



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
Министерство на околната среда и водите  
Регионална инспекция - Пловдив

Изх. № ..... *ОВОС-2219(1), 25.10* ..... 2018 г.

До

Ангелова - управител на  
"Глобъл Пропърти Груп" ЕООД  
гр. Пловдив

**ОТНОСНО:** Уведомление за инвестиционно предложение (ИП) "База за съхранение на селскостопанска продукция и съхранение на селскостопанска техника", имот 47295.70.8, с.Марково, Община „Родопи“, обл. Пловдив

**УВАЖАЕМА ГОСПОЖО АНГЕЛОВА,**

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-2219/25.09.2018 г. за горе цитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда изграждане база за съхранение на селскостопанска продукция и съхранение на селскостопанска техника в имот 47295.70.8, с.Марково, Община „Родопи“, обл. Пловдив. Ще се изгражда една сграда с РЗП до около 500 кв.м. и основно предназначение за съхранение на селскостопанска продукция-като дейностите включват: приемане на продукция, сортиране и временно съхранение на плодове и зеленчуци в нехладилни складови помещения. Не се предвижда миене, замразяване, консервиране или друг вид преработка на продукцията. Предвидени за изграждане са и навесни конструкции за съхранение на селскостопанска техника с РЗП около 500 кв.м. Базата ще се обслужва от персонал от трима човека. За нуждите на дейността ще се предвидят съответните работни помещения и санитарно битов сектор за персонала с помещение за почивка, съблекалня, баня и WC.

Транспортното обслужване на имота ще се осъществява по асфалтова улица от регулацията на с.Марково.

Водоснабдяването ще се осъществява от мрежата за обществено водоснабдяване.

За обекта съществува възможност за заустване на битови отпадъчни води в изградена канализационна мрежа PE-HD 400.

Имотът, предмет на ИП **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона: BG0001033 „Брестовица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета от МС с Решение №122/02.03.2007 г. (ДВ бр.21/2007 г.).



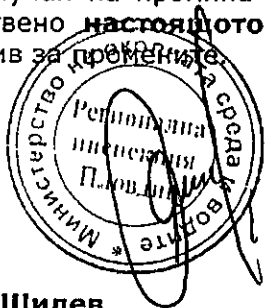
Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона BG0001033 „Брестовица“.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение **„База за съхранение на селскостопанска продукция и съхранение на селскостопанска техника“**, имот 47295.70.8, с.Марково, Община „Родопи“, обл. Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.



С уважение,

**Доц. Стефан Шилев**

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите-Пловдив