



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № *ОВОС-2303-1/05.11./2021* г.

ДО
Г-Н С **ЦОЧЕВ**
УПРАВИТЕЛ НА „СТЕНОР“ ООД

ГР. ПЛОВДИВ

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): „Изграждане на складова база за строителна техника и материали“ в ПИ с идентификатор 56784.7.195 по КККР на гр. Пловдив, местност „Копринкова могила“, община Пловдив, област Пловдив

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ЦОЧЕВ,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-2303/08.10.2021 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

С инвестиционното предложение се предвижда изграждане на складова база за строителна техника и материали в ПИ с идентификатор 56784.7.195 по КККР на гр. Пловдив, местност „Копринкова могила“, община Пловдив, област Пловдив. Ще се изгради едноетажна застройка – хале със стоманена конструкция и покритие от термопанели, в която ще се съхраняват строителни материали, инструменти и техника за нуждите на строителството. Водоснабдяването на имота е предвидено да се изпълни от градската водопроводна мрежа, а заустването на обратните води ще става във водоплътна изгребна яма.

По прилежащата улица от юг преминава уличен водопровод, експлоатиран от „Вик“ ЕООД, от който ще се изпълни сградно водопроводно отклонение за имота, предмет на инвестиционното предложение. Транспортното обслужване на имота, предмет на инвестиционното предложение се осъществява от прилежащ общински път от юг. Не се налага промяна на съществуващата пътна инфраструктура.

Електрозахранването на имота е предвидено да се изпълни от съществуващата електропреносна мрежа на Електроразпределение-Юг, като присъединяването ще се осъществи от най – близката точка, определена от експлоатационното дружество, съответстваща на заявената мощност на потребителя. Отпадъчните води ще се заустват във водоплътна изгребна яма в имота.

Имотът, предмет на ИП **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона: BG0002016 „Рибарници Пловдив“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед №РД-81/03.02.2009 (ДВ бр.14/2009 г.) на Министъра на околната среда и водите.



Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона BG0002016 „Рибарници Пловдив“.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение: **„Изграждане на складова база за строителна техника и материали“** в ПИ с идентификатор 56784.7.195 по КККР на гр. Пловдив, местност „Копринкова могила“, община Пловдив, област Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

ИВАЙЛО ЙОТКОВ

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите-Пловдив

