



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
Министерство на околната среда и водите  
Регионална инспекция - Пловдив

Изх. № ..... 0300-2009(3) ..... / ..... 10.10. .... 2018 г.

До  
Христо : Басамаков  
Мина : Милушева

Гр. Асеновград  
Общ. Асеновград  
Обл. Пловдив

**ОТНОСНО:** Уведомление за инвестиционно предложение (ИП) „Жилищно застрояване“ в ПИ с идентификатор 00702.18.49, гр. Асеновград, общ. Асеновград, обл. Пловдив

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН БАСАМАКОВ,  
УВАЖАЕМА ГОСПОЖО МИЛУШЕВА,**

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-2009/29.08.2018 г. за горе цитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда жилищно застояване в ПИ с идентификатор 00702.18.49, гр. Асеновград, общ. Асеновград, обл. Пловдив . Предвижда се образуване на 4 регулирани имота и второстепенна улица, която да ги обслужва. Във всеки имот ще се построи по една жилищна сграда със застроена площ около 100 кв.м, с височина до 10 м. Водоснабдяването на имотите ще се осъществи от сондажен кладенец, който ще се изгради в един от УПИ. На по-късен етап имотите ще се присъединят към ВиК мрежата. Отпадъчните води ще се отвеждат във водоплътни изгребни ями разположени във всеки от имотите.

Съгласно чл. 155, ал. 1, т. 23 от Закона за водите, с писмо Изх. №ПУ-01-653(1)28.09.2018 г. (копие от което прилагаме), Басейнова Дирекция „Източнобеломорски район“, ни уведомява, че инвестиционното предложение е допустимо от гледна точка на ПУРБ на ИБР и постигане на целите на околната среда при спазване на определени условия

Имотът, предмет на ИП **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.



Най-близко разположена защитена зона: BG0000194 „Река Чая“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета от МС с Решение №122/02.03.2007 г. (ДВ бр.21/2007 г.).

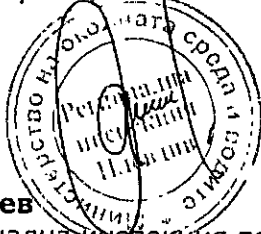
Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона BG0000194 „Река Чая“.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение **„Жилищно застояване“ в ПИ с идентификатор 00702.18.49, гр. Асеновград, общ. Асеновград, обл. Пловдив, е че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.



С уважение,

**Доц. Стефан Шилев**

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите-Пловдив

