



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция - Пловдив

Изх. № ОВОС-248 / 15.03 2018 г.

До
Борисо Димитров Качулев
Управител на "ДРИЙМ ХОУМ 1" ЕООД

Управител на "Александра - 04" ЕООД
гр. Пловдив, общ. Пловдив

ОТНОСНО: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): „Производство на алуминиева и ПВЦ дограма“ в имоти №№03304.2.261, 03304.2.269 местност „Бялата воденица“, землище на с. Белащица, общ. „Родопи“, обл. Пловдив.

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН КАЧУЛЕВ,
УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН БЕКЧИЕВ,**

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-278/23.02.2018 г. за горе цитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда производство на алуминиева и ПВЦ дограма“ в имоти №№03304.2.261, 03304.2.269 местност „Бялата воденица“, землище на с. Белащица, общ. „Родопи“, обл. Пловдив. Предвижда се организиране на производство на алуминиева и ПВЦ дограма в част от съществуващи сгради на два съседни имота. Не се налага извършване на ново строителство. Предвиденият максимален капацитет на ден е – 140 бр. обработени ПВЦ профили, 140 бр. подсилващи профили и 50 бр. алуминиеви профили. В цеха ще се изработват ПВЦ дограма (състояща се от пластмасов и укрепващ профил) и врати. Основните входящи материали са ПВЦ профили, с различни стандартизирани системи - INOUTIC, PROFILINK. Съхранението им ще се извършва в складова зона оборудвана със стелажи. Основните операции в цеха ще са разкрой, рязане, разпробиване, слепване, зачистване и обков. В цех Алуминий ще се изработва алуминиева дограма и врати. В цех стъклопакети ще се изработват стъклопакети. В цех пакетажно ще се сглобяват PVC, алуминиевите рамки и стъклопакетите, като остъкляването ще се извършва ръчно. Следва поставянето им на помощни пирамиди и опаковане. Готовата продукция ще се съхранява временно в цеха, до експедирането.

Водоснабдяването ще се осъществява от съществуващ сондажен кладенец в УПИ 002115 по силата на разрешително за водоземане от подземни води, чрез нови водоземни съоръжения № 31510417/18.01.2016 г.

При експлоатацията на бъдещото производство ще се формират битови отпадни води, които ще се отвеждат в 3 броя съществуващи водоплътни изгребни ями.



Имотите, предмет на ИП не **попадат** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона: BG0001033 „Брестовица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета от МС с Решение №122/02.03.2007 г. (ДВ бр.21/2007 г.).

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона BG0001033 „Брестовица“.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение „Производство на алуминиева и ПВЦ дограма“ в имоти №№03304.2.261, 03304.2.269 местност „Бялата воденица“, землище на с. Белащица, общ. „Родопи“, обл. Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

Доц. Стефан Шилев

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите-Пловдив

