



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

## Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № *ОВОС 1012-1/16.05*.../2022 г.

ДО

Г-Н

Г-ЖА

ГР. РАКОВСКИ,

ГЕНДОВ

ГЕНДОВА

**Относно:** Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): „Магазин за промишлени стоки“ в УПИ XII—571, кв.66, гр. Раковски, община Раковски, област Пловдив

### УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ГЕНДОВ, УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ГЕНДОВА,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-1012/30.03.2022 г. за горе цитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на магазин за промишлени стоки в УПИ XII—571, кв.66, гр. Раковски, община Раковски, област Пловдив. Магазинът за промишлени стоки ще бъде сграда на един етаж с площ около 100кв.м., със стоманобетонена конструкция и тухлени оградни стени. Магазинът ще се обслужва от един продавач. Няма необходимост от изграждането на нова пътна инфраструктура - имотът граничи с асфалтирана улица от уличната мрежа на гр. Раковски. Имотът ще бъде захранен с електроенергия от мрежата на ЕВН. Водоснабдяването ще се осъществи от мрежата на ВиК. Отпадните води ще се заустват в канализацията на гр. Раковски.

Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

**Най-близко разположена защитена зона е BG0000291 „Гора Шишманци“** за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед РД-383/16.05.2020 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ бр.50/02.06.2020 г.).

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона BG0000291 „Гора Шишманци“.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение „Магазин за промишлени стоки“ в УПИ XII—571, кв.66, гр. Раковски, община Раковски,



област Пловдив е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

**С уважение,**

**ИВАЙЛО ЙОТКОВ**

Директор на РИОСВ - Пловдив

