



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция - Пловдив

Изх. № ..... ОВОС-1487(6), 13.08. ..... 2018 г.

До  
Василка Жилова  
гр. Пловдив, общ. Пловдив

**ОТНОСНО:** Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): "**Складова, търговска, административна и обществено обслужваща дейност**" в поземлен имот №40004.17.48, местност „Изворите“, землището на с. Крумово, общ. Родопи, обл. Пловдив.

**Уважаема Госпожо Жилова,**

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-1487/26.06.2018 г. и допълнителна информация с вх. №ОВОС-1487(4)/26.07.2018 г. за горе цитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда складова, търговска, административна и обществено обслужваща дейност в поземлен имот №40004.17.48, местност „Изворите“, землището на с. Крумово, общ. Родопи, обл. Пловдив.

Новопроектираната сграда се предвижда да бъде от двуетажно и едноетажно тяло с обща приблизителна площ 700 кв.м. В едноетажната част на сградата ще бъдат разположени складове за строителни материали с приблизителна площ около 500 кв.м. Останалите 200 кв.м. ще бъдат разпределени в двуетажно тяло, състоящо се от първи етаж, шоурум за строителни материали, а на втория етаж ще бъдат разположени офисите и битовите помещения за персонала.

По отношение на ВИК, водоснабдяването на обекта ще се осъществи чрез проектиране и изграждане на сондажен кладенец с дълбочина до 10 м., с помпена станция около него. Водата ще се използва за питейно – битови и противопожарни нужди.

На площадката ще се изгради площадкова канализационна мрежа за битово-отпадни водни количества, която ще се зауства в новоизградена водоплътна изгребна яма.

Съгласно чл. 155, ал. 1, т. 23 от Закона за водите, с писмо Изх. №ПУ-01-423(1)/09.07.2018 г. Басейнова Дирекция „Източнобеломорски район“, ни уведомява, че инвестиционното предложение **е допустимо** от гледна точка на ПУРБ и ПУРН на ИБР и постигане на целите на околната среда (копие от което прилагаме).

Имотът, предмет на ИП **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона: BG0000194 „Река Чая“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета от МС с Решение №122/02.03.2007 г. (ДВ бр.21/2007 г.).

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона BG0000194 „Река Чая“.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение **„Складова, търговска, административна и обществено обслужваща дейност“** в поземлен имот №40004.17.48, местност «Изворите», землището на с. Крумово, общ. Родопи, обл. Пловдив е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

**Приложение:** Копие от становище Изх. №ПУ-01-423(1)/09.07.2018 г. на Басейнова дирекция «Източнобеломорски район».

С уважение,

**Димитър Димитров**  
За Директор на РИОСВ – Пловдив  
Съгласно Заповед № РД-186/ 05.07.2018 г.  
на Директора на РИОСВ - Пловдив

