



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. №..... *ОВОС-274-1/08.03.* /2023 г.

ДО
Г-Н В
ГР. ПЛОВДИВ

МАДЖАРОВ

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): „Пристройка към съществуваща сграда за разширение на аптека на партерния етаж на масивна сграда – поликлиника“ в УПИ XI-66, поликлиника, кв.53 по ПУП на гр. Раковски, кв. община Раковски, ул. „Люлин“ 2

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН МАДЖАРОВ,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-254/30.01.2023 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр.) Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на пристройка към съществуваща сграда за разширение на аптека на партерния етаж на масивна сграда – поликлиника, в УПИ XI-66, поликлиника, кв.53 по ПУП на гр. Раковски, кв. община Раковски, ул. „Люлин“ 2. Аптеката ще се разположи в сградата на партерно ниво. Обособен е отделен вход.

Водоснабдяването на обекта ще се осигури от съществуващата в сградата мрежа на водоснабдяване.

Битово-фекалните води ще се отвеждат в съществуващата канализационна мрежа.

Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона е BG0000291 „Гора Шишманци“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед РД-383/16.05.2020 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ бр.50/02.06.2020 г.).

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед горееизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона BG0000291 „Гора Шишманци“.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявено инвестиционно предложение: „Пристройка към съществуваща сграда за разширение на аптека на партерния етаж на масивна сграда – поликлиника“ в УПИ XI-66, поликлиника, кв.53 по ПУП на



гр. Раковски, кв. община Раковски, ул. „Люлин“ 2 е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

ИВАЙЛО ЙОТКОВ
Директор на РИОСВ - Пловдив

