



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция - Пловдив

Изх. № ОВОС - 1582 / 09.01 2018 г.

ДО
УПРАВИТЕЛ НА „ШОДОВ - АЛПАС“ ООД

ГР. ПЛОВДИВ

ОТНОСНО: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП) „Складова сграда“ в УПИ II – производствена и складова дейност от кв. 16 - нов по плана на ЮИПЗ гр. Пловдив, обл. Пловдив

Уважаеми Господин Шодов,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-1582/14.12.2017 г. за горе цитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда складова сграда в УПИ II – производствена и складова дейност от кв. 16 - нов по плана на ЮИПЗ гр. Пловдив, обл. Пловдив. Ново застрояване, свързано със съхранение на промишлени стоки в гореописания имот. Предвижда се да се изградят три складови помещения, като от едното е осигурен подход към съществуваща административна сграда и към битовите помещения. В складовете не се предвижда да има постоянно работници - ще се товарят и разтоварват промишлени стоки и ще се складират. В складовата сграда ще се складират промишлени негорими стоки. Тя ще се изгради до съществуваща сграда съдържаща офиси, стая за персонал, съблекалня и WC с баня. Същите санитарни възли ще се използват от персонала работещ в складовата сграда. В складовата част не е необходимо изграждане на санитарни прибори технологични мивки и съоръжения. Не се предвижда изграждане на водоснабдителни и канализационни мрежи. При изграждането на обекта няма да се засегнат съществуващите В и К мрежи и съоръжения. Обекта е с разкрита действаща партида за плащане на ел. енергия. При предлаганото инвестиционно предложение не се предвижда отделяне на отпадъчни води.

Имотът, предмет на ИП **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона: BG0000578 „Река Марица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета от МС с Решение №122/02.03.2007 г. (ДВ бр.21/2007 г.).

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура

2000", включително и върху най-близко разположената защитена зона BG0000578 „Река Марица“.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение „Складова сграда“ в УПИ II – производствена и складова дейност от кв. 16 - нов по плана на ЮИПЗ гр. Пловдив, обл. Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

Доц. Стефан Шилев

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите-Пловдив

