



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция - Пловдив

Изх. № ОВОС-2310 (1) / 22.10...2018 г.

ДО

ДИМИТРОВ

СЕЛО КРУМОВО

ОТНОСНО: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП) **„ТЪРГОВСКА И ОБСЛУЖВАЩА ДЕЙНОСТ - магазин за промишлени стоки, склад за промишлени, пакетирани стоки и офис“** в ПИ 03304.2.1362, местност „Тировете“, по КККР на с. Белащица, Община „Родопи“, обл. Пловдив

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ДИМИТРОВ,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-2310/04.10.2018 г. за горе цитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда търговска и обслужваща дейност – изграждане на магазин за промишлени стоки с площ около 100 кв.м., склад за промишлени, пакетирани стоки с площ около 500 кв.м. и офис с площ около 100 кв.м. в ПИ 03304.2.1362, местност „Тировете“, по КККР на с. Белащица, Община „Родопи“, обл. Пловдив.

Транспортното обслужване на имота ще се осъществява от път, разположен източно от имота с № 2.304.

Инвестиционното предложение представлява разширение на дейността в съседния имот от юг с №03304.2.182, който е в процедура по промяна на предназначението и е на същия собственик. За водоснабдяване на обекта ще се ползва предвидения за изграждане сондажен кладенец в имот №03304.2.182 (*писмо на РИОСВ-Пловдив №ОВОС-755/09.10.2017 г.*).

Водата от сондажния кладенец в съседния имот ще се ползва за хигиенни нужди. За питейна вода ще се използва минерална вода от автомати.

Отпадъчните води ще постъпват във водоплътна изгребна яма разположена в имота, която периодично ще се почиства от лицензирана фирма на база сключен договор.

Имотът, предмет на ИП **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона: ВГ0001033 „Брестовица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета от МС с Решение №122/02.03.2007 г. (ДВ бр.21/2007 г.).



Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

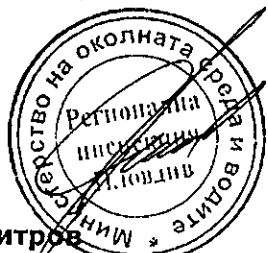
С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона BG0001033 „Брестовица“.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение **„ТЪРГОВСКА И ОБСЛУЖВАЩА ДЕЙНОСТ - магазин за промишлени стоки, склад за промишлени, пакетирани стоки и офис“** в ПИ 03304.2.1362, местност „Тировете“, по КККР на с. Белашница, Община „Родопи“, обл. Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,



Димитър Димитров

За Директор на РИОСВ - Пловдив

Съгласно Заповед № РД-186/ 05.07.2018 г. на Директора на РИОСВ - Пловдив