



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция - Пловдив

Изх. № *ОВОС-2655-1* / *РЗ. 12* 2018 г.

До

Колев

управител на „ДАНИ И АЛЕКСАНДРА 99“ ЕООД
с. Рогош, общ. Марица

ОТНОСНО: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП) „ИЗГРАЖДАНЕ НА ОБЕКТ ЗА ПРОИЗВОДСТВО НА ГОТОВИ ЯСТИЯ, ТЪРГОВСКИ ОБЕКТИ И ОФИСИ“ в УПИ-19.642, обществено обслужващи дейности /ПИ с идентификатор 62858.19.36 / по КК на с. Рогош, общ. Марица, обл. Пловдив.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН КОЛЕВ,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-2655/08.11.2018 г. за горе цитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на обект за производство на готови ястия, търговски обект и офиси в УПИ-19.642, обществено обслужващи дейности /ПИ с идентификатор 62858.19.36 / по КК на с. Рогош, общ. Марица, обл. Пловдив.

Касае се за ново строителство и ще представлява двуетажна сграда, в която ще бъдат обособени следните помещения:помещение за приготвяне на готови ястия, магазин за месо и колбаси и магазин за плодове и зеленчуци.

В северната част на имота ще бъде ситуиран и паркинг за автомобилите, обслужващи обекта и за клиентите му.

Имота е осигурен с вода от водопроводната мрежа на село Рогош.

Заустването на отпадъчните води ще става във водоплътна изгребна яма, която периодично ще се почиства от специализирана фирма.

За захранването на обекта с ел. енергия ще се използва съществуващата мрежа на населеното място.

Имотът, предмет на ИП **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона: BG0000578 „Река Марица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета от МС с Решение №122/02.03.2007 г. (ДВ бр.21/2007 г.).



Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона BG0000578 „Река Марица“.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение **„ИЗГРАЖДАНЕ НА ОБЕКТ ЗА ПРОИЗВОДСТВО НА ГОТОВИ ЯСТИЯ, ТЪРГОВСКИ ОБЕКТИ И ОФИСИ“** в УПИ-19.642, обществено обслужващи дейности /ПИ с идентификатор 62858.19.36/ по КК на с. Рогош, общ. Марица, обл. Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

Доц. Стефан Шидев

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите-Пловдив

