



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция - Пловдив

Изх. № ОВОС-557 / 19.04 2018 г.

До
Забуян

ОТНОСНО: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): "Жилищна сграда и гараж", в ПИ с идентификатор **03304.10.202**, землище на с. Белащица, общ. Родопи, обл. Пловдив.

Уважаеми Господин Забуян,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-557/02.04.2018 г. за горе цитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на еднофамилна жилищна сграда и гараж, в ПИ с идентификатор 03304.10.202, землище на с. Белащица, общ. Родопи, обл. Пловдив. Паркирането на автомобили се осъществява в гаража с директен достъп. Осигорени са 2 паркоместа. Застроена площ ЗП-145м², Разгърнатата застроена площ РЗП-270м². Съгласно предварителен договор с „Вик“ ЕООД гр. Пловдив има възможност за захранване с питейна вода чрез проектиране и изпълнение на уличен водопровод от тръби PE HD Ф90мм, който да захрани от съществуващия водопровод, минаващ южно от имота. Съгласно проекта по част „Вик“ Отпадни води = 1,20 м³/ден.0,9=1,08м³/ден.Избрана е водоплътна яма с обем 12м³, която ще се монтира в готов изкоп. Отпадните води ще бъдат битови и ще се извозват до най- близката пречиствателна станция в района.

Имотът, предмет на ИП **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона: BG0001033 „Брестовица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета от МС с Решение №122/02.03.2007 г. (ДВ бр.21/2007 г.).

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от

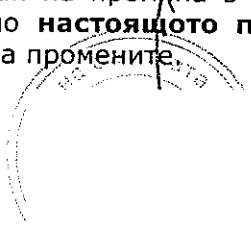


мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона BG0001033 „Брестовица“.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение **„Жилищна сграда и гараж“**, в ПИ с идентификатор **03304.10.202**, землище на с. **Белащица, общ. Родопи, обл. Пловдив** е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.



С уважение,

Доц. Стефан Шилев 

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите-Пловдив

