



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция - Пловдив

Изх. №*ОВОС-1966(27)/17.08*.....2018 г.

До
Велина Ненова

гр. Пловдив

Иван Ненов

гр. Пловдив

ОТНОСНО: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП) „Жилищно строителство“ в имот ПИ 47295.62.1, землище на с. Марково, общ. Родопи, обл. Пловдив.

**УВАЖАЕМА ГОСПОЖО НЕНОВА,
УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН НЕНОВ,**

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-1966/27.08.2018 г. за горе цитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда жилищно строителство в имот ПИ 47295.62.1, землище на с. Марково, общ. Родопи, обл. Пловдив. Предвижда се образуване на 1 бр. УПИ с площ 1000 кв.м и изграждане на 1 бр. жилищна сграда със ЗП около 150 кв.м и РЗП около 250 кв.м. Транспортния достъп до имота се осъществява от ПИ 62. 19 съществуващ местен път с ширина 12,87 м, вид собственост - Общинска публична, вид територия - Територия на транспорта, (ул. Плиска).

Водоснабдяването на новообразувания УПИ ще се осъществи от съществуващ уличен водопровод PE-HD ф90 с изградени противопожарни хидранти (най близкия съществуващ ПХ е на 35 м. на запад от имота). Отпадъчни водни количества битови отпадъчни води 0,64m/d за имота, битовите отпадъчни води ще се отвеждат от санитарните прибори до площадкова канализация която ще се зауства във водоплътна изгребна яма изградена в имота.

Имотът, предмет на ИП **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона: BG0001033 „Брестовица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета от МС с Решение №122/02.03.2007 г. (ДВ бр.21/2007 г.).

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по**



оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

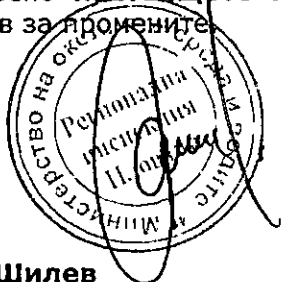
С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона BG0001033 „Брестовица“.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение „Жилищно строителство“ в имот ПИ 47295.62.1, землище на с. Марково, общ. Родопи, обл. Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените

С уважение,



Доц. Стефан Шилев

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите-Пловдив