



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция - Пловдив

Изх. №.....0800С-2615-1...../.....30.11.....2018 г.

До

Вълнев
Управител на „ДИАКРА“ ЕООД

с. Крумово
общ. Родопи
обл. Пловдив

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): **"Дом за стари хора"** в поземлени имоти №№40004.14.108, 40004.14.109 (УПИ 014032), землище на с. Крумово, общ. Родопи, обл. Пловдив.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ВЪЛНЕВ,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-2615/06.11.2018 г. за горе цитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение жилищно дом за стари хора в поземлени имоти №№40004.14.108, 40004.14.109 (УПИ 014032), землище на с. Крумово, общ. Родопи, обл. Пловдив. Предвижда се изграждане на нова сграда с РЗП около 900 кв.м. Капацитетът на дома ще е за около 23 човека. Предвидени са лекарски кабинет, манипулационна и обслужващи помещения. За посетителите и гостите на дома са предвидени паркоместа в дворното пространство пред сградата. Към обекта се предвижда изграждане на трасе за външно водоснабдяване, канализация, електроснабдяване. За нуждите на дома за стари хора ще бъде изградена инсталация с топлинна мощност ненадвишаваща 0,5 MW, а в техническото помещение към него ще се монтират циркулационните помпи и бойлер за хранване от котела. Водоснабдяването ще се осъществи чрез съществуващ уличен водопровод, минаващ в близост до имота. Отпадъчните води ще се заустват във водоплътна изгребна яма, която ще се почиства периодично.

Имотът, предмет на ИП **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона: BG0000194 „Река Чая“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета от МС с Решение №122/02.03.2007 г. (ДВ бр.21/2007 г.).



Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

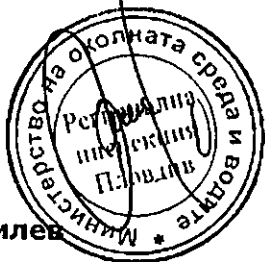
С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона BG0000194 „Река Чая“.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение **„Дом за стари хора“ в поземлени имоти №№40004.14.108, 40004.14.109 (УПИ 014032), землище на с. Крумово, общ. Родопи, обл. Пловдив, е че не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,



Доц. Стефан Шилев

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите-Пловдив

