



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция - Пловдив

Изх. № ОВОС-1983(1)/28.08.2018 г.

До **Славчев**

с. Козаново
общ. Асеновград
обл. Пловдив

ОТНОСНО: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП) „Жилищно застрояване“ поземлен имот с ПИ 37633.44.208 в землището на с.Козаново, общ.Асеновград, обл.Пловдив

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН СЛАВЧЕВ,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-1983/28.08.2018 г. за горе цитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда жилищно застрояване поземлен имот с ПИ 37633.44.208 в землището на с.Козаново, общ.Асеновград, обл.Пловдив. Предвижда изграждане на жилищна еднофамилна сграда. Общата използвана площ ще бъде 2514 кв.м. Не се налага изграждане на нова техническа инфраструктура. Водоснабдяването ще се осъществява от обществената ВиК мрежа. Заустването на отпадните води се предвижда да се осъществява в канализационната мрежа на с.Козаново.

Имотът, предмет на ИП **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона: BG0000437 „Река Черкезица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета от МС с Решение №122/02.03.2007 г. (ДВ бр.21/2007 г.).

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона BG0000437 „Река Черкезица“.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение) „Жилищно застрояване“ поземлен имот с ПИ 37633.44.208 в землището на

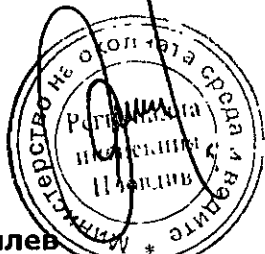


с.Козаново, общ.Асеновград, обл.Пловдив е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените,

С уважение,



Доц. Стефан Шилев
Директор на РИОСВ - Пловдив