



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция - Пловдив

Изх. № ОВОС-706(1)/18.05. / 2018 г.

До

ПРАНГАЛЕВ

ОТНОСНО: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП) „Автосервиз“ в УПИ ХХІV-1800 - жил. застр. общ. обслужване и търговия, кв. 74 , по плана на гр. Стамболийски, общ. Стамболийски, обл. Пловдив.

Уважаеми Господин Парангалев,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-706/23.04.2018 г. за горе цитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на автосервиз в УПИ ХХІV-1800 - жил. застр. общ. обслужване и търговия, кв. 74 , по плана на гр. Стамболийски, общ. Стамболийски, обл. Пловдив.

Сградата ще е нова, със стоманобетонна носеща конструкция, метална конструкция за покрива на работното (сервизното) помещение и дървена конструкция над обслужващите помещения, ограждащи стени от керамични тухли, с приблизителна застроена площ /ЗП/ - 162 м² (115 м² приблизителна използвана площ за сервиза и 32м² приблизителна използвана площ за обслужващи помещения).

Автосервизът е за леки автомобили и бусове. В автосервиза се предвижда да се извършват услуги за подмяна на части по спирачната и ходовата системи, подмяна на лагери, подмяна на филтри, ремъци, демонтаж на стари, и монтаж на нови авточасти и др. Също така може и да се сменят масла, като в проектната част ВиК ще се предвиди каломаслоуловител.

Водоснабдяването е предвидено да се осъществи от ВиК мрежата.

Отпадъчните води е предвидено да заустват в градската канализация.

Имотът, предмет на ИП **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположени защитени зони: BG0000578 „Река Марица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета от МС с Решение №122/02.03.2007 г. (ДВ бр.21/2007 г.) и BG0002087 „Марица Пловдив“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед №РД-836/17.11.2008 (ДВ бр. 108/2008 г.) на министъра на околната среда и водите.



Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположените защитени зони BG0000578 „Река Марица“ и BG0002087 „Марица Пловдив“.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение „Автосервиз“ в УПИ XXIV-1800 - жил. застр. общ. обслужване и търговия, кв. 74 , по плана на гр. Стамболийски, общ. Стамболийски, обл. Пловдив, е че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

Доц. Стефан Шилев

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите-Пловдив

