



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция - Пловдив

Изх. № ОВОС-1512/11, 02.07 2018 г.

До
Ангел Папазов – кмет на
Община Първомай
гр. Първомай
ул. "Братя Миладинови- юг" №50

ОТНОСНО: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП)
„Реконструкция и ремонт на обединено детско заведение „Осми март“ и филиал в кв.Любеново, гр. Първомай, Област Пловдив:

Обект 1: ОДЗ "8-ми март", гр.Първомай, в границите на УПИ I-детско заведение, кв.60, по действащия кадастрален и регулационен план на гр.Първомай от 1994г.

Обект 2: Сграда на детска градина Филиал, кв.Любеново, към ОДЗ "8-ми март", гр.Първомай, в границите на УПИ I-общ.дом, кв.20, по кадастралния и регулационен план на кв.Любеново, гр.Първомай, утвърден с Указ 318 и Заповед №2460 от 1933г.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПАПАЗОВ,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-1512/29.07.2018 г. за горе цитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда „Реконструкция и ремонт на обединено детско заведение „Осми март“ и филиал в кв.Любеново, гр. Първомай, Област Пловдив:

Обект 1: ОДЗ "8-ми март", гр. Първомай, в границите на УПИ I-детско заведение, кв.60, по действащия кадастрален и регулационен план на гр.Първомай от 1994г.

Обект 2: Сграда на детска градина Филиал, кв. Любеново, към ОДЗ "8-ми март", гр. Първомай, в границите на УПИ I-общ.дом, кв.20, по кадастралния и регулационен план на кв.Любеново, гр.Първомай, утвърден с Указ 318 и Заповед №2460 от 1933 г.

Основните процеси, които ще се изпълнят по време на реализацията на инвестиционното предложение са: полагане на топлоизолация на покрив, текущ ремонт и преустройство на сградния фонд, изграждане на нова отоплителна инсталация и вентилация, така че сградата да се приведе към изискванията на Наредба № РД-02-20-3 от 21 декември 2015 г., подмяна на старата дограма с алуминиева/PVC; нова топло и хидроизолация на покрива и поставяне на нови улуци и водосточни тръби; покриване на терасите на втория етаж; преработка на ел. инсталацията в сградите; подмяна на осветителните тела; нова ОВ инсталация за филиала в кв. Любеново; проектиране на необходимият брой детски площадки и монтаж на съоръжения за игра, съгласно Наредба № 1 от 12



януари 2009 г. за условията и реда за устройството и безопасността на площадките за игра.

Инвестиционното предложение не е свързано с промяна предназначение и/или начина на трайно ползване на имотите, в които е предвидено да се реализира.

УПИ I-общ.дом, кв.20, по кадастралния и регулационен план на кв.Любеново, гр.Първомай **попада** в границите на защитена зона BG0002081 „Марица-Първомай“.

Защитена зона BG0002081 „Марица-Първомай“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед №РД-909/11.12.2008 (ДВ бр. 13/2009 г.) на Министъра на околната среда и водите. При направената проверка за допустимост по смисъла на чл.12 ал.2 от Наредбата по ОС се констатира, че инвестиционното предложение е допустимо спрямо режима на защитената зона, определен със заповедта за обявяването ѝ.

Имотите, предмет на ИП не попадат в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии.

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху защитена зона BG0002081 „Марица-Първомай“.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение **„Реконструкция и ремонт на обединено детско заведение „Осми март“ и филиал в кв.Любеново, гр. Първомай, Област Пловдив:**

Обект 1: ОДЗ "8-ми март", гр.Първомай, в границите на УПИ I-детско заведение, кв.60, по действащия кадастрален и регулационен план на гр.Първомай от 1994г.

Обект 2: Сграда на детска градина Филиал, кв.Любеново, към ОДЗ "8-ми март", гр.Първомай, в границите на УПИ I-общ.дом, кв.20, по кадастралния и регулационен план на кв.Любеново, гр.Първомай, утвърден с Указ 318 и Заповед №2460 от 1933г. е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

Димитър Димитров

За Директор на РИОСВ – Пловдив

Съгласно Заповед № РД-495/ 07.09.2016 г. на Министъра на околната среда и водите

