



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция - Пловдив

Изх. № ОВОС-2239-7 / 03-12 / 2018 г.

До **Роботов**
Роботов

гр. Стамболийски
Общ. Стамболийски
Обл. Пловдив

ОТНОСНО: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП) „Пункт за годишен технически преглед, автосервиз, кафене с офис, автомивка и сондаж“ в ПИ №058001, землище на гр. Стамболийски, общ. Стамболийски, обл. Пловдив.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДА,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-2239/27.09.2018 г. и допълнителна информация с вх. №ОВОС-2239 (4)/22.10.2018 г. за горе цитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда пункт за годишен технически преглед, автосервиз, кафене с офис, автомивка и сондаж до 10 м. в ПИ №058001, землище на гр. Стамболийски, общ. Стамболийски, обл. Пловдив. Сградата ще бъде едноетажна със стоманобетонена конструкция. Площта ѝ ще е около 200 кв.м. В сградата ще има автосервиз, пункт за годишен технически преглед, кафене и офис. Дейностите, които ще се извършват в автосервиза и пункта за годишен технически преглед са следните: смяна на масло, ремъци, накладки, филтри, смяна на гуми: монтаж, демонтаж. На обекта ще работят 2-3 човека, на осем часов работен ден. Достъпът до бъдещото застрояване ще бъде от съществуващи улици, граничещи от север и запад с имота. Водоснабдяването ще се осъществи от собствен водоизточник с дълбочина до 10 м. Ще се мият 10 коли на ден – около 1м³ отпадна вода, която ще преминава през каломаслоуловител с коалесцентен филтър. Отпадните води ще се заустват във съществуваща канализация. Отпадните битови води и тези след измиването на съдовете и помещенията по време на експлоатацията на обекта ще се заустват във водоплътна изгребна яма, която ще се почиства периодично от специализирана фирма.

Съгласно чл. 155, ал. 1, т. 23 от Закона за водите, с писмо Изх. №ПУ-01-681(3)/27.11.2018г. (копие от което прилагаме), Басейнова Дирекция „Източнобеломорски район“, ни уведомява, че инвестиционното предложение е допустимо от гледна точка на ПУРБ на ИБР и постигане на целите на околната среда, при спазване на определени условия.

Имотът, предмет на ИП **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположени защитени зони: BG0000578 „Река Марица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета от МС с Решение



№122/02.03.2007 г. (ДВ бр.21/2007 г.) и ВГ0002087 „Марица Пловдив“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед №РД-836/17.11.2008 (ДВ бр. 108/2008 г.) на министъра на околната среда и водите.

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположените защитени зони ВГ0000578 „Река Марица“ и ВГ0002087 „Марица Пловдив“.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение „Пункт за годишен технически преглед, автосервиз, кафене с офис, автомивка и сондаж“ в ПИ №058001, землище на гр. Стамболийски, общ. Стамболийски, обл. Пловдив, е че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,



Доц. Стефан Шилев

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите-Пловдив

