



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция - Пловдив

Изх. № ОВОС-1616(1) / 20.07 2018 г.

ДО

Иванов

ОТНОСНО: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП) **„Стопанска дейност, склад и администрация“** в поземлени имоти с №№99087.17.39 и 99087.17.40, местност „Горна Вада“, землище на кв. Горни воден, гр. Асеновград, общ. Асеновград, обл. Пловдив.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ИВАНОВ,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-1616/10.07.2018 г. за горе цитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда "Стопанска дейност, склад и администрация".

Предвидено е да бъдат обособени шест УПИ за ниско застрояване. Във всеки от парцелите ще бъде изградена съответно по една сграда (общо шест сгради) със застроена площ всяка по около 200 кв.м. В един от парцелите е предвидено да бъде изграден автосервиз със склад за авточасти и администрация към тях. Във всеки от останалите пет парцела е предвидено да бъде изградена складова база за авточасти и аксесоари с административна част.

Инвестиционното предложение е предвидено да се реализира в поземлени имоти с №№99087.17.39 и 99087.17.40, местност „Горна Вада“, землище на кв. Горни воден, гр. Асеновград, общ. Асеновград, обл. Пловдив.

Техническа възможност за захранване на имота с питейна вода има от водопровод РЕ-НД Ø90, минаващ на 230м. североизточно от имотите.

Техническа възможност за отвеждане на отпадните води има, чрез реализиране на нов уличен канал с доказан диаметър, който да се заусти в съществуващ уличен канал Б Ø1250, който минава североизточно от имота. Дължината на новия уличен канал е 230 м.

Имотите, предмет на ИП **не попадат** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.



Най-близко разположена защитена зона: BG0000194 „Река Чая“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета от МС с Решение №122/02.03.2007 г. (ДВ бр.21/2007 г.).

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

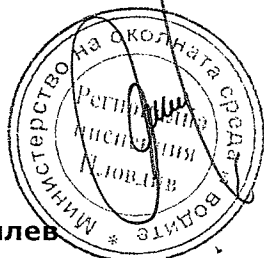
С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона BG0000194 „Река Чая“.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение **„Стопанска дейност, склад и администрация“** в поземлени имоти с №№99087.17.39 и 99087.17.40, местност „Горна Вада“, землище на кв. Горни воден, гр. Асеновград, общ. Асеновград, обл. Пловдив, е че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,



Доц. Стефан Шилев

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите-Пловдив

