



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция - Пловдив

Изх. № 0800-582(2) / 22.05 2018 г.

До

Изпълнителен Директор на „ИНТЕРЛИНК ГРУП“ АД
гр. Пловдив, общ. Пловдив

ОТНОСНО: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП) „СКЛАДОВА БАЗА ЗА ПРОМИШЛЕНИ СТОКИ“ в УПИ 033037-индустриално търговска зона, /поземлен имот №03839.33.37/, в землището на с. Бенковски, общ. Марица, обл. Пловдив.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ЛИНКИН,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-582/04.04.2018 г. за горе цитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на складова база за промишлени стоки в УПИ 033037-индустриално търговска зона, /поземлен имот №03839.33.37/, в землището на с. Бенковски, общ. Марица, обл. Пловдив. В имота има съществуващ едноетажен склад (складов модул 1) със застроена площ 2 973 м² / два хиляди деветстотин седемдесет и три кв.м/ , това е крайна секция и е разположена в източната част на имота. Предвижда се да се изградят още три идентични склада (складов модул 2;3;4) западно от съществуващия склад с обща ЗП от около 9 000 м² /девет хиляди кв.м/.

Съгласно техническо задание – изходни данни и технически параметри на присъединяването от „Вик“ ЕООД гр. Пловдив с Изх.№8719/12.03.2018 год. захранването на обекта с вода е предвидено да се осъществи от съществуващ уличен водопровод PE-HD Ø160 минаващ югоизточно от имота. За парцела се предвижда едно водопроводно отклонение от тръби PE-HD Ø160.

От дейността на складовата база, предмет на ИП, ще се формират: Битови отпадъчни води в очаквани количества 317 м³/год. Те ще бъдат пречиствани в модулни ЛПСОВ. Дъждовни отпадъчни води в очаквани максимални количества - 3 194 м³/год.

Съгласно писмо с изх.№ 70-00-167(2) / 21.03.2018г от Кмета на Община Марица , пречистените до съответната категория битови и дъждовни отпадъчни води ще бъдат заустени в отводнителен канал с идент. №ПИ03839.33.25 - общинска публична собственост преминаващ югозападно от имота.

Съгласно чл. 155, ал. 1, т. 23 от Закона за водите, с писмо Изх. №ПУ-01-252/08.05.2018 г. Басейнова Дирекция „Източнобеломорски район“, ни уведомява, че инвестиционното предложение **е допустимо** от гледна точка на ПУРБ на ИБР, ПУРН на ИБР и постигане на целите на околната среда и мерките за постигане на добро състояние на водите (копие от което прилагаме).



Имотът, предмет на инвестиционното предложение **не попада** в границите на защитени територии и в границите на защитени зони от мрежата НАТУРА 2000.

Най-близко разположена защитена зона: BG0002086 „Оризища Цалапица“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед №РД-368/16.06.2008 (ДВ бр.56/2008 г.) на Министъра на околната среда и водите.

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най - близко разположената защитена зона BG0002086 „Оризища Цалапица“.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган за така заявеното ИП **„СКЛADOVA БАЗА ЗА ПРОМИШЛЕНИ СТОКИ“** в УПИ 033037-индустриално търговска зона, /поземлен имот №03839.33.37/, в землището на с. Бенковски, общ. Марица, обл. Пловдив, е че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС. Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

Приложение: Копие от становище Изх. №ПУ-01-252/08.05.2018 г. на Басейнова дирекция «Източнoбеломорски район».

С уважение,

Доц. Стефан Шилев,
Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите-Пловдив

