, предмет на ИП **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.



Най-близко разположена защитена зона: BG0000194 „Река Чая“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета от МС с Решение №122/02.03.2007 г. (ДВ бр.21/2007 г.).

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона BG0000194 „Река Чая“.

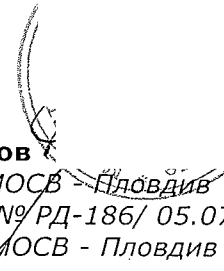
В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение **„Складова, търговска, обществено обслужваща и административна дейност-складова база с шоурум и офиси“** в поземлен имот №40004.17.15, местност „Изворите“, землището на с. Крумово, общ. Родопи, обл. Пловдив е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

Приложение: Копие от становище Изх. №ПУ-01-360(1)/14.06.2018 г. на Басейнова дирекция «Източнобеломорски район».

С уважение,


Димитър Димитров
За Директор на РИОСВ - Пловдив
Съгласно Заповед №РД-186/ 05.07.2018 г.
на Директора на РИОСВ - Пловдив