



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция - Пловдив

Изх. № *ОВОС-2436/11, 14.11* 2018 г.

ДО
МАНОЛ : ВАСИЛЕВ

ТОДОР : ВАСИЛЕВ,

ОТНОСНО: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП) „**ОБЩЕСТВЕНО И ДЕЛОВО ОБСЛУЖВАНЕ – АВТОСЕРВИЗ**“ в УПИ 387.984 – обществено и делово обслужване, (имот № 56784.387.984), местност „Остромила“, землище на град Пловдив, община Пловдив.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН МАНОЛ ВАСИЛЕВ,

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ТОДОР ВАСИЛЕВ,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-2436/16.10.2018 г. за горе цитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на автосервиз в УПИ 387.984 – обществено и делово обслужване, (имот № 56784.387.984), местност „Остромила“, землище на град Пловдив, община Пловдив. Сградата е предвидена на едно ниво и е разделена на две части – работно пространство за ремонт на МПС, пункт за годишни технически прегледи и битово – административна част, която включва офис помещение и съблекалня със санитарен възел. Автосервизът се предвижда да е със застроена площ около **360** кв.м., включващи: сервизната част – 180 кв.м., административната част – 90 кв.м. и пункт за ГТП - 90 кв.м. Сервизът ще разполага с канал, подемници и работни маси. На тях ще се извършват диагностика на автомобили, демонтаж, ремонт и монтаж на части, възли и агрегати. Участъкът ще бъде оборудван с хидравлични подемници, работни маси, работни шкафове с инструменти. Електрозахранването ще се осъществи чрез полагане на нова кабелна линия СрН от РУ 20kV на БКТП «Сиана» до нов БКТП монтиран на имотна граница. Водоснабдяването ще се осъществи чрез реализирането на уличен водопровод РЕ-НД Ø110, който ще се захрани от съществуващ водопровод Е Ø110. Заустването на отпадните води ще се извърши чрез реализиране на уличен канал Ø500, който ще се заусти в съществуващ БØ500.

Имотът, предмет на ИП **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона: ВГ0000578 „Река Марица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета от МС с Решение №122/02.03.2007 г. (ДВ бр.21/2007 г.).



Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона BG0000578 „Река Марица“.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение: **„ОБЩЕСТВЕНО И ДЕЛОВО ОБСЛУЖВАНЕ – АВТОСЕРВИЗ“** в УПИ 387.984 – обществено и делово обслужване, (имот № 56784.387.984), местност „Остромила“, землище на град Пловдив, община Пловдив, е че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

Доц. Стефан Шилев
Директор на РИОСВ - Пловдив

