



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция - Пловдив

Изх. № *ОВОС-165* / *15.02.* 2018 г.

ДО

УПРАВИТЕЛ НА „ЛИК ТРЕЙД“ ООД
СЕЛО ЦАЛАПИЦА 4218,

ОТНОСНО: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП) **СКЛАДОВА, ТЪРГОСКА И ОБЩЕСТВЕНО-ОБСЛУЖВАЩА ДЕЙНОСТ** – „Изграждане на сервиз за тежкотоварни автомобили и пункт за годишни технически прегледи“ в УПИ III – 34, УПИ IV– 35, идентични с ПИ 78029.340.517 и ПИ 78029.340.519 по КК на с. ЦАЛАПИЦА, квартал 4 по плана на Стопански двор „ЗАПАД“, местност КРАЙ СЕЛО, с. ЦАЛАПИЦА, община РОДОПИ

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН КАРЕЛОВ,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. ОВОС-165/05.02.2018 г. за горе цитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда складова, търгоска и обществено-обслужваща дейност – „Изграждане на сервиз за тежкотоварни автомобили и пункт за годишни технически прегледи“ в УПИ III – 34, УПИ IV– 35, идентични с ПИ 78029.340.517 и ПИ 78029.340.519 по КК на с. ЦАЛАПИЦА, квартал 4 по плана на Стопански двор „Запад“, местност „Край село“, с. Цаланица, община Родопи.

В автосервиза ще се извършват ремонтни работи по двигателите и ходовата част на автомобилите. Транспортното обслужване ще се осъществява от съществуващата улица разположена от западната му страна.

Имотът е присъединен към електроразпределителната и водоснабдителната мрежа на с. Цаланица.

В населеното място няма изградена канализационна мрежа. Предвидено е битово-фекалните води да се заустват във водоплътна изгребна яма, която ще се почиства периодично от лицензирана фирма на база сключен договор.

За отпадъчните води от помещенията в които ще се извършват ремонтни дейности и за водите от откритите асфалтови площи към автосервиза е предвидено, преди заустването им във водоплътната изгребна яма, същите да се пречистват в кало- масло уловители.

Дъждовните води от покривните конструкции ще се използват за напояване на зелените площи на площадката.



Имотът, предмет на инвестиционното предложение **не попада** в границите на защитени територии и в границите на защитени зони от мрежата НАТУРА 2000.

Най-близко разположена защитена зона: BG0002086 „Оризища Цалапица“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед №РД-368/16.06.2008 (ДВ бр.56/2008 г.) на Министъра на околната среда и водите.

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най - близко разположената защитена зона BG0002086 „Оризища Цалапица“.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган за така заявеното ИП **СКЛАДОВА, ТЪРГОСКА И ОБЩЕСТВЕНО-ОБСЛУЖВАЩА ДЕЙНОСТ – „Изграждане на сервиз за тежкотоварни автомобили и пункт за годишни технически прегледи“ в УПИ III – 34, УПИ IV– 35, идентични с ПИ 78029.340.517 и ПИ 78029.340.519 по КК на с. ЦАЛАПИЦА, квартал 4 по плана на Стопански двор „ЗАПАД“, местност КРАЙ СЕЛО, с. ЦАЛАПИЦА, община РОДОПИ**, е че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

Доц. Стефан Шилев,
Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите-Пловдив

