



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
Министерство на околната среда и водите  
Регионална инспекция - Пловдив

Изх. № ОВОС-1864(17), 31.08. 2018 г.

До  
чл.-кор. проф. д-р **Костянев, дмн** – управител на  
**МЕДИЦИНСКИ УНИВЕРСИТЕТ - ПЛОВДИВ**  
град Пловдив

**ОТНОСНО:** Уведомление за инвестиционно предложение (ИП) „**УЧЕБЕН КОРПУС №1 СЪСТОЯЩ СЕ ОТ УЧЕБНИ ЗАЛИ И ЛАБОРАТОРИИ**“ в ПИ с идентификатор 56784.522.3585, (УПИ II-522.3585, болница, квартал 368 по плана на „Хълм на младежта“) район „Централен“, град Пловдив, ул. Васил Априлов“ №15А

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН КОСТЯНЕВ,**

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-1864/13.08.2018 г. за горе цитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.*) Ви уведомявам следното: Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на учебен корпус с учебни зали, лаборатории, многофункционална зала и обслужващи помещения на Медицински университет-Пловдив с показатели за ЗП= 725 м2 и РЗП= 4650 м2.

Предвижда се изграждане на:

- сутерен със складови и обслужващи помещения;
- партерен етаж с фоайе, коридори, многофункционална зала за 50-100 места, кафе зона, санитарни възли, абонатна станция/помещение за абсорбционен чилър, механична работилница; помещение за технически газове, складово помещение ;
- четири етажа всеки с коридор, преподавателски кабинети, по 3бр. учебни зали и по 3бр. лаборатории със складове на етаж, складово помещение, санитарни възли;
- пети етаж с коридор, преподавателски кабинети, заседателна зала, санитарни възли, складово помещение.

Вода за питейни нужди и необходимите водни количества за ползване по време на строителството ще се ползват от съществуваща мрежа на „Водоснабдяване и Канализация“ ЕООД, гр. Пловдив, минаваща пред имота по улица „Любен Каравелов“. По същата улица преминава и канализацията за района, в която ще се заусти битовата и дъждовната канализация от сградата.



Електроенергия за обекта ще се осигури от съществуващ трафопост на площадката на имота посредством подземно кабелно трасе съгласно предварителен договор с „ЕР-ЮГ“ ЕООД.

За захранване на новата сграда с топлинна енергия ще се ползва изградената в имота в непосредствена близост до бъдещата строителна площадка подземна топлопреносна мрежа в съответствие с предварителен договор с „ЕР-ЮГ“ ЕООД.

Имотът, предмет на ИП **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона: BG0000578 „Река Марица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета от МС с Решение №122/02.03.2007 г. (ДВ бр.21/2007 г.).

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона BG0000578 „Река Марица“.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение „**УЧЕБЕН КОРПУС №1 СЪСТОЯЩ СЕ ОТ УЧЕБНИ ЗАЛИ И ЛАБОРАТОРИИ**“ в ПИ с идентификатор 56784.522.3585, (УПИ II-522.3585, болница, квартал 368 по плана на „Хълм на младежта“) район „Централен“, град Пловдив, ул. Васил Априлов“ №15А, е че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.



С уважение,

**Доц. Стефан Шилев**

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите-Пловдив

