



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция - Пловдив

Изх. № ОВОС-2389(1) /.....01.11..... 2018 г.

ДО

ЖЕКОВ

**УПРАВИТЕЛ НА „ЦИМА - 99“ ООД
ГР. РАКОВСКИ**

ОТНОСНО: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП) „Изграждане на склад за съхранение и преработка на селскостопанска продукция и селскостопанска техника“ в ПИ 101107 и 101108, местност Арджовица, землище на село Стряма, община Раковски

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ЖЕКОВ,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-2389/12.10.2018 г. за горе цитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на склад за съхранение и преработка на селскостопанска продукция и селскостопанска техника“ в ПИ 101107 и 101108, землище на село Стряма (ягоди, малини, къпини, праскови, кайсии, вишни, череши, сливи, арония, смокиня, ябълка и шипка). Складовете ще се използват за сортиране и временно съхранение на плодовете. Съхраняваната продукция няма да се измива. В склада се предвиждат и помещения за съхранение на селскостопанска техника (трактори, пръскачки, торачки, косачки и др.).

Застрояването в новообразуваното УПИ ще бъде свободно с максимално допустимите показатели за устройство на зона „Пп“ – височина до 15 м., плътност на застрояване до 80 %, площ за озеленяване - от 20 %, интензивност на застрояване (К инт.) – 2,5. Транспортното обслужване на имотите се осъществява от полски път на община Раковски, разположен на юг от тях.

Електрозахранването ще се осъществи чрез изграждане на нова КЛ 1kV по съгласувано трасе до стандартизирано електромерно табло тип ТЕПО, монтирано на имотна граница.

Захранването с питейна вода ще се осъществи чрез реализиране на уличен водопровод PE – HD Ø90, който ще се захрани от съществуващ уличен водопровод PE – HD Ø90.

В населеното място няма изградена канализационна мрежа. Предвидено е отпадъчните води да се заустват във водоплътна изгребна яма, която ще се почиства периодично от лицензирана фирма на база сключен договор

Имотите, предмет на ИП **не попадат** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.



Най-близко разположена защитена зона: BG0000429 „Река Стряма“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета от МС с Решение №122/02.03.2007 г. (ДВ бр.21/2007 г.).

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона BG0000429 „Река Стряма“

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение **обект „Изграждане на склад за съхранение и преработка на селскостопанска продукция и селскостопанска техника“** в ПИ 101107 и 101108, местност Арджовица, землище на село Стряма, община Раковски е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.



С уважение,

Димитър Димитров

За Директор на РИОСВ - Пловдив

Съгласно Заповед № РД-186/05.07.2018 г. на Директора на РИОСВ - Пловдив