



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция - Пловдив

Изх. № *ОВОС - 1782(1) / 22.08.* 2018 г.

До

Иванов

гр. Пловдив,

ОТНОСНО: Уведомление за инвестиционно предложение „Автосалон на открито“ в УПИ I-11 за жилищна сграда с автопарк, (имот №73242.63.11) по КК на с. Труд, общ. Марица, обл. Пловдив.

Уважаеми Господин Иванов,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-1782/01.08.2018 г. за горе цитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на автосалон на открито в УПИ I-11 за жилищна сграда с автопарк, (имот №73242.63.11) по КК на с. Труд, общ. Марица, обл. Пловдив. Постройката представлява едноетажна офис сграда, изпълнена от монолитна стоманобетонна конструкция с основни носещи елементи - колони, греди и рамки. Застроената площ ще бъде около 45кв. м. В нея ще се разположат два офиса и склад. Водата за питейни нужди ще бъде от бутилирана вода. За хигиенни нужди ще се ползва еко мобилна тоалетна. Повърхностните води ще бъдат отведени в зелените площи. Отпадните води ще се събират в еко мобилната тоалетна, която ще се почиства от съответната обслужваща фирма

Имотът, предмет на инвестиционното предложение **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона: BG0000444 „Река Пясъчник“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета от МС с Решение №122/02.03.2007 г. (ДВ бр.21/2007 г.).

Така заявеното инвестиционно предложение и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на плана при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона BG0000444 „Река Пясъчник“.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение „Автосалон на открито“ в УПИ I-11 за жилищна сграда с автопарк, (имот №73242.63.11) по КК на с. Труд, общ. Марица, обл. Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

Доц. Стефан Шилев

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите-Пловдив